

Vaše značka (č. j.)
Naše značka (č. j.) MHB_OZP/965/2025/RK
Datum 10.07.2025
Vyřizuje Jitka Rakušanová, DiS.
Kontakt 569 497 241, jrakusanova@muhb.cz

Závazné stanovisko

Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen JES) dle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen zákona o JES), v souladu s ust. § 61 odst. 1 písm. c) a ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů, na základě úplné žádosti města Havlíčkův Brod, IČO 00267449, sídlo Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod (dále jen žadatele), zastoupeného dle plné moci ze dne 16.06.2025 společností DMC Havlíčkův Brod s.r.o., IČO 25284525, sídlo Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod (dále jen zástupce žadatele), podané dne 23.06.2025 pro záměr dle předložené dokumentace pro společné řízení (dále jen PD) „Revitalizace veřejného prostranství Masarykova – Pražská Havlíčkův Brod“, na pozemcích parc. č. 752/39, 760/7, 759/1, 752/54, 752/84, 752/85, 752/15, 752/87, 752/82, 930/5, 752/16, 752/86, 749/8, 749/9, 752/72, 759/4, 752/19, 752/1, 752/22, 752/20, 2327/3, 752/88, parc. č. st. 7074 a 3338, všechny v k. ú. Havlíčkův Brod, zpracované zástupcem žadatele, zodpovědným projektantem xxxxxxxxxxxx, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, č. autorizace ČKAIT 1400336, datum vypracování 05/2025, č. zakázky 24007, vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správního řádu) a podle ust. § 6 odst. 1 zákona o JES toto

souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

I.

Záměr „**Revitalizace veřejného prostranství Masarykova – Pražská Havlíčkův Brod**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** bez podmínek.

II.

Příslušný správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství (dále jen orgán OH) dle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o odpadech) **souhlasí** se záměrem, který je předmětem tohoto JES a dotýká se zájmů chráněných tímto zákonem **bez podmínek**.

Toto JES bylo vydáno namísto následujícího správního úkonu:

- Vyjádření ke změně dokončené stavby z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití (ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech).

O d ů v o d n ě n í

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto právních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto JES.

Předmětem PD (verze č. 2) je výstavba celkem 128 parkovacích míst, z toho 7 stání vyhrazených pro osoby ZTP a 2 stání pro dobíjení elektromobilů. Dále bude stávající autobusová zastávka v jižní části opatřena přístřeškem, budou umístěny nové sedací soupravy (10 ks), samostatné lavičky s opěradlem (10 ks) a odpadkové koše (6 ks). V prostoru mezi bytovými domy vzniknou 4 nová hřiště. Podél jednosměrné komunikace bude vybudováno 6 stání na odpad. Stavebníkem je žadatel.

Záměrem bude dotčena následující složka životního prostředí:

Odpadové hospodářství.

Protože předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí bez podmínek realizovat, a tedy lze vydat souhlasné JES. Příslušný orgán došel k tomuto závěru z následujících důvodů:

Orgán OH posoudil záměr z hlediska zákona o odpadech. V souhrnné technické zprávě v části Celkové množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem jsou uvedeny druhy odpadů zařazené dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), kvalifikovaný odhad množství a způsob nakládání s nimi.

Souhrnně lze konstatovat, že navržený způsob nakládání s odpady splňuje požadavky stanovené zákonem o odpadech, a proto příslušný orgán s vydáním závazného stanoviska souhlasí bez podmínek.

Dle ust. § 93a odst. 1 zákona o odpadech po provedení změny dokončené stavby, která podléhá povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat odboru ŽP doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Povinností původce odpadů je vzniklé odpady soustřeďovat odděleně, dodržovat postup pro nakládání se stavebními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy pokud nelze vzniku odpadu předejít nebo jej opětovně použít, bude dána přednost recyklaci odpadů před jiným využitím odpadů. Odstranění odpadů (např. skládkováním) bude použito až v poslední řadě. Odpady lze předat pouze oprávněným subjektům v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech. Původce musí mít na předání stavebního odpadu, který sám nezpracuje, zajištěnou písemnou smlouvu pro odpovídající množství odpadu před jeho vznikem.

Původce odpadu je povinen se vzniklými odpady nakládat v souladu se zákonem o odpadech. Odpady lze předat pouze osobám, které jsou oprávněné k jejich převzetí v souladu s § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech. Seznam oprávněných osob pro nakládání s odpady najdete na <https://visoh2.mzp.cz/>.

Při využití vybouraných asfaltových směsí musí být postupováno v souladu s vyhláškou č. 283/2023 Sb., o stanovení podmínek, při jejichž splnění jsou znovuzískaná asfaltová směs a znovuzískaný penetrační makadam vedlejším produktem nebo přestávají být odpadem.

Na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se zákon nevztahuje (ust. § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech).

Ostatní příslušné orgány dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o ochraně přírody a krajiny), zákona č. 334/1992 Sb., zákon o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, považují záměr za přípustný.

Upozornění:

K uvedené stavbě vydal obor ŽP závazné stanovisko dle ust. § 8 a § 9 zákona o ochraně přírody a krajiny ve věci kácení dřevin a uložení náhradní výsadby pod č. j. MHB_OZP/51/2023/KO-5 ze dne

03.03.2023, které je součástí pravomocného územního rozhodnutí vydaného stavebním úřadem Městského úřadu Havlíčkův Brod pod č. j. ST/1240/2023/Ha dne 16.11.2023.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení účastníka

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ust. § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

Jitka Rakušanová, DiS.
referentka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

Město Havlíčkův Brod, Havlíčkově náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod
(zastoupené společností DMC Havlíčkův Brod s.r.o., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod –
IDDS tqqzap6)

Na vědomí:

Město Havlíčkův Brod, odbor rozvoje města, Havlíčkově náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod – IDDS
5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, stavební úřad, zde – IDDS 5uvbfub