

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Havlíčkův Brod, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 2 a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 12.1.2024 podalo

**Město Havlíčkův Brod, IČO 00267449, Havlíčkovo náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

**MÍSTO PRO PŘECHÁZENÍ,  
CHODNÍK V KŘÍŽOVATCE ULIC U RYBNÍČKU, ROZKOŠSKÁ  
Havlíčkův Brod - Rozkošská, U Rybníčku**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 689/22 (ostatní plocha), parc. č. 702/2 (ostatní plocha), parc. č. 790/1 (ostatní plocha), parc. č. 792/2 (trvalý travní porost), parc. č. 803/1 (ostatní plocha), parc. č. 2305/10 (ostatní plocha) v katastrálním území Havlíčkův Brod.

### Stavba obsahuje:

V prostoru křižovatky ulic Rozkošská - U Rybníčku jsou navržena místa pro přecházení, související části chodníkových ploch a úpravy stávajících chodníkových ploch.

První hlavní částí je provedení propojení stávajícího chodníku ke komunikaci ul. Rozkošská a provedení místa pro přecházení přes tuto ulici. Na obou stranách lokální rozšíření chodníku na 2,3 m.

Dílejší stavební úprava v nároží křižovatky - vybourán stávající snížený obrubník a provedeno jeho zvýšení s předláždění chodníku.

Třetí část v ul. U Rybníčku - navrženo nové místo pro přecházení. Lokální rozšíření stávajícího chodníku na 2,3 m, na druhé straně vybudování nového chodníku směrem do ul. Rozkošská.

Základní šířka chodníku 2 m, příčný sklon ke komunikaci, vodící linie chodníkový obrubník s převýšením 6 cm na druhé straně, povrch betonová dlažba tl. 6 cm.

Veřejné osvětlení - obě místa pro přecházení v ul. Rozkošská a ul. U Rybníčku budou nasvětlena vždy dvojicí svítidel. Podzemní kabelové vedení napojeno ze stávajícího rozvodu VO v místě křižovatky, v zatravněném pásu za chodníkem osazena rozpojovací skříň RF 4:4. Stožáry bezpaticové dl. 6 m s výložníkem 0,5 a 0,6 m.

## II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenými situacemi stavby Katastrální situační výkres (M 1:400) a Koordinační situační výkres (M 1:250), které obsahují výkres současného stavu území na podkladu katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb na okolí.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval DMC Havlíčkův Brod s.r.o., Průmyslová 941, Havlíčkův Brod z 7/2023 – HIP Ing. Jiří Marek ČKAIT 1400336; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Při provádění stavby dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit u správců a vlastníků podzemních inženýrských sítí jejich vytyčení. Dodržovat předpisy pro práci v ochranných pásmech podzemních vedení, zejména ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 73 3050 – Zemní práce, všeobecné ustanovení. Při provádění stavby budou splněny podmínky stanovené ve vyjádřeních:
  - ČEZ Distribuce, a.s. – zn. 0101980768 ze 27.7.2023 – v zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu podzemní síť NN a VN + Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení
  - ČEZ Distribuce, a.s., odd. Regionální péče – zn. 001137330033 ze 22.9.2023 – vyjádření k PD – nachází se podzemní vedení NN a VN
  - Nej.cz s.r.o. – zn. VYJNEJ-2023-13587-01 z 19.10.2023 – v zájmovém území se nachází vedení a zařízení sítě elektronických komunikací společnosti Nej.cz s.r.o.
  - První telefonní společnost s.r.o. – zn. PTHB335 ze 2.8.2023 – v zájmovém území se nachází optické vedení Metropolitní s.r.o., ve kterém naše firma a Kraj Vysočina (ROWANET) vlastní pouze jednotlivá optická vlákna. Jedná se o část páteřní trasy Havlíčkův Brod – Světlá nad Sázavou.
  - CNL INVEST s.r.o. – č. MENI00046/24 ze 16.2.2024 – v zájmovém území dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Metropolitní s.r.o. + Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Metropolitní s.r.o.
  - CETIN a.s. – č.j. 252364/23 ze 6.9.2023 – v zájmovém území dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. + Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.
  - GasNet Služby, s.r.o., Odd.zpracování ext.požadavků-Čechy – zn. 5002887491 ze 26.9.2023 – v zájmovém území stavby se nachází plynovod NTL PE d 160
  - Technické služby Havlíčkův Brod – ze 6.9.2023 – požádat o vytyčení veřejného osvětlení, při obnažení kabelu VO vyzvat ke kontrole před zakrytím kabelu
  - Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s. – č.j. VAK/Jn/2023/1277 ze 29.9.2023 – v zájmovém území se nachází vodovod, přípojky v majetku vlastníků jednotlivých nemovitostí
5. Při realizaci stavby budou plněny požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb.. Současně budou splněny podmínky NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s. stanovené ve stanovisku zn. 062230017 (16/2023TO) ze 20.10.2023:
  - Min.délka signálního pásu 1 m. Pokud nebude tuto délku mít – nedělat (oboustranně).
  - Min.příčný spád chodníku 2%.
6. Při realizaci stavby budou splněny podmínky MÚ Havlíčkův Brod, odboru dopravy stanovené ve vyjádření č.j. MHB\_DOP/9904/2023/JSOB z 10.10.2023:
  - Před vlastním zahájením stavebních prací v silničním pozemku požádat o vydání povolení o zvláštním užívání komunikace (případně i uzavírky) dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (zvláštní užívání komunikací dle § 25 odst.6 písm.c) bod 3, uzavírka dle § 24) a v souvislosti s dopravním omezením při stavbě o stanovení přechodné úpravy provozu podle § 77 odst.1 písm.c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, po předchozím písemném vyjádření Krajského ředitelství policie Kraje Vysočina, Územního odboru Havlíčkův Brod, Dopravního inspektorátu. Žádost předkládá zhotovitel stavby a to v rozsahu stanoveném vyhláškou Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nejméně 20 dnů předem (u uzavírky 30 dnů).

- Před uvedením stavby do provozu požádat o stanovení místní úpravy provozu dle § 77 odst.1 písm.c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích po předchozím písemném vyjádření KŘ policie Kraje Vysočina, ÚO Havlíčkův Brod, DI.
  - Pokud dojde ke znečištění komunikací v souvislosti se stavbou, musí být zajištěno neprodlené odstranění tohoto znečištění.
7. Při realizaci stavby budou splněny podmínky Krajského ředitelství policie Kraje Vysočina, Územního odboru Havlíčkův Brod, Dopravního inspektorátu, stanovené ve stanovisku č.j. KRPJ-107679-2/ČJ-2023-161606 ze 6.9.2023:
- Intenzivní nasvětlení resp. přisvětlení míst pro přecházení musí být světelně uzpůsobené danému prostoru dle TKP 15 ze dne 2.2.2015 (Osvětlení pozemních komunikací). Před spuštěním uvedených míst pro přecházení do reálného provozu bude provedeno světelně – technické měření prostoru a přisvětlení míst pro přecházení. (Měření a jeho výsledky v souladu s TKP 15 budou jedním z podkladů pro kladné stanovisko k možnosti užívání míst pro přecházení a pro kolaudaci z hlediska BESIP.)
  - Úprava provozu na pozemních komunikacích musí být v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích.
  - Stanovisko k místní úpravě provozu na pozemních komunikacích dle § 77 odst.2 písm.b) zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu, v platném znění, bude ve formě souhlasu vydáno pro úkon stanovení příslušným úřadem až před uvedením stavby do provozu.
  - Pro omezení provozu při stavbě zhotovitel stavby požádá o stanovisko k přechodnému dopravnímu značení.
8. Při provádění stavby budou splněny podmínky MÚ Havlíčkův Brod, odboru životního prostředí stanovené v souhrnném vyjádření č.j. MHB\_OZP/2208/2023/So ze 3.10.2023:
- Dřeviny rostoucí v blízkosti stavby budou ochráněny před poškozením dle normy ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, článku 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením, 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce, 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam a 4.11 Ochrana kořenové zóny stromů při zřizování základů stavebních prvků.
  - Vzniklé odpady soustřeďovat odděleně, dodržovat postup pro nakládání se stavebními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy pokud nelze vzniku odpadu předejít nebo jej opětovně použít, bude dána přednost recyklaci odpadů před jiným využitím odpadů. Odstranění odpadů (např. skládkováním) bude použito až v poslední řadě. Odpady lze předat pouze oprávněným subjektům v souladu s § 13 odst.1 písm.e) zákona č. 541/2020 Sb., odpadech ve znění pozdějších předpisů. Původce musí mít na předání stavebního odpadu, který sám nezpracuje, zajištěnou písemnou smlouvu pro odpovídající množství odpadu před jeho vznikem.
9. Stavebník oznámí před zahájením stavby stavebnímu úřadu název stavebního podnikatele oprávněného k provádění staveb, který bude stavbu provádět a jehož název bude vyznačen na štítku „STAVBA POVOLENA“ a termín zahájení stavby.
10. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
- a) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby
11. Stavba bude dokončena do 31.12.2026.
12. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník doloží požadované doklady podle § 122 stavebního zákona tj. závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy (Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí a odbor dopravy, Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, ÚO Havlíčkův Brod, dopravní inspektorát), revizní zprávy a další doklady uvedené v podmínkách stavebního povolení. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán, u staveb technické infrastruktury geodetické zaměření na podkladu katastrální mapy, u staveb dopravní infrastruktury geodetické zaměření na podkladu katastrální mapy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Havlíčkův Brod, Havlíčkovo náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod 1

### **Odůvodnění:**

Dne 12.1.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Okruh účastníků řízení stavební úřad stanovil podle § 94k stavebního zákona. Účastníky řízení jsou stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastník stavby, na které má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, vlastník pozemku, na kterém má být stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno. Těmito účastníky stavebního řízení jsou:

účastníci řízení (*podle § 94k písm. a) b) c) stavebního zákona*): Město Havlíčkův Brod, Havlíčkovo náměstí č.p. 57, 580 01 Havlíčkův Brod 1

účastníci řízení (*podle § 94k písm. d) e) stavebního zákona*): ČEZ Distribuce, a. s., Metropolitní s.r.o., CETIN a.s., Nej.cz s.r.o., První telefonní společnost s.r.o., Kraj Vysočina, GasNet, s.r.o., Technické služby Havlíčkův Brod, Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., Psychiatrická nemocnice Havlíčkův Brod, ELGE REAL ESTATE s.r.o., Pavla Čermáková, Milan Mrklas, Vendula Mrklasová, Martin Robovský, Tomáš Fiala, Miroslava Lansdorfová, Petr Holub, Lýdia Marcinová, Tomáš Semrád, Ondřej Šnajdr, Zbyněk Vampola – jedná se o vlastníky či správce veřejné technické infrastruktury v zájmovém území stavby, dále pak vlastníky nejbližších sousedních nemovitostí mezujících svými vlastnickými hranicemi se stavebními pozemky. Jiná věcná práva k sousedním nemovitostem nebudou společným povolením přímo dotčena, proto ani tyto subjekty nebyly zařazeny mezi účastníky řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení podle § 94m odst. 2 stavebního zákona známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst.1 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 18.3.2024 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stanoviska dále sdělili:

- MÚ Havlíčkův Brod, odbor rozvoje města, úsek územního plánování a GIS – č.j. MHB\_ORM/660/2023/Hla-1 ze 2.10.2023 – závazné stanovisko orgánu územního plánování – záměr je přípustný

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Kraje Vysočina podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci rozhodnutí zašle žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou projektovou dokumentací a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Bohumil Veselý  
referent stavebního úřadu

otisk úředního razítka

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

#### **Obdrží:**

navrhovatel - žadatel

Město Havlíčkův Brod, Odbor rozvoje města, Havlíčkovo náměstí č.p. 57, 580 01 Havlíčkův Brod 1

další účastníci

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Metropolitní s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o., IDDS: 2mqv6yw

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcv

První telefonní společnost s.r.o., IDDS: zsh7hs8

Kraj Vysočina, Odbor informatiky, IDDS: ksab3eu

GasNet, s.r.o. v zast. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Technické služby Havlíčkův Brod, IDDS: 8wfk9w2

Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., IDDS: z9egxzy

Psychiatrická nemocnice Havlíčkův Brod, IDDS: 7jbev4a

ELGE REAL ESTATE s.r.o., IDDS: rj5689q

Pavla Čermáková, Veselý Žďár č.p. 194, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Milan Mrklas, Rozkošská č.p. 2700, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Vendula Mrklasová, IDDS: b5q4m2j

Martin Robovský, Sadová č.p. 1818, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Tomáš Fiala, U krbu č.p. 2023/22, 100 00 Praha 10-Strašnice

Miroslava Lansdorfová, U krbu č.p. 2023/22, 100 00 Praha 10-Strašnice

Lýdia Marcinová, Uzovský Šalgov č.p. 23, 08261 Uzovský Šalgov, Slovenská republika

Tomáš Semrád, Máchova č.p. 479, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Ondřej Šnajdr, Rozkošská č.p. 2700, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Zbyněk Vampola, Beckovského č.p. 1873, 580 01 Havlíčkův Brod 1

účastník řízení, jemuž se prokazatelně nedaří doručovat – *dle § 25 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád, ve znění pozdějších předpisů doručení veřejnou vyhláškou*

Petr Holub, Havlíčkova č.p. 4131, 580 01 Havlíčkův Brod 1

dotčené orgány

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor rozvoje města, úsek územního plánování a GIS, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor dopravy, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí, IDDS: 5uvbfub

Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod, Dopravní inspektorát, IDDS: x9nhptc

**K vyvěšení:**

**Městský úřad Havlíčkův Brod, podatelna** – k bezodkladnému vyvěšení rozhodnutí č.j. MHB\_ST/167/2024/Ve ze dne 22.3.2024 na úřední desku podle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, v platném znění. *Vyvěšení na dobu nejméně 15 dnů, rozhodnutí též zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup, po lhůtě vyvěšení bezodkladně zaslat zpět!!!*