



MĚSTO HAVLÍČKŮV BROD

VÝBOR PRO ÚZEMNÍ PLÁN A ROZVOJ MĚSTA

Vaše značka (čj.) Naše značka (čj.) Vyřizuje/linka Datum
MHB ORM/10/2024/Aub Ing. Alena Aubusová, 569 497 132, 13. března 2024
JID: 19861/2024/muhb aaubusova@muhb.cz

Počet listů: 3 Počet listů příloh: 0

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ DNE 13. 3. 2024

Přítomni: Ing. Hana Hlaváčková, Ing. Jan Hylíš, Ing. Jan Matějka, Ing. Václav Janoušek, Bc. Michal Neuman, Milan Plodík, Michal Růžička Dis., Ing. Šárka Šteidlová, Ing. Arch. Petr Vozáb.

Omluveni: Ing. Vladimír Kučírek, Pavel Duben

Hosté: Ing. Josef Beneš,

Ověřovatelé zápisu: Ing. Šárka Šteidlová, Ing. Václav Janoušek

Zapisovatel: Ing. Alena Aubusová, Ph.D.

Začátek jednání: 15:30

Konec jednání: 16:45

Předseda výboru Ing. Jan Matějka přivítal přítomné, byl představen a odsouhlasen doplněný program jednání.

Před tím než se přistoupilo k samotnému jednání, byli navrženi a odsouhlaseni ověřovatelé zápisu - Ing. Šárka Šteidlová, Ing. Václav Janoušek

Program jednání:

1. Změna č. 139
2. Změna č.140
3. Změna č.141
4. Změna č.142
5. Změna č.143
6. Různé

1. Změna č. 139

Žadatel zastupující na základě plné moci ze dne 6. 9. 2023 majitelku pozemku paní Marii Švecovou, bydlištěm Kochánov č.p. 34, podal návrh, na pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod (dále jen ÚP HB) spočívající ve změně způsobu využití pozemku parc. č. 1958 v k.ú. Suchá u Havlíčkova Brodu, dle přílohy v žádosti, ze stávajícího využití „NZ - plocha zemědělská“ na navrhované využití pro plochu na bydlení „BI - bydlení v rodinných domech“.

Usnesení č. VÚPaRM/2/2024:

Výbor zastupitelstva města pro územní plán a rozvoj města **nedoporučuje** zastupitelstvu města schválit pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod v k.ú. Havlíčkův Brod, na pozemku parc. č.

1958 v k.ú. Suchá u Havlíčkova Brodu - změna využití na NZ - plocha zemědělská“ na „BI - bydlení v rodinných domech.

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0
USNESENÍ PŘIJATO

2. Změna č. 140

Město Havlíčkův Brod, Odbor rozvoje města, podalo návrh, na pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod (dále jen ÚP HB) spočívající ve změně způsobu využití na části pozemku **parc. č. 1883/4 v k.ú. Havlíčkův Brod**, dle přílohy v žádosti, ze stávajícího využití „ZV - plocha veřejných prostranství - veřejná zeleň“ na navrhované využití pro plochu na bydlení „OV - plocha občanské vybavení - veřejná infrastruktura“.

Usnesení č. VÚPaRM/3/2024:

Výbor zastupitelstva města pro územní plán a rozvoj města **doporučuje** zastupitelstvu města schválit pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod v k.ú. Havlíčkův Brod, na pozemku parc.č. 1883/4 v k.ú. Havlíčkův Brod - změna využití na „OV - plocha občanské vybavení - veřejná infrastruktura“.

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0
USNESENÍ PŘIJATO

3. Změna č. 141

Majitelka pozemku **parc.č. 407/1 v k.ú. Havlíčkův Brod** podala návrh na pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod (dále jen ÚP HB) spočívající ve změně způsobu využití pozemku parc. č. 407/1 v k.ú. Havlíčkův Brod, dle přílohy v žádosti, ze stávajícího využití „NZ - plocha zemědělská“ na navrhované využití pro plochu zeleně soukromé „ZS - PLOCHA ZELENĚ - ZELENĚ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ“.

Projednáno bez usnesení

4. Změna č. 142

Majitel pozemků **parc.č. 33/1 a st. 20 v k.ú. Veselice u Havlíčkova Brodu** podal návrh na pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod (dále jen ÚP HB) spočívající ve změně způsobu využití pozemku parc. č. 33/1 a st.20 v k.ú. Veselice u Havlíčkova Brodu, dle přílohy v žádosti, ze stávajícího využití „RZ - plocha rekreace - zahrádkové osady“ na navrhované využití pro plochu zeleně soukromé „BV- plocha bydlení - bydlení v rodinných domech-venkovské“.

Usnesení č. VÚPaRM/4/2024:

Výbor zastupitelstva města pro územní plán a rozvoj města **doporučuje** zastupitelstvu města schválit pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod v k.ú. Veselice u Havlíčkova Brodu, na pozemcích parc.č. 33/1 a st.20 v k.ú. Veselice u Havlíčkova Brodu - změna využití na „BV- plocha bydlení - bydlení v rodinných domech-venkovské“ a požadovat zpracování územní studie pro tuto plochu.

Pro 8 Proti 0 Zdržel se 1
USNESENÍ PŘIJATO

5. Změna č. 143

Majitel pozemků **parc.č. 1646/113 a 1646/255 v k.ú. Havlíčkův Brod** podal návrh na pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod (dále jen ÚP HB) spočívající ve změně způsobu využití na části pozemků parc. č. 1646/113 a 1646/255 v k.ú. Havlíčkův Brod, dle přílohy v žádosti, ze stávajícího využití „DS - plocha dopravní infrastruktury - silniční“ na navrhované využití pro plochu pro bydlení „BI- plocha bydlení - bydlení v rodinných domech - městské a příměstské“.

Usnesení č. VÚPaRM/5/2024:

Výbor zastupitelstva města pro územní plán a rozvoj města **doporučuje** zastupitelstvu města schválit pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod v k.ú. - Havlíčkův Brod, na pozemcích parc.č. 1646/113 a 1646/255 v k.ú. Havlíčkův Brod - změna využití na „BI- plocha bydlení - bydlení v rodinných domech - městské a příměstské“.

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0
USNESENÍ PŘIJATO

6 . R ů z n é

Nominace člena Výboru ÚP a RM do pracovní skupiny pro zpracování Cyklogenerelu.
Výbor navrhl Ing. Arch Vozába

Usnesení č. VÚPaRM/6/2024:

Výbor zastupitelstva města pro územní plán a rozvoj města **doporučuje** zastupitelstvu města nominovat do pracovní skupiny pro zpracování Cyklogenerelu Ing. Arch. Vozába.

Pro 8 Proti 0 Zdržel se 1
USNESENÍ PŘIJATO

Ing.Arch Vozáb chtěl nominovat člena z řad veřejnosti - tento požadavek nebyl přijat.

Multifunkční hřiště Havlíčkova

Místo pro přecházení ul.Rozkošská/U Rybníčku - napojení na řešení „odplocení“ areálu psychiatrické nemocnice

Ul. Šubrtova/Wolkerova - odvod dešťových vod - bude připraveno na příští jednání Výboru ÚPaRM

Konec jednání v 16:26 hod

Další jednání výboru ÚPaRM proběhne 15. 5. 2024

Zapsal: Ing. Alena Aubusová, Ph.D. ve spolupráci s předsedou výboru Ing. Janem Matějkou

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Šárka Šteidlová

Ing. Václav Janoušek