

MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD
stavební úřad
Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod

Č.j.: MHB_ST/460/2022/Pa
JID: 24433/2024/muhb

Havlíčkův Brod, dne 13.3.2024
Vyřizuje: Ing. Sochor Libor, 569 497 210, lsochor@muhb.cz

OZNÁMENÍ

o doplnění podkladů a pokračování v řízení

Zemědělské obchodní družstvo v Herálci, IČO 00122335, Herálec 134, 582 55 Herálec u Havlíčkova Brodu, které zastupuje Petr Venc, nar. 3.12.1964, Ždírec 58, 580 01 Havlíčkův Brod 1 (dále jen "stavebník") podal dne 8.4.2022 žádost o vydání společného povolení na stavbu **REVITALIZACE ŽIVOČIŠNÉ VÝROBY V ZEMĚDĚLSKÉM OBCHODNÍM DRUŽSTVU V HERÁLCI** (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 927/1, 927/10, 927/33, 927/43, 927/45, 927/49, 927/56, 927/204, 927/209, 1378/1, 1379, 1380, 1382/2, 1384/3, 1391/4, 1392/2, 1405/6, 1405/7, 927/42, 1389/1, 1385/1, 1392/1, 927/237 v katastrálním území Herálec (ochranné pásmo bude dále zasahovat na pozemky: parc. č. 927/32, 1382/1, 1405/6, 1405/7 v katastrálním území Herálec)

Stavební úřad městského úřadu Havlíčkův Brod (dále jen stavební úřad) příslušný podle § 13, odst. 1, písm. c) a 94j, odst.1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznámil dne 15.6.2022 zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Dne 17.8.2022 usnesením č.j.:MHB_ST/460/2022/Pa-19 přerušil předmětné řízení a vyzval stavebníka k doplnění podkladů.

Stavební úřad oznamuje účastníkům řízení, že v řízení o vydání společného povolení na předmětnou stavbu byly doplněny následující podklady:

- a) Závazné stanovisko k ověření změn záměru Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Kraje Vysočina č.j.:KUJI58163/2022 OZPZ 1697/2020 ze dne 30.6.2022.
- b) Sdělení Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina č.j.:KHSV/20874/2022/HB/HP/Mál ze dne 31.8.2022.
- c) Sdělení Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Kraje Vysočina č.j.:KUJI72391/2022 OZPZ 1697/2020 ze dne 1.9.2022.
- d) Rozhodnutí Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina č.j.:KUJI75872/2022 ze dne 5.9.2022.
- e) Usnesení Ministerstva životního prostředí č.j.:MZP/2022/560/1410 ze dne 14.9.2022 o zahájení přezkumného řízení.
- f) Závazné stanovisko Odboru životního prostředí Městského úřadu Havlíčkův Brod, jako orgánu ochrany přírody, č.j.:NHB_OZP/2373/2022/Zk-3 ze dne 27.9.2022.
- g) Rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č.j.:MZP/2022/560/1832 ze dne 10.11.2022.
- h) Rozhodnutí Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Kraje Vysočina č.j.:KUJI44610/2023 ze dne 26.4.2023 o změně č. 2 provozu stacionárního zdroje.
- i) Rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č.j.:MZP/2022/560/1832 ze dne 10.11.2022.
- j) Usnesení č. 0398/27062022/ZO ze dne 30.6.2022 Obce Herálec

kteří jsou přílohou tohoto oznámení. Zároveň v řízení byly doplněny následující podklady:

- Námitky účastníka řízení Ing. Elišky Balounové ze dne 29.6.2022
- Námitky účastníka řízení Bc. Ludnily Hotové ze dne 12.7.2022
- Námitky Romany Douchové ze dne 18.7.2022

- Námitky účastníka řízení Bc. Ludnily Hotové ze dne 15.7.2022
- Námitky účastníka řízení Lukáše Moravce ze dne 15.7.2022
- Námitky účastníka řízení Ing. Evy Králíkové ze dne 15.7.2022
- Námitky Bc. Ivany Králíkové ze dne 15.7.2022
- Námitky účastníka řízení Malý zámeček, s.r.o., zastoupeného advokátem JUDr. Ing. Ivanem Barabášem, ze dne 14.7.2022 a informaci o podání podnětů ze dne 15.8.2022
- Aktualizovaný katastrální situační výkres C2, dle aktuálního stavu v katastru nemovitostí včetně tabulek pozemků dotčených stavbou a sousedních pozemků ze dne 12.9.2022 a 11.3.2024.
- Plán kontrolních prohlídek ze dne 12.9.2022.

Stavební úřad vyzumívá účastníky řízení a dotčené orgány o doplnění podkladů a pokračování v řízení. Účastníci řízení se mohou s doplněnými podklady seznámit na stavebním úřadu Městského úřadu a vyjádřit se k nim ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadu v pondělí a středu od 8.00 do 17.00 hodin, v jiné dny po předchozí dohodě. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, doručuje se oznámení účastníkům podle 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, ostatním účastníkům se oznámení doručuje veřejnou vyhláškou.

Ing. Libor Sochor
vedoucí stavebního úřadu

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ke zveřejnění obdrží:

Městský úřad Havlíčkův Brod, podatelna: k bezodkladnému vyvěšení na úřední desku podle § 25, odst. 2 zákona č. 500/2004 - správní řád, v platném znění na dobu nejméně 15 dnů (15. den je posledním dnem oznámení). Po lhůtě vyvěšení bezodkladně zaslat zpět

Obecní úřad Herálec: k bezodkladnému vyvěšení na úřední desku po dobu nejméně 15 dnů; po uplynutí lhůty bude oznámení vráceno stavebnímu úřadu s vyznačením doby vyvěšení a sejmutí

Obdrží:**stavebník**

Zemědělské obchodní družstvo v Herálci, IDDS: 6jgr3h, kterého zastupuje Petr Venc, Ždírec č.p. 58, 580 01 Havlíčkův Brod 1

účastník řízení podle § 94k, písm. b) stavebního zákona, kterému se doručuje jednotlivě:

Obec Herálec, IDDS: i9bax7i

účastníci řízení podle § 94k, písm. c) stavebního zákona, kterým se doručuje jednotlivě:

MERYDEN, a.s., IDDS: u5hr3xq

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČR - Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

PETRUSKA, a.s., IDDS: u5dyc9g

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

Rodinný nadační fond MILEVA, IDDS: cibuuDs

Eva Geržová, IDDS: jxy9zni

Účastníci řízení podle § 94k, písm. e) stavebního zákona, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou a kteří se podle § 94m, odst. 2 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavby:

pozemky st. p. 1, 109, 110, 111, 112/1, 113/1, 113/2, 114/1, 114/2, 184, 185, 186, 217, 238, 261, 343, 351, 363, 395, 399, 401, 402, 403, 407, 410, 415, 417, 420, 424, 425, 426, 427, 439, 449, 454, 455, 457, 458, parc. č. 9, 18/1, 19/1, 20, 21, 24, 841/65, 841/66, 841/67, 841/68, 841/69, 841/70, 841/71, 841/72, 841/73, 841/74, 841/75, 841/76, 841/77, 841/78, 841/79, 841/80, 841/81, 841/82, 841/83, 841/84, 841/85, 841/86, 922/26, 924/2, 924/3, 924/8, 924/9, 924/10, 924/11, 924/12, 924/14, 924/15, 924/20, 924/21, 924/22, 924/24, 927/3, 927/35, 927/36, 927/37, 927/38, 927/39, 927/46, 927/197, 927/199, 927/201, 1059/19, 1121/1, 1124/1, 1205, 1357, 1358, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365 v katastrálním území Herálec a stavby č.p. 1, 31, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 101, 122, 135, 148, 167, 274, 281, 282, 283, 284, 285, 287, 289, 292, 293, 294, 295, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, e.č. 10 a bez č.p nebo e.č. na st.pl. 343, 261 a 415 v obci Herálec, část obce Herálec

dotčené orgány

Krajský úřad Kraje Vysočina, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: ksab3eu

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, IDDS: 4uuai3w

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Kraj Vysočina, IDDS: d2vairv

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Havlíčkův Brod, IDDS: ntdaa7v

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor rozvoje města, úsek územního plánování a GIS, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí, IDDS: 5uvbfub