



MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Vaše značka/ze dne 27.6.2024
Naše značka/č.j. MHB_OZP/2616/2024/Os
Vyřizuje - oprávněná úřední osoba/linka Ing. Miluše Ostatnická, 569 497 209,
Datum 2. července 2025
mostatnicka@muhb.cz

Počet listů: 5 Počet listů příloh: 0

Veřejná vyhláška

Rozhodnutí

Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP), jako příslušný stavební úřad s působností vodoprávního úřadu podle § 104 odst. 2 písm. e) a § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodního zákona) a § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen nového stavebního zákona), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správního řádu) městu Havlíčkův Brod, IČO 00267449, sídlo Havlíčkovu nám. 57, 580 61 Havlíčkův Brod zastoupenému na základě plné moci společností LK PROJEKT s.r.o., IČO 04326181, ul. 28. října 933/11, 250 88 Čelákovice (dále jen žadateli)

1. s c h v a l u j e

ve společném územním a stavebním řízení podle ustanovení § 94p odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavebního zákona) v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 vodního zákona stavební záměr pro stavbu vodního díla pro akci „**Kanalizace Mírovka – 2. část, Havlíčkův Brod**“ na pozemcích v k.ú. Mírovka.

V místní části města Havlíčkův Brod Mírovce je navržena stavba splaškové kanalizace pro stávající zástavbu v lokalitě za řekou Šlapankou. Kanalizace bude napojena na stávající veřejnou kanalizaci, kterou budou odpadní vody odváděny na městskou čistírnu odpadních vod v Perknově ve vlastnictví a správě společnosti Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s. (dále jen VAK HB). Splašková kanalizace je navržena v celkové délce 1163 m, z toho gravitační stoky v délce 773 m a kanalizační výtlač v délce 390 m.

Popis stavby:

- splašková kanalizační stoka „A“ z potrubí PVC DN250 SN12, délka 451,5 m
- splašková kanalizační stoka „B“ z potrubí PVC DN250 SN12, délka 112,5 m
- splašková kanalizační stoka „C“ z potrubí PVC DN250 SN12, délka 200,0 m
- kanalizační výtlač z potrubí HDPE RC D90, délka 390,0 m
- ukliďovací stoka z potrubí PVC DN250 SN12, délka 9,0 m
- čerpací stanice odpadních vod ČS6 Mírovka je navržena jako prefabrikovaná vodotěsná jímka o světlém průměru 2,5 m a světlé výšce 5,5 m a bude napojena elektrickou přípojkou nn o délce 30,0 m do elektroměrového a technologického rozvaděče
- v souběhu části trasy stoky „A“ je navržena přeložka stávajícího vodovodu PVC D110 z potrubí HDPE RC D110 sdr17 o délce 81,5 m
- kanalizační přípojky ve veřejném prostranství – 25 ks z potrubí PVC DN150 SN12 o celkové délce 164,5 m.

Stavba vodního díla se bude nacházet na pozemcích p.č. 70/3, 721, 729/4, 729/10, 729/12, 747, 1040/2, 1059/16, 1066/1, 1109/5, 1109/15, 1109/17, 1109/18, 1109/19, 1109/20, 1109/21, 1109/34, 1131/7, 1131/9, 1131/12, 1131/13, 1143, 1144, 1145/3, 1149, 1150/5, 1150/6, 1150/34, 1150/28, 1150/35, 1154/5, st. 118, všechny v k.ú. Mírovka.

Kanalizační soustava: kanalizace pro veřejnou potřebu

Charakter kanalizační soustavy: oddílná

Orientační určení polohy kanalizace v souřadnicovém systému S-JTSK:

začátek: X = 1109669, Y = 664267

konec: X = 1110014, Y = 664866

Údaje o místě stavby: Významný vodní tok Šlapanka (10100122) ve správě Povodí Vltavy, státní podnik a vodní tok PBP od rybníka Návesní, č. 2 (10262270) ve správě Lesů ČR, státní podnik, oblast povodí Dolní Vltava, vodní útvar Zlatý potok od toku Mlýnský potok po ústí do toku Šlapanka a Šlapanka po ústí do toku Sázava (DVL_0230).

Pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona současně stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle schválené projektové dokumentace, kterou autorizovala Ing. Liběna Knapová, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0008928 v červnu 2024.
2. Jen ve výjimečných a odůvodněných případech bude povolena drobná změna schválené projektové dokumentace. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky odbornou firmou a bude dokončena do 31.12.2026.
4. Pozemky narušené stavbou budou upraveny takovým způsobem, aby vyhovovaly původnímu způsobu užívání.
5. Při provádění stavby budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl.
6. Budou splněny podmínky jednotného environmentálního stanoviska odboru ŽP, státní správy lesů č.j. MHB_OZP/384/2025/RK ze dne 18.03.2025:
 - Předmětná stavba bude umístěna dle předloženého zákresu situace do katastrální mapy, který je součástí PD.
 - Navrhovaným záměrem bude přímo dotčen pouze pozemek určený k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL) parc. č. 1154/5 v k. ú. Mírovka (dočasný zábor 5 m²), a to v souladu s předloženým záborovým elaborátem, který je rovněž nedílnou součástí PD.
 - V rámci stavby nedojde k poškození okolních PUPFL a ty zároveň nesmí sloužit k ukládání deponií a stavebního materiálu (s výjimkou části pozemku dočasně odňatého z plnění funkcí lesa).
 - Provádět práce tak, aby na pozemcích a lesních porostech docházelo k co nejmenším škodám (zejména, aby nedocházelo k poškozování kořenových systémů, kořenových náběhů, kmenů a větví lesních dřevin); k odstranění případných škod činit bezprostředně potřebná opatření spočívající zejména v bezodkladném ošetření poranění dřevin fungicidními přípravky.
 - Při stavbě bude použito vhodných technických prostředků, technologií a biologicky odbouratelných hydraulických kapalin a budou činita účinná opatření k zabránění úniku látek poškozujících les a přírodní prostředí.
7. Budou splněny podmínky jednotného environmentálního stanoviska odboru ŽP, státní správy lesů č.j. MHB_OZP/384/2025/RK ze dne 18.03.202 s dočasným odnětím části pozemku parc. č. 1154/5 v k.ú. Mírovka (dočasný zábor 5 m²) z PUPFL:
 - V terénu musí být řádně vytyčeny a viditelně vyznačeny hranice části pozemku parc. č. 1154/5 v k.ú. Mírovka, dočasně odnímaného z plnění funkcí lesa.
 - V rámci stavby nedojde k poškození okolních PUPFL a ty zároveň nesmí sloužit k ukládání deponií a stavebního materiálu (s výjimkou části pozemku dočasně odňatého z plnění funkcí lesa).

- Po dokončení stavby provést zasypání výkopu výkopkem a urovnání terénu, případně provedení povrchové úpravy (cesta) a zároveň neprodleně tuto skutečnost oznámit odboru ŽP, SSL.
8. Budou splněny podmínky Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvkové organizace č.j. 1820/21 ze dne 11.09.2024:
- Umístění kanalizace a kanalizačních přípojek bude provedeno dle schválené projektové dokumentace, vypracované fy LK Projekt s.r.o., číslo zakázky: 29/2020, datum: 6/2024.
 - Zásahy do silničních pozemků budou provedeny podvrty a výkopy ve vozovce pro cílové a startovací jámy podvrťů.
 - Ve vozovce budou uloženy 4 ks kanalizačních šachet.
 - Zásyp rýhy v silničních pozemcích musí odpovídat příslušným ČSN a TP 146 (nenamrzavý materiál, zkouška hutnění).
 - Kanalizace bude uložena s min. krytím 1,2 m.
 - Podmínky pro opravu vozovky v místech výkopů ve vozovce:
 - Obrusná vrstva v tl. 5 cm bude odfrézována v celé délce zásahu s přesahem 0,5 m přes okraj výkopu a následně bude položena nová obrusná vrstva ACO 11+.
 - Od hrany výkopu z obou stran bude odfrézována druhá vrstva živice v tl. 5 cm – tzv. zazubení.
 - Rýha bude zapravena propustným nenamrzavým materiálem hutněným po vrstvách tl. max. 20 cm do úrovně pláně vozovky – tedy 55 cm pod niveletu stávající vozovky. Min. únosnost pláně požadujeme na 45 Mpa a bude ověřena tlakovými zkouškami. Protokol zkoušek bude předložen k odsouhlasení před pokládkou konstrukčních vrstev vozovky.
 - Konstrukční vrstvy vozovky v místě zásahu:
 - 25 cm štěrkodrtě 0-63.
 - 20 cm ŠCM.
 - Osazení geomříže o pevnosti 50 KN přesahem přes zazubení (geomříž bude připevněna k podkladu).
 - 5 cm – ACL 16 – Spojovací postřik – 5 cm – ACO 11+.
 - Spára napojení na stávající kryt vozovky bude ošetřena trvale pružným tmelem.
 - V případě neproveditelnosti uložení kanalizace podélnými podvrty, je možné kanalizaci uložit výkopem ve vozovce. V tomto případě budeme požadovat opravu poloviny vozovky.
 - Případné změny rozsahu dotčení silničních pozemků oproti výše uvedenému je nutno s naší organizací předem projednat a odsouhlasit.
 - Stavební práce požadujeme provést v termínu duben – říjen s ohledem na zimní údržbu silnic.
 - Min. 30 dnů před zahájením prací požádat Městský úřad v Havlíčkově Brodě, odbor dopravy o vydání rozhodnutí ke zvláštnímu užívání silnice pro provádění stavebních prací dle ust. § 25, odst. 6, písm. c), bod 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.
 - Podrobné podmínky provádění stavebních prací a užívání stavby stanovíme ve smlouvě, kterou s námi uzavře investor/zhotovitel před zahájením zemních prací.
 - Po skončení prací požadujeme dodat zaměření skutečného stavu položených sítí.
 - Souhlas má platnost 24 měsíců ode dne jeho vydání.
9. Budou splněny podmínky společnosti VAK HB č.j. VAK/Jn/2024/1382 ze dne 28.08.2024:
- Na předání staveniště budou přizváni zástupci VAK HB, kde budou seznámeni s postupem prací.
 - Před zahájením stavby zajistí zhotovitel stavby na základě objednávky vytýčení stávajících inženýrských sítí ve správě VAK HB – vodovod a kanalizace a o tomto vytýčení bude vyhotoven písemný protokol.
 - Stávající inženýrské sítě ve správě VAK HB je nutno po odkrytí zabezpečit tak, aby nedošlo k jejich poškození.
 - Při návrhu a provádění požadujeme při křížení a souběhu s jinými inženýrskými sítěmi dodržet předepsané odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

- Stavba kanalizace bude prováděna v součinnosti s pracovníky VAK HB. Postup stavebních prací a způsob provádění bude v dostatečném předstihu upřesněn se zástupcem VAK HB. Stavbu musí provádět firma s patřičným oprávněním.
 - Součástí stavby bude pro objekt ČS6 osazení telemetrického zařízení pro automatický provoz s přenosem na centrální dispečink VAK HB. S ohledem na zavedený systém dálkového přenosu na centrální dispečink požadujeme použití jednotného systému VAK HB, tzn. osazení telemetrického zařízení pro automatický provoz s přenosem na centrální dispečink VAK HB pomocí dálkového přenosu.
 - Zhotovitel stavby zajistí provedení kontroly montáže potrubí kanalizace prohlídkou videokamerou, data budou předána ke kontrole provozovateli VAK HB. Na kanalizačním výtlaku bude za účasti zástupce VAK HB provedena tlaková zkouška potrubí.
 - Stavba přeložky vodovodu bude prováděna v součinnosti s pracovníky VAK HB. Postup stavebních prací a způsob řešení přeložky stávajícího vodovodu bude v dostatečném předstihu upřesněn se zástupcem VAK HB. Stejný zástupce bude přizván ke kontrole provádění tlakové zkoušky, desinfekce potrubí a proplachů potrubí.
 - Stavbu, zejména montáž potrubí, tvarovek a armatur musí provádět firma s patřičným oprávněním.
 - Před předáním stavby bude provedeno vyzkoušení funkčnosti a úplnosti signalizačních vodičů. Kontrole signalizačních vodičů musí být přítomen zástupce VAK HB. O výsledku této zkoušky bude vystaven protokol, který je součástí dokumentace předání díla.
 - Po dokončení stavby bude VAK HB předáno geodetické zaměření skutečného provedení v souřadnicích JTSK programem Microstation ve formátu DGN dle aktuální směrnice GIS VAK HB. Zaměření bude provedeno 2x, tj. ihned po montáži potrubí před obsypem a zásypem (zaměření potrubí, zaměření každého spoje, armatur, tvarovek a kanalizačních šachet). Druhé zaměření bude provedeno po konečných terénních úpravách (vršky armatur – poklapy). Zaměření bude předáno VAK HB, oddělení TPČ.
 - Během zemních a stavebních prací bude jakýkoliv střet s naším zařízením řešen přímo na místě stavby za účasti zástupců VAK HB (provoz vodovodů a provoz kanalizací Havlíčkův Brod). Tito zástupce VAK HB budou řídit provádění veškerých prací na našem zařízení. V průběhu stavby a po dokončení prací provedou na výzvu zhotovitele kontrolu dodržení všech uvedených požadavků.
 - Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz a nemohlo dojít k poškození vodohospodářských zařízení a přípojek.
 - Práce v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace musí být vykonávány se zvýšenou opatrností. V případě těsného souběhu či křížení se zařízením ve správě VAK HB musí být zemní práce prováděny ručním výkopem či formou ručních dokopávek.
 - Pokud dojde k porušení zařízení ve správě VAK HB, bude havárie neprodleně odstraněna, přičemž zhotovitel bude ve spolupráci s pracovníky VAK HB aktivně spolupracovat na odstranění této poruchy.
 - Před zahájením stavby musí být veškerý použitý materiál předložen VAK HB k odsouhlasení.
 - Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby uzavře investor s VAK HB písemnou dohodu vlastníků provozně souvisejících kanalizací dle § 8 odst. 15 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.
 - Všechny další stupně projektové dokumentace budou v konceptu konzultovány a následně předloženy VAK HB, oddělení TPČ k odsouhlasení.
 - Jakékoliv změny oproti předložené dokumentaci budou s VAK HB předem konzultovány.
10. Budou splněny podmínky stanoviska správce povodí a vyjádření správce toku Povodí Vltavy, státní podnik č.j. PVL-58622/2024/240-Ko ze dne 16.10.2024:
- V případě čerpání srážkových vod z výkopů nebude voda vypouštěna přímo do toku, ale na okolní travnatý terén, nikoliv přímo do řeky.
 - V záplavovém území nebude po dobu realizace stavby ani po jejím dokončení ukládán jakýkoli volně odplavitelný materiál, předměty a nebezpečné látky. Přebytečný výkopový materiál ze stavby bude deponován mimo záplavové území. V případě splachů do toku, bude nános okamžitě odstraněn.

- Termín prací bude předem oznámen na středisko v Havlíčkově Brodě.
 - V případě odstraňování porostů, bude veškerá dřevní hmota odklizená, včetně vyřízení povolení kácení porostu na příslušném odboru ŽP. Napadané větve do vody budou okamžitě odstraněny.
 - Přečhody přes vodní tok budou na obou březích označeny ocelovou trubkou osazených v betonové patce. Chráničky přechodů pod vodním tokem budou v hloubce min. 1,1 m pod stávajícím dnem.
 - Povodí Vltavy, státní podnik bude přizván předem ke kolaudaci stavby – přechodu přes vodní tok.
 - Povodí Vltavy, státní podnik požaduje provést podvrt min. 1,2 m pod dnem vodního toku nebo zatrubněním.
 - Křížení a souběh vodního toku bude proveden dle ČSN 75 2130.
 - Součástí protokolu bude fotodokumentace a zhotovitelem potvrzená dokumentace skutečného provedení stavby (situace ve formátu .pdf), ze které bude jasně patrná hloubka uložení kanalizace v místech křížení zatrubněného vodního toku ve správě Povodí Vltavy, státní podnik.
11. Budou splněny podmínky správce toku Lesy České republiky, s.p. č.j. LCR954/005169/2024 ze dne 09.09.2024:
- Křížení vodního toku bude provedeno dle ČSN 75 2130 – Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními (způsob křížení, krytí, označení).
 - Při provádění stavebních prací bude vhodným technickým opatřením eliminováno nebezpečí znečištění povrchové i podzemní vody závadnými, zejména ropnými látkami a zanesení koryta toku smyvm nebo nahrnutím materiálu.
 - Případně narušený úsek koryta toku (svahy, dno) bude uveden do náležitého stavu (plynulé napojení, urovnání, utužení, osetí).
 - Správce toku bude přizván na svolaná jednání a počátek a ukončení prací nám bude nahlášeno.
12. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit u správců a vlastníků podzemních sítí jejich vytyčení. Je třeba dodržovat předpisy pro práci v ochranných pásmech podzemních vedení, zejména ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 73 3050 – Zemní práce, všeobecné ustanovení. Jedná se zejména o tyto správce sítí:
- CETIN, a.s. vyjádření č.j.: 256538/24 ze dne 12.09.2024 (dojde ke střetu).
 - GasNet Služby, s.r.o. vyjádření zn.: 5003153467 ze dne 11.09.2024 (nachází se plynárenská zařízení).
 - ČEZ Distribuce, a.s. vyjádření zn.: 001152247868 ze dne 11.09.2024 (nachází se energetické zařízení).
 - Technické služby Havlíčkův Brod vyjádření ze dne 18.09.2024.
13. Žadatel je povinen odboru ŽP oznámit dokončení stavby vodního díla za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby.

2. s t a n o v u j e ,

že stavbu splaškové kanalizace a přeložky vodovodu je možné užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí, vydaného podle ustanovení § 235 nového stavebního zákona. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí bude obsahovat náležitosti podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 232 nového stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a § 11 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona:

- dokumentaci pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,
- doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím), včetně polohopisných souřadnic X,Y v systému JTSK a technické zprávy, kde budou uvedeny délky jednotlivých stok a vodovodu,
- zápis o předání a převzetí stavby,
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavbu,

- doklady o výsledcích předepsaných zkoušek způsobilosti provozních zařízení k plynulému a bezpečnému provozu (zejména ověření vodotěsnosti stok kanalizace dle ČSN 75 6909 Zkoušky vodotěsnosti stok, ověření vodotěsnosti nádrže dle ČSN 75 0905 Zkoušky vodotěsnosti vodárenských a kanalizačních nádrží, revizní zprávu elektroinstalace, tlakové zkoušky vodovodu),
- identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis,
- závazná stanoviska nebo stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby (Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, územní pracoviště Havlíčkův Brod; Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, ochrana přírody; MěÚ Havlíčkův Brod, odbor dopravy a odbor ŽP),
- písemnou dohodu vlastníků provozně souvisejících kanalizací dle § 8 odst. 15 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu,
- povolení k provozování kanalizace pro veřejnou potřebu,
- další doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení.

Účastníci řízení (podle § 27 odst. 1 správního řádu):

Město Havlíčkův Brod, IČO 00267449, sídlo Havlíčkově nám. 57, 580 61 Havlíčkův Brod (zastoupeno společností LK PROJEKT s.r.o., IČO 04326181, ul. 28. října 933/11, 250 88 Čelákovice)

Povodí Vltavy, státní podnik, IČO 70889953, sídlo Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, sídlo Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Sativa Keřkov, a.s., IČO 47469447, sídlo Jemnická 355/3, Michle, 140 00 Praha 4

Kraj Vysočina, IČO 70890749, sídlo Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Kuttelwascherová Ivana, datum narození 25.11.1961, trvalý pobyt Mírovka č.p. 26, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Malá Jana, datum narození 25.06.1993, trvalý pobyt Mírovka č.p. 83, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Novotný Josef, datum narození 11.09.1968, trvalý pobyt Mírovka č.p. 25, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Satrapa Radek, datum narození 05.06.1978, trvalý pobyt Nad Tunelem č.p. 4336, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Satrapa Václav, datum narození 10.08.1950, trvalý pobyt Havlíčkova č.p. 2238, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Šidlák Bohumil, datum narození 19.10.1951, trvalý pobyt Mírovka č.p. 116, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Šidláková Jaroslava, datum narození 10.04.1947, trvalý pobyt Mírovka č.p. 116, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Šimonová Helena, datum narození 03.01.1971, trvalý pobyt Mírovka č.p. 61, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Říha Pavel Ing., datum narození 07.07.1978, trvalý pobyt Mírovka č.p. 98, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Vápeníková Jana, datum narození 09.04.1973, trvalý pobyt Konečná č.p. 1013, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Zackl Bohumil, datum narození 11.01.1965, trvalý pobyt Mírovka č.p. 48, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Novák Jaroslav, datum narození 17.09.1958, trvalý pobyt Mírovka č.p. 111, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Nováková Věra, datum narození 21.03.1965, trvalý pobyt Mírovka č.p. 111, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Bernasová Zuzana, Ing., datum narození 07.03.1977, trvalý pobyt Nechanická č.p. 443/10, Kamýk, 142 00 Praha 4

Odůvodnění

Dne 27.06.2024 obdržel odbor ŽP žádost o vydání společného povolení na stavbu vodního díla pro akci „Kanalizace Mírovka – 2. část, Havlíčkův Brod“ na pozemcích v k.ú. Mírovka. V místní části města Havlíčkův Brod Mírovce je navržena stavba splaškové kanalizace pro stávající zástavbu v lokalitě za řekou Šlapankou. Kanalizace bude napojena na stávající veřejnou kanalizaci, kterou budou odpadní vody odváděny na městskou čistírnu odpadních vod v Perknově ve vlastnictví a správě společnosti VAK HB.

Protože žádost byla neúplná, vyzval odbor ŽP žadatele telefonicky v souladu s § 45 odst. 2 správního řádu k doplnění žádosti. Žádost byla doplněna dne 16.05.2025 o souhlas vlastníka pozemku p.č. 1149 v k.ú. Mírovka se stavbou, rozhodnutí KrÚ Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a

zemědělství, orgánu ochrany přírody č.j. KUJI 21378/2025 ze dne 03.03.2025 včetně sdělení o nabytí právní moci č.j. KUJI 41135/2025 ze dne 30.04.2025, jednotné environmentální stanovisko odboru ŽP č.j. MHB_OZP/384/2025/RK ze dne 18.03.2025, závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina č.j. KHSV/23765/2024/ HB/HOK/Bez ze dne 10.09.2024, závazné stanovisko MěÚ Havlíčkův Brod, orgánu územního plánování č.j. MHB_ORM/602/2024/VH-3 ze dne 06.09.2024, závazné stanovisko stavebního úřadu MěÚ Havlíčkův Brod č.j. MHB_ST/5/2025/Ve ze dne 03.01.2025, stanovisko odboru dopravy MěÚ Havlíčkův Brod č.j. MHB_DOP/9480/2024/JSOB ze dne 26.09.2024, vyjádření Krajské správy a údržby silnic Vysočiny č.j. 1820/21 ze dne 11.09.2024, stanovisko společnosti Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod a.s. č.j. VAK/Jn/2024/1382 ze dne 28.08.2024, vyjádření správce toku Lesy České republiky, s.p. č.j. LCR954/005169/2024 ze dne 09.09.2024, stanovisko správce povodí a správce toku Povodí Vltavy, státní podnik č.j. PVL-58622/2024/240-Ko ze dne 16.10.2024, vyjádření společnosti CETIN a.s. č.j. 256538/24 ze dne 12.09.2024, stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o. č.j. 5003153467 ze dne 11.09.2024, vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. č.j. 001152247868 ze dne 11.09.2024, vyjádření Technických služeb Havlíčkův Brod ze dne 18.09.2024, sdělení odboru rozvoje města MěÚ Havlíčkův Brod JID: 77857/2024/muhb ze dne 04.09.2024.

Dne 19.05.2025 odbor ŽP oznámil dotčeným orgánům a všem známým účastníkům zahájení vodoprávního řízení a možnost vyjádřit se ke shromážděným podkladům ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádné námítky ani nová stanoviska. Majetkoprávní vztahy: stavba bude provedena na pozemcích uvedených ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Tyto pozemky jsou buď ve vlastnictví žadatele, nebo subjektů, které s tímto stavebním záměrem souhlasí.

Posouzení vodoprávního úřadu: odbor ŽP ověřil, že oznámení o zahájení společného řízení a vyrozumění o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí veřejnou vyhláškou bylo vyvěšeno u Městského úřadu Havlíčkův Brod na místě k tomu určeném a po dobu stanovenou zákonem (15 dnů).

Dle stanoviska správce povodí Povodí Vltavy, státní podnik je záměr z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Dolní Vltavy dle ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty. Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe je uvedený záměr možný.

Dostavba kanalizační sítě v lokalitách, kde dosud není vybudována, je v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Kraje Vysočina.

Odbor ŽP na základě podané žádosti vymezil okruh účastníků řízení. Účastníci řízení jsou vymezeni podle § 27 odst. 1 správního řádu, tj. žadatel a vlastníci pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn. Podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu to jsou osoby, pokud mohou být přímo dotčeny ve svých právech a povinnostech, tj. osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být stavbou přímo dotčeno a dále vlastníci nebo správci stávajících toků, vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou (viz rozdělovník).

K žádosti byly přiloženy tyto podklady: 2 paré projektové dokumentace, rozhodnutí KrÚ Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství, orgánu ochrany přírody č.j. KUJI 21378/2025 ze dne 03.03.2025 včetně sdělení o nabytí právní moci č.j. KUJI 41135/2025 ze dne 30.04.2025, jednotné environmentální stanovisko odboru ŽP č.j. MHB_OZP/384/2025/RK ze dne 18.03.2025, závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina č.j. KHSV/23765/2024/ HB/HOK/Bez ze dne 10.09.2024, závazné stanovisko MěÚ Havlíčkův Brod, orgánu územního plánování č.j. MHB_ORM/602/2024/ VH-3 ze dne 06.09.2024, závazné stanovisko stavebního úřadu MěÚ Havlíčkův Brod č.j. MHB_ST/5/2025/Ve ze dne 03.01.2025, stanovisko odboru dopravy MěÚ Havlíčkův Brod č.j. MHB_DOP/9480/2024/JSOB ze dne 26.09.2024, vyjádření Krajské správy a údržby silnic Vysočiny č.j. 1820/21 ze dne 11.09.2024, stanovisko společnosti Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod a.s. č.j. VAK/Jn/2024/1382 ze dne 28.08.2024, vyjádření správce toku Lesy České

republiky, s.p. č.j. LCR954/005169/2024 ze dne 09.09.2024, stanovisko správce povodí a správce toku Povodí Vltavy, státní podnik č.j. PVL-58622/2024/240-Ko ze dne 16.10.2024, vyjádření společnosti CETIN a.s. č.j. 256538/24 ze dne 12.09.2024, stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o. č.j. 5003153467 ze dne 11.09.2024, vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. č.j. 001152247868 ze dne 11.09.2024, vyjádření Technických služeb Havlíčkův Brod ze dne 18.09.2024, sdělení odboru rozvoje města MěÚ Havlíčkův Brod JID: 77857/2024/muhb ze dne 04.09.2024 a souhlasy vlastníků stavbou dotčených pozemků.

Dle závazného stanoviska MěÚ Havlíčkův Brod, odboru rozvoje města, úseku územního plánování a GIS č.j. MHB_ORM/602/2024/VH-3 ze dne 06.09.2024 je uvedený záměr z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný.

Dle závazného stanoviska stavebního úřadu MěÚ Havlíčkův Brod č.j. MHB_ST/5/2025/Ve ze dne 03.01.2025 je záměr přípustný.

K projednávanému záměru vydal Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, orgán ochrany přírody rozhodnutí (společné povolení) č.j. KUJI 21378/2025 ze dne 03.03.2025.

Rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, souhlasy, posouzení a jiná opatření dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. Podmínky účastníků řízení, které byly vzneseny v průběhu řízení, byly zpracovány do výroku tohoto rozhodnutí, a tím jim bylo vyhověno.

Do podmínek stavebního povolení nebyly zahrnuty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Odbor ŽP prozkoumal podklady pro rozhodnutí a shledal, že žádost obsahuje všechny potřebné náležitosti a je doložena přílohami a doklady, které jsou směrodatné pro posouzení žádaného rozhodnutí z hlediska vodních poměrů, obecných zájmů a jiných práv. K ochraně zájmů vodního hospodářství byly stanoveny podmínky. Vzhledem ke skutečnosti, že byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku rozhodnutí uvedeno.

Upozornění ze stanoviska MěÚ Havlíčkův Brod, odboru dopravy č.j. MHB_DOP/9480/2024/ JSOB ze dne 26.09.2024:

- Pokud dojde v souvislosti s výše uvedenou stavbou ke zvláštnímu užívání komunikace, případně k uzavírce (dle § 24 a § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích), je nutné požádat příslušný silniční správní úřad o vydání příslušného povolení. Žádost předkládá zhotovitel předmětné stavby, a to v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, nejméně 20 dnů (uzavírka 30) předem, aby dopravní úřad měl možnost projednat věc s účastníky řízení a dotčenými orgány.
- V souvislosti s dopravním omezením při stavbě je nutné požádat o stanovení přechodné úpravy provozu podle § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, po předchozím písemném vyjádření Policie ČR, Krajského ředitelství policie Kraje Vysočina, Územního odboru Havlíčkův Brod, Dopravního inspektorátu.
- Pokud dojde ke znečištění komunikací v souvislosti se stavbou, musí být zajištěno neprodlené odstranění tohoto znečištění.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81, § 82 a § 83 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava, prostřednictvím zdejšího odboru ŽP. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání se podává v počtu 27 stejnopisů. Odbor ŽP po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Ing. Miluše Ostatnická
referentka odboru

Účastníci řízení (doručení jednotlivě):

Město Havlíčkův Brod, IDDS: 5uvbfub (zastoupeno společností LK PROJEKT s. r. o., IDDS: nzj7w9q)

Účastníci řízení dle § 94k písm. c) a d) stavebního zákona (doručení jednotlivě):

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Sativa Keřkov, a.s., IDDS: ag3f7p4

Kraj Vysočina, IDDS: ksab3eu

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IDDS: 3qdn8g

Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., IDDS: z9egxzy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Technické služby Havlíčkův Brod, IDDS: 8wfk9w2

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Vltavy, Benešov, IDDS: e8jcfns

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

Kuttelwascherová Ivana, Mírovka č.p. 26, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Malá Jana, Mírovka č.p. 83, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Novotný Josef, Mírovka č.p. 25, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Satrapa Radek, Nad Tunelem č.p. 4336, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Satrapa Václav, Havlíčkova č.p. 2238, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Šidlák Bohumil, Mírovka č.p. 116, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Šidláková Jaroslava, Mírovka č.p. 116, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Šimonová Helena, Mírovka č.p. 61, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Říha Pavel, Mírovka č.p. 98, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Vápeníková Jana, Konečná č.p. 1013, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Zackl Bohumil, Mírovka č.p. 48, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Novák Jaroslav, Mírovka č.p. 111, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Nováková Věra, Mírovka č.p. 111, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Bernasová Zuzana, Ing., Nechanická č.p. 443/10, Kamýk, 142 00 Praha 4

Další účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona identifikovaní dle § 110 odst. 7 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru – vlastníci sousedních pozemků (doručení veřejnou vyhláškou):

Pozemky p.č. 749, 729/3, 729/9, 746/2, 1109/6, 1131/8, 1131/3, 1131/4, 1131/5, 1131/6, 1134, 1131/10, 1131/11, 1150/16, 1150/11, 1150/12, 1150/13, 1150/14, 1150/15, 57, st.1, 58, 59/2, st.85, 1150/2, 1150/29, 1150/10, 1150/9, 1150/8, 1150/3, 1150/4, 1154/3, 1154/2, 1148, 1150/37, 1145/2, 63/1, 70/1, 59/3, 59/1, 132/5, 132/6, 132/2, 61/1, 71/1, st.111, 71/2, 70/5, 70/6, 70/7, 70/9, 70/8, 70/2 a st.112, všechny v k.ú. Mírovka.

Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, IDDS: 4uuai3w

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, ochrana přírody, IDDS: ksab3eu

Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor dopravy, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor rozvoje města, úsek územního plánování a GIS, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, stavební úřad, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí, státní správa lesů, IDDS: 5uvbfub

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Městský úřad Havlíčkův Brod, oddělení vnitřní správy, zde: IDDS 5uvbfub

- k vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů včetně zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup – doklad o vyvěšení veřejné vyhlášky zaslat bezodkladně zpět odboru ŽP.