

Č.j.: MHB_ST/1173/2024/Ha
Vyřizuje: Ing. Petr Hála, tel: 569 497 213, e-mail: phala@muhb.cz

Havlíčkův Brod, dne 27.5.2025
JID: 62223/2025/muhb

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Tis, IČO 00268372, Tis 112, 582 43 Tis u Chotěboře, kterou zastupuje DMC Havlíčkův Brod s.r.o., IČO 25284525, Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod 1 (dále jen "žadatel") podal dne 28.6.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Stavební úpravy MK a výstavba chodníku III/3477, Tis
SO 101, 401, 301, 302, 501
Tis

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 3/1, 39/2, parc. č. 128/1, 128/2, 128/3, 137, 138, 384/3, 424/7, 1649/1, 1649/3, 1983, 1998/3, 2015/1, 2015/3, 2018/7, 2018/25, 2034/1, 2034/40, 6159, 128/4, 134/1, 1652 v katastrálním území Tis u Habrů. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Popis stavby:

Stavba řeší výstavbu chodníku podél silnice č. III/3471 vpravo od p.č. 147 k pozemku p.č. 2015/3 v silničním km 2,315-2,600, vlevo u pozemku p.č. 2034/1 v sil. km 2,580-2,615, dále vlevo od pozemku p.č. 134/1 k pozemku p.č. 1653 v sil. km 2,700-3,130. Dále pak podél silnice č. III/3472 bude zřízen nový chodník vpravo u pozemku p.č. 145 v sil. km. 0,000-0,025 a vlevo u pozemku p.č. 128/1 v sil. km. 0,025-0,045. V místě nově zřízených chodníků bude v celé délce uložen kabel veřejného osvětlení. V silničním pozemku bude umístěno 34 sloupů VO. Prodloužení vodovodního řádu PVC 90 v délce cca 66,9m, dešťová kanalizace pro odvodnění komunikace a chodníků ve 4 stokách délek A DN 400 - 378,2m, B DN 315 - 48,2m, C DN 400 - 279,6m, D DN - 232,3m. Dále je navrženo prodloužení plynovodu PE63 v délce 110m.

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

- SO 101 Komunikace a chodníky
- SO 401 Veřejné osvětlení
- SO 301 Vodovod
- SO 302 Dešťová kanalizace
- SO 501 Plynovod

Městský úřad Havlíčkův Brod, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Havlíčkův Brod, úřední dny pondělí a středu od 8.00 do 17.00 hodin, v jiné dny po telefonické dohodě s vyřizujícím referentem stavebního úřadu).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Upozornění:

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů na úředních deskách Městského úřadu v Havlíčkově Brodě. Dnem oznámení se rozumí 15-tý den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Ing. Petr Hála
referent stavebního úřadu
otisk úředního razítka

Obdrží:

navrhovatel – žadatel (podle § 94k písm. a) stavebního zákona)

Obec Tis, IDDS: 9rxax3g, kterou zastupuje DMC Havlíčkův Brod s.r.o., IDDS: tqqzap6

účastník řízení (podle § 94k písm. b) stavebního zákona)

Obec Tis, IDDS

účastníci řízení (podle § 94k písm. c), d) stavebního zákona)

Zemědělské obchodní družstvo Kámen, IDDS: 3k7cx8a

Kraj Vysočina, Odbor majetkový, IDDS: ksab3eu

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt, kterou zastupuje GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

účastníkům řízení (podle § 94k písm. e) stavebního zákona), kterým se v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona doručuje podle § 144 zákona 500/2004 Sb. veřejnou vyhláškou jsou vlastníci těchto pozemků a staveb na nich uvedených v příloze v katastrálním území Tis.

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Havlíčkův Brod, IDDS: 4uuai3w

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor dopravy, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor rozvoje města, úsek územního plánování a GIS, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí, IDDS: 5uvbfub

Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod, Dopravní inspektorát, IDDS: x9nhptc

ostatní

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Oddělení TSÚ Havlíčkův Brod, IDDS: 3qdn8g

K vyvěšení:

Městský úřad Havlíčkův Brod, podatelna – k bezodkladnému vyvěšení oznámení č.j.:ST/1173/2024/Ha ze dne 27.5.2025 na úřední desku podle § 25 odst. 2 a § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, v platném znění. *Vyvěšení na dobu nejméně 15 dnů, rozhodnutí též zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup, po lhůtě vyvěšení bezodkladně zaslat zpět.!!!*

Obecní úřad Tis – k bezodkladnému vyvěšení oznámení č.j.:ST/1173/2024/Ha ze dne 27.5.2025 na úřední desku podle § 25 odst. 2 a § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, v platném znění. *Vyvěšení na dobu nejméně 15 dnů, rozhodnutí též zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup, po lhůtě vyvěšení bezodkladně zaslat zpět.!!!*

7210HA č.j. ST/1173/2024/Ha

Seznam sousedních pozemků - OBEC TIS

Kat. území: TIS U HABRŮ [767051]

Obec: TIS

Stavba: St.úpravy MK a výstavba chodníku III/3471, Tis

Parc.č. dle KN	Výměra	Druh pozemku	LV	Jméno vlastníka, sídlo,(podíl),(užívání)
426/2	9904	Ostatní plocha	326	Zemědělské obchodní družstvo Kámen, č. p. 75, 58242 Kámen
424/8	1867	Ostatní plocha	477	Kozlík David Ing., č. p. 30, 58243 Tis
424/5	1039	Ostatní plocha	409	SJ Brázda Jan a Brázdová Jana, č. p. 96, 58243 Tis - 9890/59421 Čapková Monika, č. p. 96, 58243 Tis - 10051/59421 SJ Kozlík Marek a Kozlíková Kateřina, č. p. 96, 58243 Tis - 9765/59421 Lieskovská Kristýna Bc., Kněž 36, 58291 Tis - 9899/59421 Pavelková Radka, Vrcha 305, 53701 Sobětuchy - 9765/59421 SJ Pipek Miroslav a Pipková Eva, Kněž 23, 58291 Tis- 10051/5942
424/13	10	Ostatní plocha	46	Karlík Miroslav, Ledvinova 1716/16, Chodov, 14900 Praha 4
424/2	998	Ostatní plocha	435	Drtilová Eva, č. p. 81, 58243 Tis - 7077/42283 Ernstová Hana, č. p. 81, 58243 Tis - 7095/42283 Halama Václav, Veselá 26, 58301 Sedletín - 6861/42283 Krpálek Pavel, č. p. 81, 58243 Tis - 6828/42283 Pelikánová Gabriela, č. p. 81, 58243 Tis - 7211/42283 Sechovec Lukáš, č. p. 81, 58243 Tis - 7211/42283
424/11	9	Ostatní plocha	423	Drtilová Eva, č. p. 81, 58243 Tis
424/9	10	Ostatní plocha	425	Krpálek Pavel, č. p. 81, 58243 Tis
2013/1	215	Ostatní plocha	370	Vacek Aleš, Sázavská 926, 58291 Světlá nad Sázavou - 1/2 Zikmundová Petra, Sázavská 923, 58291 Světlá nad Sázavou - 1/2
108	89	Zahrada	122	Hrnčíř František, č. p. 26, 58243 Tis - 1/2 Hrnčíř Miroslav, č. p. 26, 58243 Tis - 1/2
111/2	50	Ostatní plocha	90	Roček Vlastislav, č. p. 27, 58243 Tis
112	100	Ostatní plocha	178	SJ Miesler Vladimír a Mieslerová Libuše, č. p. 28, 58243 Tis
113/2	66	Ostatní plocha	156	Krajiček Bohuslav, č. p. 47, 58243 Tis - 1/2 SJ Krajiček Bohuslav a Krajičková Božena, č. p. 47, 58243 Tis - 1/2

117/2	69	Ostatní plocha	46	Karlík Miroslav, Ledvinova 1716/16, Chodov, 14900 Praha 4
119	55	Ostatní plocha	477	Kozlík David Ing., č. p. 30, 58243 Tis
120/1	172	Zahrada	314	Kozlík Miloslav, č. p. 31, 58243 Tis - 1/4 Kozlíková Jitka, č. p. 31, 58243 Tis - 1/4 Vosyka Josef, č. p. 66, 58243 Tis - 1/2
2034/26	133	Zahrada	375	SJ Vošický Petr a Vošická Štěpánka, Pod lysinami 465/7, Hodkovičky, 14700 Praha 4
6152/1	356	Zahrada	173	Solnická Ivana, Gorkého 258, Příbram IV, 26101 Příbram
st. 93	345	Zastavěná plocha a nádvoří	85	SJ Novák Ladislav a Nováková Anna, č. p. 74, 58243 Tis
1998/4	82	Ostatní plocha	6	Vacek Jaroslav, č. p. 4, 58243 Tis - 1/2 Vacková Jana, č. p. 4, 58243 Tis - 1/2
1998/5	71	Ostatní plocha	469	SJ Vacek Jaroslav a Vacková Jana, č. p. 4, 58243 Tis
st. 145	433	Zastavěná plocha a nádvoří	406	COOP družstvo HB, U Rajske zahrady 1912/3, Žižkov, 13000 Praha 3
st. 120	505	Zastavěná plocha a nádvoří	34	Jarmarová Jana, č. p. 95, 58243 Tis
st. 109	676	Zastavěná plocha a nádvoří	98	Novotná Ludmila, č. p. 97, 58243 Tis - 1/2 Novotný Josef, č. p. 97, 58243 Tis - 1/2
1653	1817	Zahrada	465	Kolářová Vladimíra, F. A. Jelínka 1016, 58291 Světlá nad Sázavou