

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
O UZAVŘENÍ VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY

Obec Lípa, IČO 00267805, Lípa 93, 582 57 Lípa u Havlíčkova Brodu, kterou zastupuje PROJEKT efekt s.r.o., IČO 27517721, Kubelíkova 1224, Žižkov, 130 00 Praha 3 (dále jen "žadatel") dne 7.8.2023 podala návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy podle §§ 78, odst. 5 a 78a a 116 zákona č. 183/206 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů nahrazující územní rozhodnutí o umístění a stavební povolení stavby:

III/3489 Lípa - průtah, SO 102 - chodníky a SO 103 - Parkovací stání, Lípa (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 136/24, 136/31, 136/34, 195/1, 727/25, 727/26, 1197/2, 1197/43, 1197/44, 1224/3, 1558/24, 1573/3, 1574/1, 1574/3, 1574/4, 1574/6, 1574/23, 1584/1 v katastrálním území Lípa u Havlíčkova Brodu.

Druh a účel umístěvané stavby:

Stavba řeší opravu, doplnění chodníků, zpevněných ploch a parkovací stání v obci Lípa u Havlíčkova Brodu. Nové komunikace pro pěší jsou navrženy plně bezbariérově v základní šíři 1,50 m. Stavební objekty SO 102 – Chodníky a SO 103 – Parkovací stání jsou koordinovány s ostatními stavebními objekty. Navržená stavba splňuje OTPP vyhl.26/1999 Sb.

Určení prostorového řešení stavby:

Předmětná stavba se nachází podél komunikace III. třídy v obci Lípa u Havlíčkova Brodu. Komunikace pro pěší je rozdělena na 5 úseků, dle projektového staničení:

Úsek 1 - km 0,087 - 0,171

Úsek 2 - km 0,178 - 0,227

Úsek 3 - km 0,234 - 0,254

Úsek 4 - km 0,440 - 0,460

Úsek 5 - km 0,609 - 0,907

Parkovací stání v projektovém staničení km 0,695 - 0,724 umožňuje odstavení 10 osobních automobilů a 1 místo je vyhrazené pro invalidy. Součástí návrhu parkovacích stání je též úprava – posunutí stávajícího oplocení na pozemku p.č. 727/26 (vlastník TJ Sokol Lípa) pro zajištění bezp. odstupu 0,25m od podezdívky oplocení při přesahu vozidel. Stávající uliční vpusti budou vyměněny za nové.

Dřeviny bránící stavbě budou odstraněny. Náhradní výsadba bude řešena na pozemcích ve vlastnictví obce Lípa a druh dřevin bude určen zastupiteli obce. Dřeviny musí být umístěny mimo rozhledová pole určená projektem a nesmí tvořit překážku v rozhledu ve smyslu ČSN 73 6101 a ČSN 73 6102 ed2.

Oprava a doplnění chodníku a parkovacího stání bude probíhat za částečné uzavírky v podobě zúžení přílehlého jízdního pruhu a pro každý úsek zvlášť.

Konstrukční řešení:

Povrch chodníků, sjezdů a zpevněných ploch je navržen ze zámkové dlažby. Barevné provedení chodníkových ploch a sjezdů bude šedé, plochy pro parkování a reliéfní dlažba bude v červeném provedení. V místě stavby bude sejmuta ornice tl. 0,15 m. Dále bude vytěžena zemina na požadovanou hloubku a provede se pokládka souvrství. U sjezdů a parkovacích zálivů, do výšky nášlapu + 5 cm, je navržena silniční obruba nájezdová.

Řešení inženýrských sítí:

Povrchové vody budou z komunikace svedeny podélným a příčným sklonem do vegetační zeleně, vsakovacích jam a stávajících uličních vpustí. Nově je v km 0,130 a km 0,155 umístěna obrubníková UV přes kterou se povrchová voda svede do zeleně za vodící prvek chodníku. V závislosti na novém chodníku bude v km 0,811 vybudována u kraje vozovky nová UV, která bude napojena na nejbližší kanalizační šachtu.

V km cca 0,167 je v zeleni navržen štěrkový vsak, pro kumulaci a postupný přirozený vsak sváděné povrchové vody z nových chodníků. Štěrkový vsak 0,8 x 4,0 bude hluboký 1,2 m, obalený filtrační geotextilií vysypán ŠD 32/63.

V dané lokalitě jsou stávající rozvody inženýrských sítí. Před zahájením zemních prací budou vytyčeny všechny inženýrské sítě, dále bude respektována ČSN 73 6005 a vyjádření jednotlivých správců.

Členění na stavební objekty:

SO 101 – Komunikace (není součástí této veřejnoprávní smlouvy, řešeno v samostatném řízení)

SO 102 – Chodníky

SO 103 – Parkovací stání

Městský úřad Havlíčkův Brod, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")

o z n a m u j e

uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Ing. Petr Hála
referent stavebního úřadu
otisk úředního razítka

Obdrží:

Městský úřad Havlíčkův Brod, podatelna o Obecní úřad Lípa k bezodkladnému vyvěšení informace na úřední desce po dobu 15 dnů.