Vaše značka (č. j.)
Naše značka (č. j.) Z/2026/189204, R/2026/224287
Datum 09.11.2026
Vyřizuje Bc. Marcela Melounová
Kontakt 569 497 203, mmelounova@muhb.cz

Koordinované závazné stanovisko

Městský úřad Havlíčkův Brod jako dotčený orgán podle ust. § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správního řádu) vydává na základě žádosti společnosti CETIN a. s., IČO 04084063, sídlo Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň (dále jen žadatele), zastoupené společností BOHEMIATEL projekce s.r.o., IČO 21024766, sídlo Libušská 27/210, 142 00 Praha 4-Libuš (dále jen zástupcem žadatele), k předložené projektové dokumentaci k povolení záměru (dále jen PD) **„FTTH_FIS_HAVBHB012_U_Sazavy_Havl.Brod_ST_VHCN“** podané dne 02.10.2026, která řeší rozšíření telekomunikační sítě pro připojení nových zákazníků (pozemky dle PD, všechny v k. ú. Havlíčkův Brod), zpracované žadatelem a zodpovědným projektantem xxxxxxxxxx, datum vypracování 12/2025, číslo zakázky P25-0059, podle ust. § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavebního zákona), v souladu s ust. § 61 odst. 1 písm. c) a ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 správního řádu

k o o r d i n o v a n é z á v a z n é s t a n o v i s k o ,

zahrnující jednotlivá stanoviska k ochraně všech dotčených veřejných zájmů, které orgán veřejné správy hájí podle jiných právních předpisů.

Koordinované závazné stanovisko nezahrnuje závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů.

Koordinované závazné stanovisko obsahuje stanovisko podle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o JES):

1. Jednotné environmentální stanovisko

Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen JES) dle ust. § 15 písm. a) zákona o JES, vydává v souladu s ust. § 149 správního řádu a podle ust. § 6 odst. 1 zákona o JES toto

souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

I.

Záměr **„FTTH_FIS_HAVBHB012_U_Sazavy_Havl.Brod_ST_VHCN“** je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** s podmínkami.

II.

Příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o vodách) **souhlasí** s výše uvedeným záměrem, který je předmětem tohoto JES a dotýká se zájmů chráněných zákonem dle ust. § 17 odst. 1 písm. a) a c) zákona o vodách v souladu s ust. § 17 odst. 3 zákona o vodách k předmětnému záměru na pozemcích dle předložené PD, všechny v k. ú. Havlíčkův Brod.

Předmětem záměru je podzemní liniová telekomunikační stavba pro připojení nových zákazníků. Celková délka trasy výkopů bude 1841 m, z toho délka výkopu v nových trasách 456 m a délka trasy výkopů na výměnu metalického vedení je 1249 m. Trasy trubek jsou ukončeny u paty objektů nebo na hranicích pozemků. Stavba je navržena mimo ochranná pásma vodních zdrojů a mimo CHOPAV. Stavba je z části navržena na pozemku, na němž se nachází záplavové území vodního toku Žabinec – Q_{100}, aktivní zóně záplavového území. Záplavová území byla stanovena dne 25.01.2007 Krajským úřadem Kraje Vysočina, č. j. KUJI 3809/2007 OLVHZ 9/2007 PA-4 a dne 04.04.2021, č. j. KUJI 26926/2021 OŽPZ 223/2021 BI-6.

Dotčený vodní tok: významný vodní tok Sázava IDVT 10100005, významný vodní tok Žabinec IDVT 10100491
Číslo hydrologického pořadí: 1-09-01-0700, 1-09-01-0710, 1-09-01-0730, 1-09-01-0760
Oblast povodí: Dolní Vltava
Vodní útvar povrchových vod: DVL_0240 Žabinec od pramene po ústí do toku Sázava, DVL_0320 Sázava od toku Šlapanka po tok Želivka (Hejlovka)
Vodní útvar podzemních vod: 65200 Krystalinikum v povodí Sázavy

Podle ust. § 17 odst. 3 zákona o vodách se stanovují **podmínky,** za kterých se souhlas vydává:

1. Stavební činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ust. § 39 zákona o vodách. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie. Odpovídá zhotovitel stavby.
2. V průběhu stavebních prací nebudou v blízkosti vodního toku, v záplavovém území ani v místech soustředěného odtoku skladovány závadné látky a nebude zde ukládán snadno odplavitelný materiál a odpad. Případná přebytečná výkopová zemina nebude rozprostírána v záplavovém území a nebude zde navyšován terén. Odpad/materiál/zemina, který napadá do koryta vodního toku, bude ihned odstraněn. Veškerá mechanizace používaná na stavbě bude mít ekologické provozní náplně. Tankování stavební techniky pohonnými hmotami a doplňování provozních kapalin bude prováděno tak, aby nedocházelo k únikům a následnému ohrožení kvality vod.

Toto JES bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

1. Souhlas ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících, pokud tyto stavby a zařízení ovlivní vodní poměry (dle ust. § 17 odst. 1 písm. a) zákona o vodách).
2. Souhlas ke stavbám, k těžbě nerostů nebo k terénním úpravám v záplavových územích (dle ust. § 17 odst. 1 písm. c) zákona o vodách).

O d ů v o d n ě n í

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto právních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto JES.

Předmětem PD (verze č. 1) je rozšíření telekomunikační sítě pro připojení nových zákazníků (pozemky dle PD, všechny v k. ú. Havlíčkův Brod). Stavebníkem je žadatel.

Záměrem bude dotčena následující složka životního prostředí:
Vodní hospodářství.

Protože předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí s podmínkami realizovat, a tedy lze vydat souhlasné JES. Příslušný orgán došel k tomuto zjištění z následujících důvodů:

Správce povodí tj. Povodí Vltavy, státní podnik ve svém vyjádření pod č. j. PVL-6390/2026/240-Sk ze dne 30.01.2026 uvádí, že je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem

nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty. Z hlediska ust. § 67 zákona o vodách je záměr možný, jedná se o nezbytnou technickou infrastrukturu (umístění v aktivní zóně významného vodního toku Sázavy).

Žádost byla doložena doklady podle ust. § 16 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, které jsou nezbytné pro její posouzení. K ochraně zájmů vodního hospodářství byly do souhlasu uvedeny věcné podmínky, které se netýkají zákonem daných povinností a majetkoprávních vztahů. Z uvedených důvodů byl vydán souhlas, za použití ustanovení právních předpisů uvedených ve výroku II.

Ostatní příslušné orgány dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, považují záměr za přípustný.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 zákona o JES.

2. Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor rozvoje města (dále jen ORM)

Stanovisko na úseku památkové péče

ORM jako výkonný orgán státní správy na úseku památkové péče ve smyslu ust. § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o státní památkové péči) a místně příslušný podle ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, sděluje k předmětné akci, že není příslušný se podle zákona o státní památkové péči k dané věci vyjadřovat, neboť akcí dotčená oblast není památkově chráněná, konkrétní místa prací se nenachází v památkově chráněném území. V této souvislosti nemáme z hlediska ochrany zájmů památkové péče k plánované akci připomínky.

Vzhledem k tomu, že oblast je situována v území, které je potencionálním územím s archeologickými nálezy (za území s archeologickými nálezy ve smyslu ust. § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči resp. potencionální naleziště, je považováno prakticky celé území České republiky, vyjma vytěžených ploch, proto při provádění jakýchkoliv zemních prací při nichž dojde k zásahům pod povrch terénu může dojít k porušení archeologických situací, objektů a nálezů), je povinností vlastníka (správce, uživatele) již v době záměru (přípravy stavby) oznámit tento záměr Archeologickému ústavu (pro oblast Čech tj. na území Kraje Vysočina Archeologickému ústavu AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363 19, 602 00 Brno, formulář oznámení o stavebním či jiném záměru je dostupný na www.archeologickamapa.cz/oznameni https://backend.aiscr.cz/oznameni/0/ či www.amapa.cz/oznameni) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci (pro oblast Čech tj. okres Pelhřimov a Havlíčkův Brod - Galerie a muzeum Vysočiny Havlíčkův Brod – tel. 569 429 151) provedení záchranného archeologického výzkumu dle ust. § 22, odst. 1 a 2 cit. zákona o státní památkové péči.

Budou-li při provádění prací zjištěny nepředvídatelné archeologické nálezy, které nebyly učiněny při provádění archeologických výzkumů, je nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací povinna učinit oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu (ust. § 23 odst. 2 zákon o státní památkové péči), stejně tak stavebnímu úřadu a orgánu památkové péče (ust. § 266 odst. 1 stavebního zákona) a učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny a práce v místě nálezu přerušit.

Koordinované závazné stanovisko vydané podle ust. § 136 odst. 1 správního řádu ve spojení ust. § 176 stavebního zákona je

p ř í p u s t n é z a v ý š e s t a n o v e n ý c h p o d m í n e k .

Koordinované závazné stanovisko je platné 5 let ode dne jeho vydání.

P o u č e n í

Koordinované závazné stanovisko nemá dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu povahu samostatného správního rozhodnutí a není proti němu přípustné podání samostatného odvolání. V souladu s ust. § 149 odst. 7 správního řádu je toto koordinované závazné stanovisko přezkoumatelné na základě odvolání podaného proti rozhodnutí vydanému v navazujícím řízení, které bylo tímto závazným stanoviskem podmíněno.

U p o z o r n ě n í

Toto koordinované závazné stanovisko nenahrazuje souhlasy ani příslušná povolení podle zvláštních právních předpisů.

Ing. Markéta Firychová
tajemnice

Obdrží:
CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň (zastoupená společností BOHEMIATEL projekce s. r. o., Libušská 27/210, 142 00 Praha-Libuš – IDDS y2rvdd4)

Na vědomí:
Město Havlíčkův Brod, odbor rozvoje města, Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod – IDDS 5uvbfub
Městský úřad Havlíčkův Brod, stavební úřad, zde – IDDS 5uvbfub