

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**OZNÁMENÍ**  
**ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ**

**Společenství vlastníků bytů Na Spravedlnosti 3215-3217, Havlíčkův Brod, IČO 28780817, Na Spravedlnosti 3216, 580 01 Havlíčkův Brod 1, které zastupuje STUNEX CZ, s.r.o., IČO 26282038, Mariánské nám. 2371, 688 01 Uherský Brod 1 (dále jen "žadatel")** podal dne 20.9.2022 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

**Nástavba šikmé střechy bytového domu Na Spravedlnosti 3215-3217, Havlíčkův Brod  
Havlíčkův Brod, Na Spravedlnosti č.p. 3215**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 5276/1, 5277, 5278, parc. č. 1003/156, 1003/54, 1003/53, 1003/52, 1003/51, 1003/58, 1003/57, 1003/56, 1003/157 v katastrálním území Havlíčkův Brod. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

**Stavba obsahuje:**

**Změnu stavby - nástavbu** valbové střechy o sklonu 16° nad původní plochou střechou, bez využití nového podstřešního prostoru. Nosná konstrukce střechy navržena z dřevěného krovu, krytina trapézový plech červené barvy, nově s přesahem 0,35m přes obvodovou konstrukci domu. Nová výška hřebene +20,13m, výška zastřešení výtahové šachty +20,58m, u okapu +18,34m (původní výška atiky 17,69m, výška po strojovnu výtahu +19,83m)

Městský úřad Havlíčkův Brod, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Havlíčkův Brod, úřední dny pondělí a středu od 8.00 do 17.00 hodin, v jiné dny po telefonické dohodě s vyřizujícím referentem stavebního úřadu).

**Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky

pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

### **Upozornění:**

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů na úředních deskách Městského úřadu v Havlíčkově Brodě. Dnem oznámení se rozumí 15-tý den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Ing. Petr Hála  
referent stavebního úřadu  
otisk úředního razítka

### **Obdrží:**

navrhovatel – žadatel (*podle § 94k písm. a) stavebního zákona*)

Společenství vlastníků bytů Na Spravedlnosti 3215-3217, Havlíčkův Brod, Na Spravedlnosti č.p. 3216, 580 01 Havlíčkův Brod 1, které zastupuje STUNEX CZ, s.r.o., IDDS: dm449r5

účastník řízení (*podle § 94k písm. b) stavebního zákona*)

Město Havlíčkův Brod, Odbor rozvoje města, Havlíčkově náměstí č.p. 57, 580 01 Havlíčkův Brod 1

účastníci řízení (*podle § 94k písm. c), d) stavebního zákona*)

Město Havlíčkův Brod, Odbor rozvoje města, Havlíčkově náměstí č.p. 57, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Tomáš Baloun, Okružní č.p. 4177/9, 586 01 Jihlava 1

Jan Chadim, Na Spravedlnosti č.p. 3216, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Lucie Chadimová, Na Spravedlnosti č.p. 3216, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Irena Chlubná, Na Spravedlnosti č.p. 3216, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Aleš Doležal, Na Spravedlnosti č.p. 3217, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Ing. Květuše Dubnová, Herálec č.p. 275, 582 55 Herálec u Havlíčkova Brodu

Milena Fidlerová, Na Spravedlnosti č.p. 3217, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Karel Fikar, Hurtova Lhota č.p. 29, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Lenka Hnulíková, Na Spravedlnosti č.p. 3216, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Monika Janatová, Na Spravedlnosti č.p. 3215, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Vojtěch Ježek, Stříbrné Hory č.p. 102, 582 22 Příbyslav

Pavla Ježková, Stříbrné Hory č.p. 102, 582 22 Příbyslav

Jiří Karlík, Na Spravedlnosti č.p. 3216, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Vlastimil Kárník, Na Výšině č.p. 3238, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Ing. Blanka Kárníková, Na Výšině č.p. 3238, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Pavel Kolář, Na Spravedlnosti č.p. 3217, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Eliška Kolářová, Na Spravedlnosti č.p. 3215, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Olga Košinová, Na Spravedlnosti č.p. 3217, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Petra Kounková, Na Spravedlnosti č.p. 3215, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Jaroslava Koutková, Na Spravedlnosti č.p. 3215, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Josef Kozderka, Na Spravedlnosti č.p. 3216, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Eliška Kozderková, Na Spravedlnosti č.p. 3216, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Eva Kozderková, Na Spravedlnosti č.p. 3216, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Jana Kubátová, Na Spravedlnosti č.p. 3217, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Ing. František Lanc, Červený Kříž č.p. 276, 586 01 Jihlava 1

Mgr. Jiří Lupač, Na Spravedlnosti č.p. 3217, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Mgr. Miroslava Lupačová, Na Spravedlnosti č.p. 3217, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Jaroslava Návojská, Na Spravedlnosti č.p. 3216, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Dominik Novotný, Veselý Žďár č.e. 9, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
MUDr. Ondřej Ondráček, Na Spravedlnosti č.p. 3217, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
MUDr. Iveta Ondráčková, Na Spravedlnosti č.p. 3217, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Petr Peňáz, Na Spravedlnosti č.p. 3216, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Michaela Peňázová, Na Spravedlnosti č.p. 3216, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Jaroslav Popela, Na Spravedlnosti č.p. 3217, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Mgr. Milena Popelová, Na Spravedlnosti č.p. 3217, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Josef Pospíchal, Kozlovská č.p. 2864/41, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2  
RAVECO Bottling & Canning s.r.o., IDDS: acr88yf  
Jana Sošková, DiS., Na Spravedlnosti č.p. 3215, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
MUDr. Milena Staňková, Perknovská č.p. 1777, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Jiří Stojan, Na Spravedlnosti č.p. 3216, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Marta Stojanová, Na Spravedlnosti č.p. 3216, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Bc. Petra Šedá, Na Spravedlnosti č.p. 3216, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Radka Šedivá, IDDS: vny3ipk  
Jakub Šídlo, Na Spravedlnosti č.p. 3217, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Lenka Šídlová, Na Spravedlnosti č.p. 3217, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Petr Šorf, Na Spravedlnosti č.p. 3216, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Jana Šorfová, Na Spravedlnosti č.p. 3216, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Mgr. Iveta Špinarová, Na Spravedlnosti č.p. 3216, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Jan Špitálník, Na Spravedlnosti č.p. 3227, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Jitka Štiborová, Na Spravedlnosti č.p. 3215, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Simona Švecová, Smetanovo náměstí č.p. 1857, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Jiří Tománek, Mrákotín č.p. 100, 539 01 Hlinsko v Čechách 1  
Jiří Tyrner, Na Spravedlnosti č.p. 3215, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Iveta Tyrnerová, Na Spravedlnosti č.p. 3215, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
MUDr. Naděžda Venosová, Na Spravedlnosti č.p. 3215, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Petr Vojáček, Na Spravedlnosti č.p. 3215, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Jana Vojáčková, Na Spravedlnosti č.p. 3215, 580 01 Havlíčkův Brod 1  
Ladislav Olšbauer, IDDS: jatmkbe

účastníkům řízení (podle § 94k písm. e) stavebního zákona), kterým se v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona doručuje podle § 144 zákona 500/2004 Sb. veřejnou vyhláškou jsou vlastníci těchto pozemků a staveb na nich: st. p. 5275, parc. č. 1003/151, 1003/155, 1003/47 v katastrálním území Havlíčkův Brod

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Havlíčkův Brod, IDDS: ntdaa7v

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor rozvoje města, úsek územního plánování a GIS, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí, IDDS: 5uvbfub

### **K vyvěšení:**

**Městský úřad Havlíčkův Brod, podatelna** – k bezodkladnému vyvěšení oznámení č.j.:ST/1254/2022/Ha ze dne 13.10.2022 na úřední desku podle § 25 odst. 2 a § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, v platném znění. *Vyvěšení na dobu nejméně 15 dnů, rozhodnutí též zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup, po lhůtě vyvěšení bezodkladně zaslat zpět.!!!*