

**MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD**  
stavební úřad  
Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod

---

Č.j.: MHB\_ST/769/2025/soch-3  
Z/2025/120695, R/2025/147410  
JID: 86010/2025/muhb

Havlíčkův Brod, dne 7.8.2025

Vyřizuje: Ing. Sochor Libor, 569 497 210, Isochor@muhb.cz

**VYROZUMĚNÍ**  
**O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ**

**Technické služby Havlíčkův Brod, IČO 70188041, Na Valech 3523, 580 01 Havlíčkův Brod 1,** které zastupuje **DMC Havlíčkův Brod s.r.o., IČO 25284525, Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod 1** (dále jen "navrhovatel") dne 5.8.2025 podal žádost o povolení odstranění stavby:

**REVITALIZACE AREÁLU TECHNICKÝCH SLUŽEB U CIHLÁŘE, HAVLÍČKŮV BROD**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 895, 896/1, 3273, 4925, 5170, 6345, parc. č. 1052/1 v katastrálním území Havlíčkův Brod. Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Popis: Odstranění 10 objektů v areálu Technických služeb města Havlíčkův Brod v severním okraji města Havlíčkův Brod

- Objekt č. 1: Administrativní budova č.p. 2886 na pozemku stp.č. 4925 v katastrálním území Havlíčkův Brod. Jedná se o jednopodlažní montovanou dřevostavbu zastřešenou sedlovou střechou. Opláštění z ezalitových desek obsahuje azbest. V objektu se nachází zázemí pro zaměstnance a kanceláře. Půdorysné rozměry objektu 21,76 x 12,7 m, výška 4,6 m, zastavěná plocha 276,352 m<sup>2</sup>, podlahová plocha 243,33 m<sup>2</sup>.
- Objekt č. 2: Sklad na pozemku parc.č. 1052/1 v katastrálním území Havlíčkův Brod. Jedná se o montovanou halu opláštěnou vlnitým plechem. Půdorysné rozměry 15,79 x 6,59 m, výška 3,7 m, zastavěná plocha 105 m<sup>2</sup>, podlahová plocha 102,04 m<sup>2</sup>.
- Objekt č. 3: Garáže na pozemku parc.č. 1052/1 v katastrálním území Havlíčkův Brod. Jedná se o montovanou halu opláštěnou vlnitým plechem. Půdorysné rozměry 40,01 x 6,3 m, výška 3,7 m, zastavěná plocha 247,38m<sup>2</sup>, podlahová plocha 240,06 m<sup>2</sup>.
- Objekt č. 4: Garáže na pozemku stp.č. 3273 v katastrálním území Havlíčkův Brod. Jedná se o halu tvořenou ocelovými rámy opláštěnou trapézovým plechem. Půdorysné rozměry 45,94 x 12,4 m, výška 6,17 m, zastavěná plocha 560,468 m<sup>2</sup>, podlahová plocha 515,1 m<sup>2</sup>.
- Objekt č. 5: Garáže na pozemku parc.č. 1052/1 v katastrálním území Havlíčkův Brod. Jedná se o jednopodlažní nepodsklepenou montovanou halu, zastřešení je kombinací sedlové a pultové střechy. Půdorysné rozměry 31,0 x 12,35 m, výška 3,2 m, zastavěná plocha 324,12 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 3,16 m<sup>3</sup>.
- Objekt č. 6: Sklad na pozemku stp.č. 896/1 v katastrálním území Havlíčkův Brod. Jedná se o tradiční zděný jednopodlažní nepodsklepený objekt s podkrovím, zastřešení sedlovou střechou. Půdorysné rozměry 54,3 x 10,1 m, výška 8,85 m, zastavěná plocha 556,58 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 4065 m<sup>3</sup>.
- Objekt č. 7: Kanceláře, váha a šatna na pozemku stp.č. 895. Jedná se o tradiční zděný jednopodlažní nepodsklepený objekt s podkrovím, zastřešení sedlovou střechou doplněnou o pultovou střechu. Půdorysné rozměry 14,95 x 9,1 m, výška 6,38 m, zastavěná plocha 126,0 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 552,2 m<sup>3</sup>.
- Objekt č. 8: Sklad papíru na pozemku stp.č. 896/1 v katastrálním území Havlíčkův Brod. Jedná se o montovaný přístřešek. Půdorysné rozměry 12,2 x 9,0 m, výška 6,3 m, zastavěná plocha 109,8 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 498,5 m<sup>3</sup>.
- Objekt č. 9: Sklad elektroodpadu na pozemku stp.č. 5170 v katastrálním území Havlíčkův Brod. Jedná se o jednopodlažní nepodsklepenou montovanou halu zastřešenou sedlovou střechou. Půdorysné rozměry 24,1 x 6,2 m, výška 3,9 m, zastavěná plocha 149,4 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 582,74 m<sup>3</sup>.
- Objekt č. 10: Sklad chemikálií na pozemku stp.č. 6345 v katastrálním území Havlíčkův Brod. Jedná se o malý objekt z betonových panelů. Půdorysné rozměry 6,77 x 4 m, výška 2,54 m, zastavěná plocha 24,5 m<sup>2</sup>.

Městský úřad Havlíčkův Brod, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

**10 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Havlíčkův Brod, úřední dny pondělí a středu od 8.00 do 17.00 hodin, v jiné dny po telefonické dohodě s vyřizujícím referentem stavebního úřadu).

**Poučení:**

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Libor Sochor  
vedoucí stavebního úřadu

**Ke zveřejnění obdrží:**

Městský úřad Havlíčkův Brod, podatelna: k bezodkladnému vyvěšení na úřední desku podle § 25, odst. 2 zákona č. 500/2004 - správní řád, v platném znění na dobu nejméně 15 dnů (15. den je posledním dnem oznámení). Po lhůtě vyvěšení bezodkladně zaslat zpět

**Obdrží:****navrhovatel – žadatel (dodejka)**

Technické služby Havlíčkův Brod, IDDS: 8wfk9w2, které zastupuje DMC Havlíčkův Brod s.r.o., IDDS: tqqzap6

**vlastník staveb a pozemků, na kterých se stavby nachází (dodejka)**

Město Havlíčkův Brod, IDDS: 5uvbfub

**Účastníci řízení, kterým se podle § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 - správní řád, v platném znění, doručuje veřejnou vyhláškou:**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: stp.č. 610/1, 610/2, 840, 5088, 5835, 6374, 6407, 6423, 6457, 6424, 6426, 6427, 6428, 6429, 6097, 7706, 6310, 7779, parc.č. 1055/10, 1054/1, 1055/2, 1054/10, 1054/27, 1054/28, 1054/29, 1055/16, 1054/42, 1054/43, 1054/74, 1054/44, 1054/46, 1054/47, 1054/91, 1054/10, 1054/48, 1054/51, 1056/9, 1056/3, 1056/7, 1056/1 v katastrálním území Havlíčkův Brod

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: stp.č. 610/1, 610/2, 840, 5088, 5835, 6374, 6407, 6423, 6457, 6424, 6426, 6427, 6428, 6429, 6097, 7706, 6310, 7779 v katastrálním území Havlíčkův Brod

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Metropolitní s.r.o., IDDS: f2wmgeu

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

**dotčené orgány (dodejky)**

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Havlíčkův Brod, IDDS: 4uuai3w

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí, IDDS: 5uvbfub

