

Vaše značka (č. j.)
Naše značka (č. j.) Z/2025/72734, R/2025/75867
Datum 26.06.2025
Vyřizuje Bc. Gabriela Pertlová
Kontakt 569 497 203, gpertlova@muhb.cz

Koordinované závazné stanovisko

Městský úřad Havlíčkův Brod jako dotčený orgán podle ust. § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správního řádu) vydává na základě žádosti společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, sídlo Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IV-Podmokly (dále jen žadatele) zastoupené společností MONTPROJEKT, a.s., IČO 28494032, sídlo Arnošta z Pardubic 2082, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí k předložené neúplné projektové dokumentaci k povolení záměru (dále jen PD) „HB, Věž-Leština, FVE, KNN, NN“ podané dne 17.04.2025, naposledy bezvadně doplněné dne 26.06.2025, která řeší zřízení nového zemního distribučního kabelového vedení nízkého napětí (parc. č. 260/2, 238/4, 250/1 a 50/2, k. ú. Leština u Herálce, podle ust. § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavebního zákona), v souladu s ust. § 61 odst. 1 písm. c) a ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 správního řádu

koordinované závazné stanovisko,

zahrnující jednotlivá stanoviska k ochraně všech dotčených veřejných zájmů, které orgán veřejné správy hájí podle jiných právních předpisů.

Koordinované závazné stanovisko nezahrnuje závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů.

Koordinované závazné stanovisko obsahuje stanovisko podle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen zákona o JES):

1. Jednotné environmentální stanovisko

Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen JES) dle ust. § 15 písm. a) zákona o JES, vydává v souladu s ust. § 149 správního řádu a podle ust. § 6 odst. 1 zákona o JES toto

souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

I.

Záměr „HB, Věž-Leština, FVE, KNN, NN“ z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** s podmínkami.

II.

Příslušný správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství (dále jen orgán OH) dle ust. § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o odpadech) **souhlasí** dle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech se záměrem, který je předmětem tohoto JES a dotýká se zájmů chráněných tímto zákonem **bez podmínek**.

III.

Příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o vodách) **souhlasí se stavbou v ochranném pásmu vodního zdroje** výše uvedeného záměru, který je předmětem tohoto JES a dotýká se zájmů chráněných zákonem dle ust. § 17 odst. 1 písm. e) zákona o vodách v souladu s ust. § 17 odst. 3 zákona o vodách. Stavba bude realizována na pozemcích parc. č. 260/2, 238/4, 250/1 a 50/2, všechny v k. ú. Leština u Herálce v ochranném pásmu vodního zdroje.

Jedná se o pokládku nového distribučního kabelového vedení nízkého napětí v zemi na okraji ochranného pásma II. stupně vodního zdroje Leština u Herálce (dále jen PHO II. stupně) na pozemku parc. č. 50/2 v k. ú. Leština u Herálce, jehož vlastníkem je obec Věž, IČO 00268453, Věž 17, 582 56 Věž. Ochranné pásmo bylo stanoveno rozhodnutím Okresního národního výboru v Havlíčkově Brodě, odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství pod č. j. Vod 1796/85-Ji ze dne 04.12.1985. Na pozemku parc. č. 50/2 v k. ú. Leština u Herálce bude umístěn nový elektrický pilíř. Hloubka uložení kabelů ve volném terénu je 70 cm, v chodníku 35 cm a v krajnici vozovky a pod vozovkou 120 cm vždy s mechanickou ochrannou překračující 1 m od krajnice silnice.

Číslo hydrogeologického rajonu: 6520.

Číslo útvaru podzemních vod: 65200.

Souhlas se dle ust. § 17 odst. 3 zákona o vodách vydává **za těchto podmínek:**

1. Při provádění prací budou respektována omezení a podmínky uvedené v rozhodnutí č. j. Vod 1796/85-Ji ze dne 04.12.1985 o stanovení ochranného pásma I. a II. stupně zdroje Leština u Herálce. Z těchto podmínek pro stavbu především bod č. 6 „V pásmu PHO II. stupně se zakazuje“:
 - skladování a manipulace s ropnými látkami škodlivými vodám v nezabezpečených a nekrytých prostorách.
2. Výkopové práce prováděné v PHO II. stupně a jeho nejbližším okolí doporučujeme provádět v bezdeštném období a pokud možno v co nejkratší době.
3. Místa pro parkování stavebních strojů a mechanizací, případně pro uložení materiálů, budou vyčleněna mimo PHO II. stupně. Staveniště bude řádně zabezpečeno.
4. V úseku stavby v PHO II. stupně nesmí být prováděny žádné opravy stavební mechanizace a zařízení. Tuto podmínku lze vztáhnout na celé území stavby.
5. V celém úseku stavby nesmí být skladovány pohonné hmoty a jiné provozní kapaliny.
6. Stavební stroje a mechanismy musí být v dobrém technickém stavu. Nesmí docházet k úkapům a únikům závadných látek. V rámci stavby bude prováděna pravidelná kontrola stavebních strojů a mechanizace. Pod každým stavebním strojem s provozní náplní bude v době odstávky mezi pracovními směny umístěna zachytávací vana na úkapy či jiné pomůcky (sorpční rohože aj.).
7. Pokud dojde při stavbě k úniku nebezpečných látek, bude neprodleně zahájena sanace znečištění odbornou firmou.
8. V žádném případě nesmí být materiály ukládány do PHO II. stupně.
9. Uvedenou stavbou nedojde ke změně odtokových poměrů.

Podmínky týkající se nakládání s odpady nebyly převzaty, jelikož jsou řešeny již orgánem OH.

Toto JES bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

1. Vyjádření ke změně dokončené stavby z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití (ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech).
2. Souhlas ke stavbám v ochranných pásmech vodních zdrojů dle ust. § 17 odst. 1 písm. e) zákona o vodách.

O d ů v o d n ě n í

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto právních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto JES.

Předmětem PD je zřízení nového zemního distribučního kabelového vedení nízkého napětí, které bude sloužit k posílení stávající sítě (pozemky parc. č. 260/2, 238/4, 250/1 a 50/2, všechny v k. ú. Leština u Herálce). Součástí akce je demontáž stávajícího dvojitého venkovního vedení nízkého napětí od TS_HB_0511 po sloup č. 6G JB-9/10. Stavebníkem je žadatel.

Záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Odpadové hospodářství, vodní hospodářství.

Protože předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí s podmínkami realizovat, a tedy lze vydat souhlasné JES. Příslušný orgán došel k tomuto závěru z následujících důvodů:

Orgán OH posoudil záměr z hlediska zákona o odpadech. V PD v souhrnné technické zprávě v části B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana, písm. a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda jsou uvedeny druhy odpadů zařazené dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), kvalifikovaný odhad množství a způsob nakládání s nimi.

Souhrnně lze konstatovat, že navržený způsob nakládání s odpady splňuje požadavky stanovené zákonem o odpadech, a proto orgán OH s vydáním závazného stanoviska souhlasí bez podmínek.

Povinností původce odpadů je vzniklé odpady soustřeďovat odděleně, dodržovat postup pro nakládání se stavebními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy pokud nelze vzniku odpadu předejít nebo jej opětovně použít, bude dána přednost recyklaci odpadů před jiným využitím odpadů. Odstranění odpadů (např. skládkováním) bude použito až v poslední řadě. Odpady lze předat pouze oprávněným subjektům v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech. Původce musí mít na předání stavebního odpadu, který sám nezpracuje, zajištěnou písemnou smlouvu pro odpovídající množství odpadu před jeho vznikem.

Na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se zákon nevztahuje (ust. § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech).

K žádosti byly předloženy tyto podklady:

- hydrogeologický posudek, který zpracoval v červnu 2025 xxxxxxxxxx, odpovědný řešitel hydrogeologické části, odborná způsobilost v oboru hydrogeologie, sanační geologie a inženýrská geologie č. 2224/2013,
- plná moc k zastupování,
- PD,
- souhlas vlastníka ochranného pásma s realizací záměru ze dne 09.06.2025.

Dle vyjádření osoby s odbornou způsobilostí xxxxxxxxxx, odborná způsobilost v oboru hydrogeologie, sanační geologie a inženýrské geologie, č. 2224/2013, nedojde k narušení stávajících hydrogeologických a hydrologických poměrů a nebudou ohroženy stávající vodní zdroje v ochranném pásmu vodního zdroje po dodržení stanovených podmínek č. 2 až č. 9, které vodoprávní úřad převzal do závazného stanoviska. K ochraně zájmů vodního hospodářství, zejména z hlediska možného ovlivnění vodních poměrů, byly do souhlasu uvedeny věcné podmínky. Z uvedených důvodů byl vydán souhlas, za použití ustanovení právních předpisů uvedených ve výroku III.

Ostatní příslušné orgány dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 334/1992 Sb., zákon o ochraně zemědělského půdního

fondy, považují záměr za přípustný.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 zákona o JES. Změny PD vyžadují vydání nového závazného stanoviska JES.

2. Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor rozvoje města (dále jen ORM)

Stanovisko na úseku památkové péče

ORM jako výkonný orgán státní správy na úseku památkové péče ve smyslu ust. § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o státní památkové péči) a místně příslušný podle ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, sděluje k předmětné akci, že není příslušný se podle zákona o státní památkové péči k dané věci vyjadřovat, neboť akcí dotčená oblast není památkově chráněná, konkrétní místa prací se nenachází v památkově chráněném území. V této souvislosti nemáme z hlediska ochrany zájmů památkové péče k plánované akci připomínky.

Vzhledem k tomu, že oblast je situována v území, které je potencionálním územím s archeologickými nálezy (za území s archeologickými nálezy ve smyslu ust. § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči resp. potencionální naleziště, je považováno prakticky celé území České republiky, vyjma vytěžených ploch, proto při provádění jakýchkoliv zemních prací při nichž dojde k zásahům pod povrch terénu může dojít k porušení archeologických situací, objektů a nálezů), je povinností vlastníka (správce, uživatele) již v době záměru (přípravy stavby) oznámit tento záměr Archeologickému ústavu (pro oblast Čech tj. na území Kraje Vysočina Archeologickému ústavu AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363 19, 602 00 Brno, formulář oznámení o stavebním či jiném záměru je dostupný na www.archeologickamapa.cz/oznameni <https://backend.aiscr.cz/oznameni/0/> či www.amapa.cz/oznameni) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci (pro oblast Čech tj. bývalý okres Pelhřimov a Havlíčkův Brod - Muzeum Vysočiny Havlíčkův Brod – tel. 569 429 151) provedení záchranného archeologického výzkumu dle ust. § 22, odst. 1 a 2 cit. zákona o státní památkové péči.

Budou-li při provádění prací zjištěny nepředvídatelné archeologické nálezy, které nebyly učiněny při provádění archeologických výzkumů, je nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací povinna učinit oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu (ust. § 23 odst. 2 zákon o státní památkové péči), stejně tak stavebnímu úřadu a orgánu památkové péče (ust. § 266 odst. 1 stavebního zákona) a učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny a práce v místě nálezu přerušit.

Koordinované závazné stanovisko vydané podle ust. § 136 odst. 1 správního řádu ve spojení ust. § 176 stavebního zákona je

přípustné za výše stanovených podmínek.

Koordinované závazné stanovisko je platné 5 let ode dne jeho vydání.

Poučení

Koordinované závazné stanovisko nemá dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu povahu samostatného správního rozhodnutí a není proti němu přípustné podání samostatného odvolání. V souladu s ust. § 149 odst. 7 správního řádu je toto koordinované závazné stanovisko přezkoumatelné na základě odvolání podaného proti rozhodnutí vydanému v navazujícím řízení, které bylo tímto závazným stanoviskem podmíněno.

Upozornění

Toto koordinované závazné stanovisko nenahrazuje souhlasy ani příslušná povolení podle zvláštních právních předpisů.

Ing. Václav Stejskal
tajemník
podepsáno elektronicky

Obdrží:
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
(zastoupená společností MONTPROJEKT, a. s., Arnošta z Pardubic 2082, 530 02 Pardubice –
Zelené Předměstí – IDDS fgdetem)

Na vědomí:
Obec Věž, Věž 17, 582 56 Věž – IDDS 2n3avw5
Městský úřad Havlíčkův Brod, stavební úřad, zde – IDDS 5uvbfub