

INFORMACE O NÁVRHU VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY

Obec Lípa, IČO 00267805, Lípa 93, 582 57 Lípa u Havlíčkova Brodu, kterou zastupuje PROJEKT efekt s.r.o., IČO 27517721, Kubelíkova 1224, Žižkov, 130 00 Praha 3 (dále jen "žadatel") dne 7.8.2023 podala návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy podle §§ 78, odst. 5 a 78a a 116 zákona č. 183/206 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů nahrazující územní rozhodnutí o umístění a stavební povolení stavby:

III/3489 Lípa - průtah, SO 102 - chodníky a SO 103 - Parkovací stání Lípa

na pozemku parc. č. 1574/6, 1574/1, 136/31, 136/24, 136/34, 195/1, 1584/1, 1574/4, 1558/24, 1574/3, 1197/2, 1573/3, 727/25, 1224/3, 1574/23, 727/26, 1197/43, 1197/44 v katastrálním území Lípa u Havlíčkova Brodu.

Druh a účel umíst'ované stavby:

Stavba řeší opravu, doplnění chodníků, zpevněných ploch a parkovací stání v obci Lípa u Havlíčkova Brodu. Nové komunikace pro pěší jsou navrženy plně bezbariérově v základní šíři 1,50 m. Stavební objekty SO 102 - Chodníky a SO 103 - Parkovací stání jsou koordinovány s ostatními stavebními objekty.

Určení prostorového řešení stavby:

Předmětná stavba se nachází podél komunikace III. třídy v obci Lípa u Havlíčkova Brodu. Komunikace pro pěší je rozdělena na 5 úseků, dle projektového staničení:

- Úsek 1 - km 0,087 - 0,171
- Úsek 2 - km 0,178 - 0,227
- Úsek 3 - km 0,234 - 0,254
- Úsek 4 - km 0,440 - 0,460
- Úsek 5 - km 0,609 - 0,907

Parkovací stání v projektovém staničení km 0,695 - 0,724 umožňuje odstavení 10 osobních automobilů a 1 místo je vyhrazené pro invalidy. Stávající uliční vpusti budou vyměněny za nové.

Dřeviny bránící stavbě budou odstraněny. Náhradní výsadba bude řešena na pozemcích ve vlastnictví obce Lípa a druh dřevin bude určen zastupiteli obce. Dřeviny musí být umístěny mimo rozhledová pole určená projektem a nesmí tvořit překážku v rozhledu ve smyslu ČSN 73 6101 a ČSN 73 6102 ed2.

Oprava a doplnění chodníku a parkovacího stání bude probíhat za částečné uzavírky v podobě zúžení přilehlého jízdního pruhu a pro každý úsek zvlášť.

Konstrukční řešení:

Povrch chodníků, sjezdů a zpevněných ploch je navržen ze zámkové dlažby. Barevné provedení chodníkových ploch a sjezdů bude šedé, plochy pro parkování a reliéfní dlažba bude v červeném provedení. V místě stavby bude sejmuta ornice tl. 0,15 m. Dále bude vytěžena zemina na požadovanou hloubku a provede se pokládka souvrství. U sjezdů a parkovacích zálivů, do výšky nášlapu + 5 cm, je navržena silniční obruba nájezdová.

Řešení inženýrských sítí:

Povrchové vody budou z komunikace svedeny podélným a příčným sklonem do vegetační zeleně, vsakovacích jam a stávajících uličních vpustí. Nově je v km 0,130 a km 0,155 umístěna obrubníková UV přes kterou se povrchová voda svede do zeleně za vodící prvek chodníku. V závislosti na novém chodníku bude v km 0,811 vybudována u kraje vozovky nová UV, která bude napojena na nejbližší kanalizační šachtu.

V km cca 0,167 je v zeleni navržen šterkový vsak, pro kumulaci a postupný přirozený vsak sváděné povrchové vody z nových chodníků. Šterkový vsak 0,8 x 4,0 bude hluboký 1,2 m, obalený filtrační geotextilií vysypán ŠD 32/63.

V dané lokalitě jsou stávající rozvody inženýrských sítí. Před zahájením zemních prací budou vytyčeny všechny inženýrské sítě, dále bude respektována ČSN 73 6005 a vyjádření jednotlivých správců.

Členění na stavební objekty:

- SO 101 - Komunikace (není součástí této veřejnoprávní smlouvy, řešeno v samostatném řízení)
- SO 102 - Chodníky
- SO 103 - Parkovací stání

Stavební úřad městského úřadu Havlíčkův Brod jako speciální stavební úřad pro stavby místních komunikací příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle a § 15 odst. 1, písm. c) stavebního zákona podle § 78a odst. 3 a § 116, odst. 3 stavebního zákona

i n f o r m u j e o p o d á n í n á v r h u

na uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Ing. Petr Hála
referent stavebního úřadu
otisk úředního razítka

Obdrží:

Městský úřad Havlíčkův Brod, podatelna o Obecní úřad Lípa k bezodkladnému vyvěšení informace na úřední desce po dobu 8 dnů