

MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD
stavební úřad
Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod

Č.j.: MHB_ST/320/2023/soch
JID: 31054/2023/muhb

Havlíčkův Brod, dne 29.3.2023
Vyřizuje: Ing. Sochor Libor, 569 497 214, Isochor@muhb.cz

OZNÁMENÍ

O DOPLNĚNÍ PODKLADŮ ŘÍZENÍ A URČENÍ LHŮTY K VYJÁDŘENÍ SE K DOPLNĚNÝM PODKLADŮM

Městský úřad Havlíčkův Brod, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje účastníkům řízení, že v řízení o vydání společného povolení na stavbu:

Studentské koleje Vysoké školy polytechnické, Jihlava

na pozemku parc. č. 3007/9, 3007/12, 3019/1, 3019/2, 3020/1, 3020/2, 3020/3, 5861/1, 5861/8 v katastrálním území Jihlava, byly po jednání konaném dne 22.8.2022 doplněny následující podklady řízení:

- Vyjádření účastníků řízení Evy Smrčkové, Jiřího Smrčky a Stanislavy Beranové zastoupených Mgr. Stanislavem Smrčkou, advokátem, ze dne 19.8.2022 (účastníci řízení neměli možnost se s uvedenou písemností při ústním jednání dne 22.8.2022 seznámit).
- Vyjádření účastníků řízení Evy Smrčkové, Jiřího Smrčky a Stanislavy Beranové zastoupených Mgr. Stanislavem Smrčkou, advokátem, ze dne 26.8.2022.
- Vyjádření účastníků řízení včetně předložení statického posudku a výkresu výškových souvislostí stavby, Evy Smrčkové, Jiřího Smrčky a Stanislavy Beranové zastoupených Mgr. Stanislavem Smrčkou, advokátem, ze dne 30.9.2022 a „Opětovné zaslání výkresu“ ze dne 5.10.2022.
- Určení zástupce žadatele a doložení posudku (Zhodnocení stavebně konstrukční části projektu Koleje Vysoké školy polytechnické v Jihlavě a statické posudku „Posouzení vlivu zemních prací na RD Fritzova 4640/20 a 1544/22 v Jihlavě“) ze dne 23.3.2023.

USNESENÍ

Výroková část

Stavební úřad podle § 36, odst. 3 správního řádu

u r č u j e,

že se účastníci řízení mohou **k doplněným podkladům** rozhodnutí vyjádřit ve lhůtě **10 dnů od obdržení tohoto usnesení.**

Účastníci řízení podle § 27, odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád ve znění pozdějších předpisů ve spojení s § 94m odst. 2 stavebního zákona, na něž se vztahuje toto rozhodnutí:

Vysoká škola polytechnická Jihlava, Tolstého č.p. 1556/16, 586 01 Jihlava
EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Okresní soud v Jihlavě, třída Legionářů č.p. 5277/9a, 586 01 Jihlava 1
Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Moravský zemský archiv v Brně, Palachovo náměstí č.p. 723/1, Starý Lískovec, 625 00 Brno 25

Odůvodnění

Dne 30.5.2022 podal stavebník /žadatel / u stavební úřad Magistrátu města Jihlavy žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Stavební úřad opatřením ze dne 3.6.2022 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost spolu s doplněnými přílohami a stanovisky poskytovala z pohledu stavebního úřadu dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Účastníci řízení byli v předmětné písemnosti upozorněni, že: v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona nebude přihlédnuto k později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám.

Na základě obdržených námitek ze dne 29.6.2022 a 1.7.2022 stavební úřad opatřením ze dne 18.7.2022 nařídil k projednání podaných námitek za účelem dohody o nich ústní jednání, konané v pondělí dne 22. srpna 2022 v 9:00 hodin na místě uvažované stavby na pozemku parc. č. 3020/1, v kat. území Jihlava, ul. Fritzova, Jihlava. Stavební úřad současně v předmětné písemnosti upozornil, že k nově doplněným podkladům spisu lze podávat stanoviska a případné námitky nejpozději v rámci nařízeného ústního jednání o námitkách dne 22. srpna 2022; tato lhůta není určena pro podání případných nových námitek k záměru – k případným novým námitkám k záměru po lhůtě 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení společného řízení, určené v oznámení o zahájení společného řízení ze dne 3.6.2022 již nebude přihlédnuto.

Při ústním jednání konaném dne 22.8.2022 neměli účastníci řízení možnost seznámit se s vyjádření účastníků řízení Evy Smrčkové, Jiřího Smrčky a Stanislavy Beranové zastoupených Mgr. Stanislavem Smrčkou, advokátem, ze dne 19.8.2022. Dne 26.8.2022 dále stavební úřad obdržel vyjádření účastníků řízení Evy Smrčkové, Jiřího Smrčky a Stanislavy Beranové zastoupených Mgr. Stanislavem Smrčkou, advokátem, dne 30.9.2022 další vyjádření včetně předložení statického posudku a výkresu výškových souvislostí stavby a dne 5.10.2022 „Opětovně zaslání výkresu“.

Usnesením Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, ze dne 20.12.2022 byl z důvodu uznané námitky „systémové“ podjatosti z důvodu vyloučení všech úředních osob Magistrátu města Jihlava a příslušného stavebního úřadu ze všech úkonů v řízení vedeném ve věci stavby pověřen k projednání a rozhodnutí věci stavební úřad Městského úřadu Havlíčkův Brod.

Stavebník /žadatel / dne 23.3.2023 doplnil „Určení zástupce žadatele a doložení posudku“ (Zhodnocení stavebně konstrukční části projektu Koleje Vysoké školy polytechnické v Jihlavě a statické posudku „Posouzení vlivu zemních prací na RD Fritzova 4640/20 a 1544/22 v Jihlavě“).

Dle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona mohou účastníci řízení uplatnit námitky nejpozději při ústním jednání, jinak že k nim nebude přihlédnuto. Vzhledem k doplnění podkladů rozhodnutí po ústním jednání stanovil stavební úřad účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 39 odst. 3 správního řádu usnesením 10 denní lhůtu, do které se účastníci řízení mohou k doplněním podkladům rozhodnutí vyjádřit. Ve smyslu ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona tato lhůta není určena pro podávání námitek.

Seznam všech účastníků řízení: Vysoká škola polytechnická Jihlava, zastoupená společnost A 32 spol. s r.o., Statutární město Jihlava, EG.D, a.s., Okresní soud v Jihlavě, T-Mobile Czech Republic a.s., CETIN a.s., Moravský zemský archiv v Brně, osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k

sousedním pozemkům: parc. č. 3021/2, 3021/3, 3021/1, 3021/5, 3003/2, 3007/8, 3005, 3006, 3007/6, 3017, 3016, 3015, 5870, 3117/1, 3116, 3114/2, 3115/4, 5861/9, 3114/1, 3115/1, 3115/2, 3115/5, 5872, 3078, 3077/2, 3077/1, 3076, 3074, 3072, 3070, 3068, 3069, 3075, 3073, 3067, 5873, 3023, 5861/11, 3021/4 v katastrálním území Jihlava, osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Jihlava č.p. 4800, č.p. 5277, č.p. 5874, č.p. 2585, č.p. 1514, č.p. 4640, č.p. 4638, č.p. 1496, č.p. 1495, č.p. 1494, č.p. 1493, č.p. 1492, č.p. 1491 a č.p. 1490, Statutární město Jihlava, Odbor životního prostředí - oddělení služeb v životním prostředí, SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s r.o., Veřejné osvětlení a signalizace, SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., Správa komunikací, SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., vodovody a kanalizace, První telefonní společnost s r.o., GasNet Služby, s.r.o., Dopravní podnik města Jihlavy, a.s., České Radiokomunikace a.s.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník, který není obeslán veřejnou vyhláškou, dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stanovená lhůta není ve smyslu ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona určena pro podání námitek k záměru.

Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Libor Sochor
referent stavebního úřadu

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ke zveřejnění obdrží:

Městský úřad Havlíčkův Brod, podatelna: k bezodkladnému vyvěšení na úřední desku podle § 25, odst. 2 zákona č. 500/2004 - správní řád, v platném znění na dobu nejméně 15 dnů (15. den je posledním dnem oznámení). Po lhůtě vyvěšení bezodkladně zaslat zpět

Magistrát města Jihlavy, Kancelář tajemníka, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1:
k bezodkladnému vyvěšení na úřední desku po dobu nejméně 15 dnů; po uplynutí lhůty bude oznámení vráceno stavebnímu úřadu s vyznačením doby vyvěšení a sejmutí

Datum vyvěšení:.....

Datum sejmutí:.....

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Obdrží:***Účastníci řízení (dodejky) – podle ust. § 94k písm. a) stavebního zákona***

Vysoká škola polytechnická Jihlava, Tolstého č.p. 1556/16, 586 01 Jihlava, kterou zastupuje Mgr. Martin Láník, advokát ev.č. ČAK 1775, Italská 1274/8, 120 00 Praha 2

Účastníci řízení (dodejky) – podle ust. § 94k písm. b) stavebního zákona

Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

Účastníci řízení (dodejky) – podle ust. § 94k písm. d) stavebního zákona

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu, Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Okresní soud v Jihlavě, IDDS: t2sabh9, třída Legionářů č.p. 5277/9a, 586 01 Jihlava 1

Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i, Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

CETIN a.s., IDDS: qa7425t, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Moravský zemský archiv v Brně, IDDS: p8caixb, Palachovo náměstí č.p. 723/1, Starý Lískovec, 625 00 Brno 25

Účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou) - podle § 94k písm. e) stavebního zákona a vlastníci veřejné dopravní a technické infrastruktury.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 3021/2, 3021/3, 3021/1, 3021/5, 3003/2, 3007/8, 3005, 3006, 3007/6, 3017, 3016, 3015, 5870, 3117/1, 3116, 3114/2, 3115/4, 5861/9, 3114/1, 3115/1, 3115/2, 3115/5, 5872, 3078, 3077/2, 3077/1, 3076, 3074, 3072, 3070, 3068, 3069, 3075, 3073, 3067, 5873, 3023, 5861/11, 3021/4 v katastrálním území Jihlava

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Jihlava č.p. 4800, č.p. 5277, č.p. 5874, č.p. 2585, č.p. 1514, č.p. 4640, č.p. 4638, č.p. 1496, č.p. 1495, č.p. 1494, č.p. 1493, č.p. 1492, č.p. 1491 a č.p. 1490

Statutární město Jihlava, Odbor životního prostředí - oddělení služeb v životním prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava

SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s r.o., Havlíčkova č.p. 218/64, 586 01 Jihlava

– Veřejné osvětlení a signalizace, Správa komunikací, Vodovody a kanalizace,

První telefonní společnost s r.o., U Studně č.p. 291/7, 586 01 Jihlava

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno

Dopravní podnik města Jihlavy, a.s., Brtnická č.p. 1002/23, 586 01 Jihlava

České Radiokomunikace a.s., Skokanská č.p. 2117/1, 169 00 Praha