

Vaše značka (č. j.)
Naše značka (č. j.) Z/2025/58383, R/2025/61433
Datum 28.04.2025
Vyřizuje Bc. Gabriela Pertlová
Kontakt 569 497 203, gpertlova@muhb.cz

Koordinované závazné stanovisko

Městský úřad Havlíčkův Brod jako dotčený orgán podle ust. § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správního řádu) vydává na základě žádosti xxxxxxxxxxxx (dále jen žadatele) zastoupeného xxxxxxxxxxxx, k předložené projektové dokumentaci k povolení záměru (dále jen PD) „Stavba plotu“ podané dne 27.03.2025, která řeší stavbu plotu (parc. č. 47/1, 47/2 a 49/3 v k. ú. Lipnice nad Sázavou), podle ust. § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavebního zákona), v souladu s ust. § 61 odst. 1 písm. c) a ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 správního řádu

koordinované závazné stanovisko,

zahrnující jednotlivá stanoviska k ochraně všech dotčených veřejných zájmů, které orgán veřejné správy hájí podle jiných právních předpisů.

Koordinované závazné stanovisko nezahrnuje závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů.

Koordinované závazné stanovisko obsahuje stanovisko podle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen zákona o JES):

1. Jednotné environmentální stanovisko

Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen JES) dle ust. § 15 písm. a) zákona o JES, vydává v souladu s ust. § 149 správního řádu a podle ust. § 6 odst. 1 zákona o JES toto

souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

I.

Záměr „**Stavba plotu Lipnice nad Sázavou**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** s podmínkami.

II.

Příslušný orgán státní správy lesů (dále jen SSL) ve smyslu ust. § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (dále jen lesního zákona) **souhlasí** s předloženým záměrem v ochranném pásmu do 30 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL) parc. č. 1716/1 v k. ú. Lipnice nad Sázavou, který je předmětem tohoto JES a dotýká se zájmů chráněných lesním zákonem dle ust. § 14 odst. 2 a 3 lesního zákona.

Souhlas se uděluje **za těchto podmínek**:

1. Navrhovaným záměrem nebudou přímo dotčeny PUPFL.

2. Stavba oplocení, bude umístěna v souladu s předloženým zákresem stavby do katastrální mapy (je součástí PD), a to mimo jiné při hranici s PUPFL parc. č. 1716/1 v k. ú. Lipnice nad Sázavou.
3. PUPFL nebude sloužit k ukládání deponií a stavebního materiálu a v souvislosti s pracemi nedojde k poškození kořenových systémů, náběhů a kmenů lesních dřevin.
4. Při vlastní realizaci nedojde k úniku provozních kapalin a látek poškozujících les a životní prostředí.

Toto JES bylo vydáno namísto následujícího správního úkonu:

- Souhlas s dotčením pozemků PUPFL k umístění stavby nebo využití území do 30 m od okraje lesa (ust. § 14 odst. 2 lesního zákona).

O d ů v o d n ě n í

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto JES.

Předmětem PD je stavba průhledového pletivového oplocení připevněného na stávajících kamenných zídkách (pozemky parc. č. 47/1, 47/2, 49/3, vše v k. ú. Lipnice nad Sázavou). Stavebníky jsou xxxxxxxxxx.

Záměrem bude dotčena následující složka životního prostředí:
Lesní hospodářství.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí s podmínkami realizovat, a tedy lze vydat souhlasné JES. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Příslušný SSL posoudil záměr v části týkající se dotčení zájmů chráněných lesním zákonem z hlediska ust. § 14 odst. 2 a 3 lesního zákona. Navrhovanou realizací výše zmíněné stavby nedojde k přímému dotčení PUPFL, dojde pouze k dotčení ochranného pásma PUPFL parc. č. 1716/1 v k. ú. Lipnice nad Sázavou. Stavba oplocení je dle předloženého zákresu umístěna mimo jiné i při hranici s tímto PUPFL.

Nejbližší PUPFL parc. č. 1716/1 v k. ú. Lipnice nad Sázavou je zařízen v lesním hospodářském plánu Lipnice nad Sázavou (č. 516447) s platností od 01.01.2024 do 31.12.2033 jako lesní porost 2Ga. Nejbliže ke stavbě se nachází porostní skupina 2Ga7 se zastoupením javoru klenu (50%), akátu (20%), jasanu (20%), lípy (10%) ve věku 66 let se zakmeněním 8.

Místní šetření se nekonalo z důvodu znalosti místních poměrů dané lokality z dosavadní úřední činnosti SSL. Při rozhodování vzal SSL rovněž v potaz stávající stav dotčených pozemků v místě řešeného oplocení, z kterého vyplývá, že se v současné době v těchto místech nachází staré kamenné tarasy, které se postupně rozpadají.

SSL konstatuje, že za dodržení podmínek uvedených ve výroku II., vycházejících částečně ze základních povinností dle ust. § 13 lesního zákona a zároveň s přihlédnutím k charakteru a umístění stavby, je tento záměr přípustný. Záměrem za dodržení výše uvedených podmínek nedojde ke zhoršení možností řádného obhospodařování sousedního PUPFL parc. č. 1716/1 v k. ú. Lipnice nad Sázavou.

Ostatní příslušné orgány dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 334/1992 Sb., zákon o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, považují záměr za přípustný.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 zákona o JES.

2. Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor rozvoje města (dále jen ORM)**Stanovisko na úseku památkové péče**

ORM jako výkonný orgán státní správy na úseku památkové péče ve smyslu ust. § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o státní památkové péči) a místně příslušný podle ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, sděluje k předmětné akci, že dne 06.06.2024 bylo vydáno rozhodnutí č.j. MHB ORM/374/2024/RB-4.

Koordinované závazné stanovisko vydané podle ust. § 136 odst. 1 správního řádu ve spojení ust. § 176 stavebního zákona je

přípustné za výše stanovených podmínek.

Koordinované závazné stanovisko je platné 5 let ode dne jeho vydání.

P o u č e n í

Koordinované závazné stanovisko nemá dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu povahu samostatného správního rozhodnutí a není proti němu přípustné podání samostatného odvolání. V souladu s ust. § 149 odst. 7 správního řádu je toto koordinované závazné stanovisko přezkoumatelné na základě odvolání podaného proti rozhodnutí vydanému v navazujícím řízení, které bylo tímto závazným stanoviskem podmíněno.

U p o z o r n ě n í

Toto koordinované závazné stanovisko nenahrazuje souhlasy ani příslušná povolení podle zvláštních právních předpisů.

Ing. Václav Stejskal
tajemník
podepsáno elektronicky

Obdrží:
Žadatel
(zastoupený xxxxxxxxxx)

Na vědomí:
Město Lipnice nad Sázavou, Lipnice nad Sázavou 50, 582 32 Lipnice nad Sázavou – IDDS bhwbc3g
Městský úřad Havlíčkův Brod, stavební úřad – IDDS 5uvbfub