

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Havlíčkův Brod, IČO 01312774, Smetanovo náměstí 279, 580 01 Havlíčkův Brod 1, kterého zastupuje PROfi Jihlava spol. s r. o., IČO 18198228, Pod Příkopem 933, 586 01 Jihlava 1 (dále jen "stavebník")** dne 15.1.2024 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

**Polní cesta HC1 HC3a k. ú. Simtany  
Pohled, Simtany**

na pozemku parc. č. 451, 667, 661, 682, 397, 384, 389, 392 v katastrálním území Simtany. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

#### **Popis stavby:**

Po schválených komplexních pozemkových úpravách je navržena výstavba hlavních polních cest. Polní cesty HC1 a HC3a se nachází severovýchodním směrem od obce Simtany a navazuje na stávající místní komunikaci za obcí v km 0,000 na začátku úseku a je vedena polnostmi k samotám u Sv. Anny a dále pokračuje jako HC3a a je ukončena na konci katastrálního území ve směru na k.ú. Pohled. Polní cesty HC1 ve staničení 0,000-1,641km v kategorii P4,5/30 a HC3a ve staničení 0,000-0,505 v kategorii P4,5/30 včetně odvodnění a zpevnění povrchu vozovky. Odvodnění navržených polních cest je pomocí příčného a podélného sklonu na okolní terén s následným zasakováním a odtokem na nepevněné plochy. Odvodnění pláně vozovky je pomocí příčného sklonu a byla navržena drenáž pláně, která je vyústěna do zasakovacích jam nebo do nepevněného příkopu. Součástí návrhu je i u HC1 záchytný opevněný příkop v km 0,175-0,265 vpravo s hloubkou 0,5m a šířkou ve dně 0,5m, se zaústěním do stávajícího potoka (tento způsob odvodnění byl navržen dle schváleného plánu společných zařízení). Podmíněnou investicí je přeložka kabelového vedení NN spol. ČEZ Distribuce, a.s.

Městský úřad Havlíčkův Brod, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

#### **10 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Havlíčkův Brod, úřední dny pondělí a středu od 8.00 do 17.00 hodin, v jiné dny po telefonické dohodě s vyřizujícím referentem stavebního úřadu).

#### **Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být

uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec speciálního stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Speciální stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

### **Upozornění:**

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů na úředních deskách Městského úřadu v Havlíčkově Brodě a Obecního úřad Pohled. Dnem oznámení se rozumí 15-tý den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Ing. Petr Hála  
referent stavebního úřadu  
otisk úředního razítka

### **Obdrží:**

navrhovatel – žadatel *(podle § 109 písm. a) stavebního zákona*

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Havlíčkův Brod, IDDS: z49per3, který zastupuje PROfi Jihlava spol. s r. o., IDDS: 5seuyv8

účastníci řízení *(podle § 109 písm. b), c) d) stavebního zákona)*

Obec Pohled, IDDS: emgavya

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., IDDS: z9egxzy

účastníkům stavebního řízení *(podle § 109 písm. e), f) stavebního zákon), kterým se v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje podle § 144 zákona 500/2004 Sb. doručuje veřejnou vyhláškou)* jsou vlastníci pozemků a staveb na nich uvedených v příloze tohoto oznámení.

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Havlíčkův Brod, IDDS: 4uuai3w

Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod, Dopravní inspektorát, IDDS: x9nhptc

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor dopravy, IDDS: 5uvbfub

### **K vyvěšení:**

**Městský úřad Havlíčkův Brod, podatelna** – k bezodkladnému vyvěšení oznámení č.j.:ST/183/2024/Ha ze dne 26.2.2024 na úřední desku podle § 25 odst. 2 a § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád,

v platném znění. *Vyvěšení na dobu nejméně 15 dnů, rozhodnutí též zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup, po lhůtě vyvěšení bezodkladně zaslat zpět.!!!*

**Obecní úřad Pohled** - k bezodkladnému vyvěšení oznámení č.j.:ST/183/2024/Ha ze dne 26.2.2024 na úřední desku podle § 25 odst. 2 a § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, v platném znění na dobu nejméně 15 dnů. *Po lhůtě vyvěšení bezodkladně zaslat zpět.!!!*

### Sousední parcely

Polní cesta HC1 a HC3a se nachází v k.ú. Simtany

*PŘÍLOHA č. 1: ST/183/2024/Ha*

Simtany	p. č. st. 32	Simtany	p. č. 390
Simtany	p. č. st. 38/1	Simtany	p. č. 393
Simtany	p. č. 27/14	Simtany	p. č. 394
Simtany	p. č. 163/2	Simtany	p. č. 396
Simtany	p. č. 353/3	Simtany	p. č. 398
Simtany	p. č. 393	Simtany	p. č. 400
Simtany	p. č. 394	Simtany	p. č. 401
Simtany	p. č. 396	Simtany	p. č. 402
Simtany	p. č. 398		
Simtany	p. č. 405	Pohled	p. č. 413/4
Simtany	p. č. 407		
Simtany	p. č. 426		
Simtany	p. č. 427		
Simtany	p. č. 443		
Simtany	p. č. 444		
Simtany	p. č. 445		
Simtany	p. č. 450		
Simtany	p. č. 452		
Simtany	p. č. 453		
Simtany	p. č. 454		
Simtany	p. č. 455		
Simtany	p. č. 456		
Simtany	p. č. 460		
Simtany	p. č. 461		
Simtany	p. č. 662		
Simtany	p. č. 663		
Simtany	p. č. 664		
Simtany	p. č. 665		
Simtany	p. č. 666		
Simtany	p. č. 669		
Simtany	p. č. 672		
Simtany	p. č. 676/2		
Simtany	p. č. 683		
Simtany	p. č. 684		
Simtany	p. č. 685		
Simtany	p. č. 692		
Simtany	p. č. 694		
Simtany	p. č. 696		
Simtany	p. č. 698		
Simtany	p. č. st. 25/1		
Simtany	p. č. 136		
Simtany	p. č. 141/3		
Simtany	p. č. 142/2		
Simtany	p. č. 144/2		
Simtany	p. č. 382		
Simtany	p. č. 383		
Simtany	p. č. 385		
Simtany	p. č. 386		
Simtany	p. č. 388		