

MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD
stavební úřad
Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod

Č.j.: MHB_ST/220/2026/IK
Vyřizuje: Bc. KRPÁLKOVÁ IVANA, tel. 569 497 361, e-mail: ikrpalkova@muhb.cz
JID: 31752/2026/muhb
Z/2026/13309, R/2026/44896

Havlíčkův Brod, dne 20.4.2026

ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Havlíčkův Brod, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 22.1.2026 podal **Michal Liška, nar. 18.4.1989, Zahradnického 3314, 580 01 Havlíčkův Brod 1, kterého zastupuje Ateliér 2 s.r.o., IČO 27574261, Kunětická 2534, 120 00 Praha 2-Vinohrady**, (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu:

REKONSTRUKCE RODINNÉHO DOMU Č.P. 28, KOJEČÍN
HERÁLEC

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 16, parc. č. 28/1, 28/2 v katastrálním území Koječín.

Stavba obsahuje:

stavební úpravy a přístavbu rodinného domu č. p. 28 v katastrálním území Koječín:

- Stávající objekt má nepravidelný obdélníkový tvar, nachází se na pozemku parc. č. st. 16 v katastrálním území Koječín. Jedná se o stávající nepodsklepenou stavbu umístěnou na hranici pozemku se sousedícími pozemky parc. č. 518/1, 515/1 a st. 15/1 k.ú. Koječín.
- Vzhledem k nevyhovujícímu technickému stavu bude odstraněna stávající střešní krytina, konstrukce krovu včetně štítových stěn a nadezdívek. Dále bude odstraněna stropní konstrukce, vnitřní příčky a část obvodového zdiva ve východní části objektu, včetně příslušných základových pasů.
- Půdorys rekonstruovaného rodinného domu vychází ze stávajícího stavu a má nepravidelný obdélníkový tvar o maximálních rozměrech 7,970 m x 13,320 m. Objekt bude umístěn na pozemcích stavebníka parc. č. st. 16, parc. č. 28/1 a 28/2.
- Rodinný dům bude zděný, s jedním nadzemním podlažím a novým obytným podkrovím, střecha bude sedlová s výškou hřebene + 6,570 m od podlahy 1. NP (+0,000 m), sklon střešních rovin 32° a 30,7°, s vloženými vikýři o sklonu 3° na jihovýchodní straně objektu.
- V objektu je navržena jedna bytová jednotka.

Stavba bude obsahovat:

1.NP - zádveří, chodba a schodiště, ložnice, koupelná, technická místnost, obývací pokoj a kuchyně
Podkroví - chodba, 2x šatna, pokoj, koupelna

- Zásobení objektu elektřinou, pitnou vodou je provedeno ze stávajícího napojení.

- Splaškové vody – stávající jímka na vyvážení, dešťové vody budou svedeny do retenční nádrže a vsaku
- Vytápění bude zajištěno tepelným čerpadlem vzduch/voda a krbovými kamny.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba je umístěna na parcele st. 2086/2 v souladu se situačním výkresem (výkres č. C. 02 - Koordinační situace, měřítko 1:250) který je součástí ověřené projektové dokumentace. Situace obsahuje zakres současného stavu území s vyznačením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Petra Hyžáková, dokumentaci ověřil Ing. Josef Žáček, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT – 0700155D2, *hlavní projektant*); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. U stavby prováděné svépomocí je stavebník povinen zajistit stavební dozor, není-li pro takovou činnost sám odborně způsobilý. Jde-li však o stavbu pro bydlení nebo změnu stavby, která je kulturní památkou, je stavebník povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Závěrečná prohlídka
6. Stavba bude dokončena do 31.12.2028.
7. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí obsahuje kromě obecných náležitostí podle správního řádu identifikační číslo stavby, předpokládaný termín dokončení stavby a popis odchylek od dokumentace pro povolení stavby. Součástí žádosti je: dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci, údaj o poloze definičního bodu stavby, číslo geometrického plánu, vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem, vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy, geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury nebo identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje.

K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí stavebník doloží: revizní zprávu elektroinstalace, revizi spalinových cest (stávající komín – pevná paliva).

8. Součástí tohoto rozhodnutí je Koordinované závazné stanovisko vydané Městským úřadem Havlíčkův Brod dne 26.2.2026 pod zn. Z/2026/13309, R/2026/1635; stavebník je povinen zajistit plnění v něm uvedených podmínek:
 - Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen JES) dle ust. § 15 písm. a) zákona o JES, vydal v souladu s ust. § 149 správního řádu a podle ust. § 6 odst. 1 zákona o JES souhlasné jednotné environmentální stanovisko.
 - I. Záměr „Rekonstrukce rodinného domu č. p. 28, Koječín“ z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný s podmínkou**.
 - II. Příslušný správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství (dále jen orgán OH) dle ust. § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o odpadech) souhlasí dle ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech se záměrem, který je předmětem tohoto JES a dotýká se zájmů chráněných tímto zákonem za této **podmínky**: Stavebník je povinen do 30 dnů od ukončení prací spojených s odstraněním části stavby a z rekonstrukce předložit odboru ŽP doklady prokazující, že s odpady bylo naloženo v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s hierarchií

odpadového hospodářství. Z dokladů musí být patrné, jaký druh odpadu, kategorie a v jakém množství byl předán do zařízení k nakládání s odpady včetně uvedení identifikačního čísla tohoto zařízení a datumu předání odpadu (např. vážní lístek, výpis z průběžné evidence). Čestné prohlášení není považováno za doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

Toto JES bylo vydáno namísto následujícího správního úkonu:

- Stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití (ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech).

9. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit u správců a vlastníků podzemních sítí jejich vytyčení a dodržovat podmínky vlastníků či správců sítí, které jsou součástí dokumentace pro vydání územního rozhodnutí. Jsou to zejména stanoviska a vyjádření:

- *Vyjádření společnosti CETIN, a.s. ze dne 21.1.2026 pod č.j. 17728/26*
- *Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 9.2.2026 pod č.j. 001173850828*
- *Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 9.2.2026 pod č.j. 001173851132*

Je třeba dodržet vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními a dodržovat předpisy pro práci v ochranných pásmech podzemních vedení, zejména ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a ČSN 73 3050 – Zemní práce, všeobecné ustanovení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

(dle ust. § 182 písm.a) stavebního zákona a ust. § 27 odst.1 písm.a, zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů)

Michal Liška, nar. 18.4.1989, Zahradnického 3314, 580 01 Havlíčkův Brod 1

(dle ust. § 182 písm.b) stavebního zákona a ust. § 27 odst.1 písm.a, zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů)

Obec Herálec, Herálec 257, 582 55 Herálec u Havlíčkova Brodu

(dle ust. § 182 písm.c) stavebního zákona a ust. § 27 odst.1 písm.a, zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů)

Michal Liška, nar. 18.4.1989, Zahradnického 3314, 580 01 Havlíčkův Brod 1

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

(dle ust. § 182 písm.c) stavebního zákona a ust. § 27 odst.1 písm.a, zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů)

Jiří Chizec, nar. 1.4.1979, Koječín 39, 582 55 Herálec

Mariana Gmentová, nar. 1.3.1981, Koječín 39, 582 55 Herálec

Petr Dolejší, nar. 15.12.1961, Koječín 42, 582 55 Herálec

Ivana Dolejší, nar. 12.10.1962, Koječín 42, 582 55 Herálec

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha

Obec Herálec, Herálec 257, 582 55 Herálec u Havlíčkova Brodu

Odůvodnění:

Dne 22.1.2026 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- Plná moc k zastupování Michala Lišky zmocněncem Ateliér 2, s.r.o.
- Plná moc k zastupování Ateliér 2, s.r.o. zmocněncem Michalem Žáčkem
- Projektová dokumentace, kterou vypracovala Ing. Petra Hyžáková, dokumentaci ověřil Ing. Josef Žáček, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT – 0700155D2)
- Sdělení Obce Herálec ze dne 6.11.2025 k existenci vedvodu v zájmovém území

- Souhlasy sousedů se záměrem (Obec Herálec, Chizec Jiří, Gmentová Mariana, Petr Dolejší, Ivana Dolejší)
- Vyjádření společnosti CETIN, a.s. ze dne 21.1.2026 pod č.j. 17728/26
- Vyjádření společnosti CETIN, a.s. ze dne 22.10.2025 pod č.j. 293256/25
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 9.2.2026 pod č.j. 001173850828
- Sdělení společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 22.10.2025 zn. 0102422797
- Sdělení společnosti ČEZ IC Services, a.s. ze dne 22.10.2025 zn. 0701034699
- Sdělení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. ze dne 22.10.2025 zn. 1100300147
- Sdělení společnosti Telco Pro Services ze dne 22.10.2025 zn. 0201938847
- Vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o. ze dne 22.10.2025 pod č.j. 5003443040
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě ze dne 29.1.2026, č.j. R/2026/16972/2
- Koordinované závazné stanovisko dne 26.2.2026 zn. Z/2026/13309, R/2026/1635, v něm obsažené podmínky byly odůvodněny následovně:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto právních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto JES. Předmětem PD (verze záměru č. 4) je rekonstrukce rodinného domu na pozemcích parc. č. st. 16, parc. č. 28/1 a 28/2, všechny v k. ú. Koječín. Vzhledem k nevyhovujícímu technickému stavu bude odstraněna stávající střešní krytina, konstrukce krovu včetně štítových stěn a nadezdívek, stropní konstrukce, vnitřní příčky a část obvodového zdiva ve východní části objektu. Stavebníkem je žadatel. Záměrem bude dotčena následující složka životního prostředí:

Odpadové hospodářství.

Protože předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí s podmínkou realizovat, a tedy lze vydat souhlasné JES. Příslušný orgán došel k tomuto závěru z následujících důvodů:

Orgán OH posoudil záměr z hlediska zákona o odpadech. V souhrnné technické zprávě v části B.1 Celkový popis území a stavby - k) limitní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emise apod. jsou uvedeny druhy stavebních odpadů zařazených dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), kvalifikovaný odhad množství a způsob nakládání s nimi.

Souhrnně lze konstatovat, že navržený způsob nakládání s odpady splňuje požadavky stanovené zákonem o odpadech, a proto orgán OH s vydáním závazného stanoviska souhlasí s podmínkou uvedenou ve výroku II. Investiční akcí vznikne více druhů odpadů v celkovém odhadnutém množství cca 117 t.

Podmínka uvedená ve výroku II. vychází z ust. § 93a odst. 1 zákona o odpadech, kdy je stavebník povinen neprodleně zaslat příslušnému obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu se zákonem o odpadech, a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství. Příslušný orgán zákonně ustanovení upřesnil stanovením konkrétního časového úseku určeného pro doložení příslušných dokladů. Původce odpadů je povinen se vzniklými odpady nakládat pouze způsobem stanoveným v zákoně o odpadech. Povinností původce je vzniklé odpady soustřeďovat odděleně, dodržovat postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály, demoličními a stavebními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy pokud nelze vzniku odpadu předejít nebo jej opětovně použít, bude dána přednost recyklaci odpadů před jiným využitím odpadů. Odstranění odpadů (např. skládkováním) bude použito až v poslední řadě.

Nakládání s vybouranými stavebními materiály při odstraňování dřevníku a části rodinného domu bude prováděno v souladu s ust. § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání

s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Odpady lze předat pouze do zařízení, která jsou oprávněná k jejich převzetí v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech. Seznam zařízení pro nakládání s odpady je k nahlédnutí na <https://visoh2.mzp.cz/>. Původce musí mít v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, zajištěnou písemnou smlouvu na jeho předání v odpovídajícím množství před jeho vznikem (ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech). Odpad s obsahem azbestu (z eternitové střešní krytiny) musí být ukládán do utěsněných obalů (kontejnery, nádoby, plastové pytle) s označením nebezpečný odpad. U stavebních a demoličních materiálů vzniklých při odstranění dřevníku a části rodinného domu, pokud bude zajištěno, že budou v souladu se schválenou projektovou dokumentací využity v místě vzniku, se nejedná o zbavování, nedochází tak k naplnění definice odpadu podle ust. § 4 zákona o odpadech. To platí i v případě, že tyto materiály byly upraveny na recyklát, např. ve formě umělého kameniva.

Na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se zákon nevztahuje (ust. § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech).

Ostatní příslušné orgány dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 334/1992 Sb., zákon o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, považují záměr za přípustný.

Upozornění orgánu ochrany ovzduší:

Orgán ochrany ovzduší upozorňuje, že při odstraňování stavby je třeba provádět účinná opatření na minimalizaci vnášení tuhých znečišťujících látek a azbestových vláken do vnějšího ovzduší (prašnost) technickobezpečnostními opatřeními (např. vhodný způsob manipulace s materiálem, zakrytování, zkrápění, uzavřené kontejnery na odpad, čištění nákladních vozidel, pravidelná kontrola v rámci stavebního dozoru apod.).

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 zákona o JES.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu s Územním plánem Umístění stavby je navrženo v souladu schválenou územně plánovací dokumentací – ÚZEMNÍM PLÁNEM HERÁLEC, který byl schválen dne 15.11.2011 Opatřením obecné povahy Zastupitelstva obce Herálec, které nabylo účinnosti 7.12.2011, resp. se stavem po vydání změny č.4 územního plánu, která nabyla účinnosti 28.8.2025. Stavební záměr „Rekonstrukce rodinného domu č.p. 28, Koječín, Herálec“, je tedy v souladu s hlavním využitím plochy. Stavební záměr také není v rozporu s Podmínkami prostorového uspořádání, stanovenými pro plochu „BV – bydlení venkovské“ a není tak v rozporu s Územním plánem Herálec. Stavební záměr je tedy v souladu z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina podáním u zdejšího správního orgánu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby, dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- provádět stavbu v souladu s jejím povolením (stavební úřad může na žádost stavebníka nebo jeho právního nástupce povolit změnu stavby před jejím dokončením; změna stavby smí být zahájena až po nabytí právní moci povolení změny stavby před jejím dokončením).

Toto rozhodnutí stavebního úřadu je titulem veřejnoprávním a nenahrazuje povinnosti stavebníka ve věcech občanskoprávních, zejména dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Bc. Ivana Krpálková
referent stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Obdrží:

Zástupce stavebníka (*Michal Liška*)
Ateliér 2 s.r.o., IDDS: dyynyk2

hlavní projektant
Ing. Josef Žáček, IDDS: hn9u4hx

ke zveřejnění obdrží – zveřejnění povolení stavby vydaného ve zrychleném řízení na úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dnů ode dne vydání (dle § 212 odst. 2 stavebního zákona)

Městský úřad Havlíčkův Brod, odd. vnitřní správy - k bezodkladnému vyvěšení na úřední desku podle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 - správní řád, v platném znění -**vyvěšení na dobu nejméně 15 dnů**,

písemnost nebo oznámení zveřejnit též způsobem umožňujícím dálkový přístup, po lhůtě vyvěšení bezodkladně zaslat zpět potvrzení o vyvěšení.

další účastníci

Obec Herálec, IDDS: i9bax7i

Jiří Chizec, IDDS: 9y9k7qi

Mariana Gmentová, Koječín č.p. 39, 582 55 Herálec

Petr Dolejší, Koječín č.p. 42, 582 55 Herálec

Ivana Dolejší, Koječín č.p. 42, 582 55 Herálec

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Havlíčkův Brod, IDDS: 4uuai3w

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí, IDDS: 5uvbfub