

## PŘÍLOHA č. 3

### **Popis majetku, schematické znázornění k veřejné soutěži č.j. S028690/2021-031**

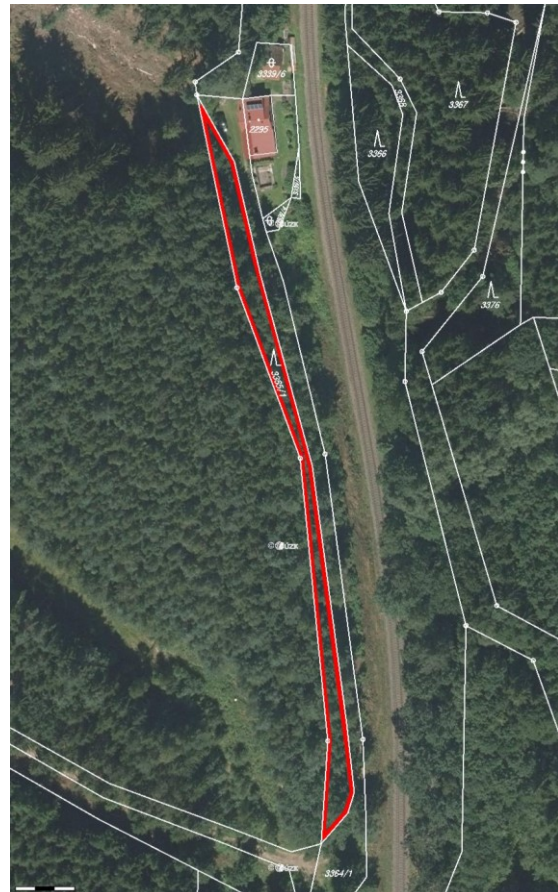
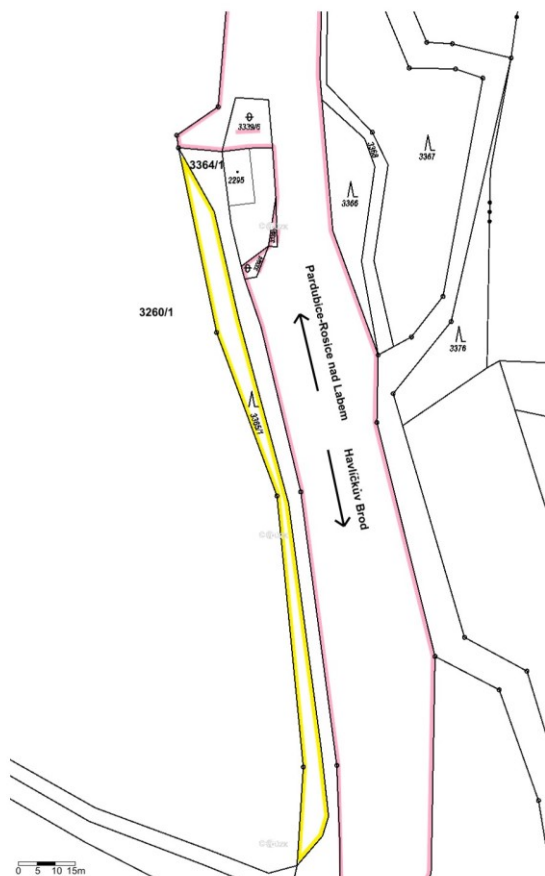
#### Popis:

Nabízený majetek je ve vlastnictví České republiky a právo hospodařit s ním má v souladu se zákonem č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Správa železnic, státní organizace, jak je zapsáno na LV 7615u Katastrálního úřadu pro kraj Vysočina, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

Pozemek v ochranném pásmu dráhy trati Havlíčkův Brod - Pardubice-Rosice nad Labem. Úzký pozemek v prudkém svahu vede podél nezpevněné místní komunikace města, která lemují těleso dráhy. Na pozemku se nachází prořídle lesní porosty a náletové dřeviny. Přístup na pozemek je z místní veřejné komunikace Města Havlíčkův Brod na pozemku p.č. 3364/1. Pozemek není pronajatý. Město Havlíčkův Brod ani Lesy České republiky, s.p. nemají zájem o převod pozemku. Pozemek je zatížen služebností zapsanou na LV spočívající v "povinnosti strpění důsledků/škodlivého vlivu trvání a provozu dráhy". V rámci kupní smlouvy bude zapsáno věcné právo, kde se nabyvatel vzdá za sebe a další vlastníky nabývané nemovitosti jakéhokoliv nároku (práva) na náhradu újmy, jež by vzešla na nabývané nemovitosti, případně na stavbách na ní postavených nebo na předmětech na ní uložených z důvodu trvání a provozování dráhy. Uvedené vzdání se práva na náhradu škody na nemovitosti bude prostřednictvím návrhu na vklad vlastnického práva vloženo do katastru nemovitostí.

Z hlediska územního plánu se pozemek nachází v ploše "NL - Plochy lesní".

#### Schématické znázornění a foto:



**PŘÍLOHA č. 3**

