

Vaše značka (č. j.)
Naše značka (č. j.) Z/2026/34730, R/2026/40802
Datum 18.03.2026
Vyřizuje Bc. Gabriela Pertlová
Kontakt 569 497 203, gpertlova@muhb.cz

Koordinované závazné stanovisko

Městský úřad Havlíčkův Brod jako dotčený orgán podle ust. § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správního řádu) vydává na základě žádosti společnosti CETIN a.s., IČO 04084063, sídlo Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha (dále jen žadatele), zastoupené xxxxxxxxxx, k předložené projektové dokumentaci k povolení záměru (dále jen PD) „**BTS_OK_4 Úsobí**“ podané dne 20.02.2026, která řeší instalaci nového betonového sloupu pro umístění MW (parc. č. 822/13 v k. ú. Úsobí), zpracované zástupcem žadatele, zodpovědným projektantem, autorizovaným inženýrem, č. autorizace 0700722, datum vypracování 02/2026, podle ust. § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavebního zákona), v souladu s ust. § 61 odst. 1 písm. c) a ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 správního řádu

koordinované závazné stanovisko,

zahrnující jednotlivá stanoviska k ochraně všech dotčených veřejných zájmů, které orgán veřejné správy hájí podle jiných právních předpisů.

Koordinované závazné stanovisko nezahrnuje závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů.

Koordinované závazné stanovisko obsahuje stanovisko podle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o JES):

1. Jednotné environmentální stanovisko

Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen JES) dle ust. § 15 písm. a) zákona o JES, vydává v souladu s ust. § 149 správního řádu a podle ust. § 6 odst. 1 zákona o JES toto

souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

I.

Záměr „**BTS_OK_4 Úsobí**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** s podmínkami.

II.

Příslušný orgán státní správy lesů (dále jen OSSL) ve smyslu ust. § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (dále jen lesního zákona) **souhlasí** s předloženým záměrem na pozemku parc. č. 822/13 v k. ú. Úsobí v ochranném pásmu do 30 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL) parc. č. 820/23 v k. ú. Úsobí, který je předmětem tohoto JES a dotýká se zájmů chráněných lesním zákonem dle ust. § 14 odst. 2 a 3 lesního zákona.

Souhlas se uděluje **za těchto podmínek:**

1. Navrhovaným záměrem nebudou přímo dotčeny PUPFL.
2. Stavba bude umístěna v souladu s předloženým zákresem situace stavby do katastrální mapy (je nedílnou součástí předložené PD), a to ve vzdálenosti větší než 10 m od nejbližšího PUPFL parc. č. 820/23 v k. ú. Úsobí.
3. PUPFL nebude sloužit k ukládání deponií a stavebního materiálu a v souvislosti s pracemi nedojde k poškození kořenových systémů, náběhů a kmenů lesních dřevin.
4. Při vlastní realizaci nedojde k úniku provozních kapalin a látek poškozujících les a životní prostředí.

Toto JES bylo vydáno namísto následujícího správního úkonu:

- Souhlas s dotčením pozemků PUPFL k umístění stavby nebo využití území do 30 m od okraje lesa (ust. § 14 odst. 2 lesního zákona).

O d ů v o d n ě n í

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto JES.

Předmětem PD (verze záměru č. 1) je instalace nového betonového sloupu pro umístění MW (microwaves) pomocí nichž bude připojena BTS JIJEN a provedena instalace nové sestavy skříní mDSLAM450 + měření, a to vč. základny (HBUSJ) s technologií. Bude připojena na optickou síť společnosti CETIN a.s. v městysu Úsobí. Stavba je navržena na pozemku parc. č. 822/13 v k. ú. Úsobí. Umístění trasy je zřejmé ze zákresu stavby do katastrální mapy, který je nedílnou součástí předložené projektové dokumentace. Stavebníkem je žadatel.

Záměrem bude dotčena následující složka životního prostředí:

Lesní hospodářství.

Protože předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí s podmínkami realizovat, a tedy lze vydat souhlasné JES. Příslušný orgán došel k tomuto závěru z následujících důvodů:

Příslušný OSSL posoudil záměr v části týkající se dotčení zájmů chráněných lesním zákonem z hlediska ust. § 14 odst. 2 a 3 lesního zákona. Navrhovanou realizací výše zmíněné stavby nedojde k přímému dotčení PUPFL, dojde pouze k dotčení ochranného pásma PUPFL parc. č. 820/23 v k. ú. Úsobí. Stavba je dle předloženého zákresu umístěna ve vzdálenosti cca 12 m od nejbližšího PUPFL parc. č. 822/13 v k. ú. Úsobí.

PUPFL parc. č. 822/13 v k. ú. Úsobí je zařízen v lesní hospodářské osnově Havlíčkův Brod (č. 515811) s platností od 01.01.2019 do 31.12.2028 jako lesní porost 265Kd. Nejbližší k navrhované stavbě se nachází jiný pozemek označený 165Kd608 s využitím jako pole.

Místní šetření se nekonalo z důvodu znalosti místních poměrů dané lokality z dosavadní úřední činnosti OSSL. OSSL konstatuje, že za dodržení podmínek uvedených ve výroku II., vycházejících částečně ze základních povinností dle ust. § 13 lesního zákona a zároveň s přihlédnutím k charakteru a umístění stavby, je tento záměr přípustný.

Navrhovanou stavbou vedení a zařízení sítě elektronických komunikací na pozemku dle předložené žádosti a zákresu situace do katastrální mapy, nedojde ke zhoršení možností řádného obhospodařování PUPFL parc. č. 822/13 v k. ú. Úsobí, nacházejících se ve vzdálenosti do 30 m od navrhované stavby.

Ostatní příslušné orgány dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 334/1992 Sb., zákon

o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, považují záměr za přípustný.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 zákona o JES.

2. Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor rozvoje města (dále jen ORM)

Stanovisko na úseku památkové péče

ORM jako výkonný orgán státní správy na úseku památkové péče ve smyslu ust. § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o státní památkové péči) a místně příslušný podle ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, sděluje k předmětné akci, že není příslušný se podle zákona o státní památkové péči k dané věci vyjadřovat, neboť akcí dotčená oblast není památkově chráněná, konkrétní místa prací se nenachází v památkově chráněném území. Upozorňujeme však, že v blízkosti stavby se nachází nemovité kulturní památky kostel sv. Petra a Pavla rejst. č. ÚSKP 10359/6-5652 a fara rejst. č. ÚSKP 50910/6-6183, které nesmí být stavbou nijak ohroženy či poškozeny.

Vzhledem k tomu, že oblast je situována v území, které je potencionálním územím s archeologickými nálezy (za území s archeologickými nálezy ve smyslu ust. § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči resp. potencionální naleziště, je považováno prakticky celé území České republiky, vyjma vytěžených ploch, proto při provádění jakýchkoliv zásahů do území s archeologickými nálezy (hloubení výkopů apod.) na území Kraje Vysočina je povinností majitele (správce, uživatele) již v době záměru oznámit stavební činnost Archeologickému ústavu AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363 19, 602 00 Brno a případně umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu dle ust. § 22 odst. 1 a 2 zákona o státní památkové péči. Formulář oznámení o stavebním či jiném záměru je dostupný na www.archeologickamapa.cz/oznameni, <https://backend.aiscr.cz/oznameni/0/> či www.amapa.cz/oznameni.

Pokud budou během prací zjištěny nepředvídané archeologické nálezy či detaily stavby mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tyto nálezy příslušnému stavebnímu úřadu, Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo a učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny a zaznamenat do stavebního deníku čas a okolnosti nálezu, datum oznámení stavebnímu úřadu a popis provedených opatření – viz ust. § 266 stavebního zákona a ust. § 23 odst. 2 a 3 zákona o státní památkové péči. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dozvěděl. Archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení. Archeologický ústav nebo oprávněná organizace učiní na nalezišti všechna opatření nezbytná pro okamžitou záchranu archeologického nálezu, zejména před jeho poškozením, zničením nebo odcizením.

Koordinované závazné stanovisko vydané podle ust. § 136 odst. 1 správního řádu ve spojení ust. § 176 stavebního zákona je

přípustné za výše stanovených podmínek.

Koordinované závazné stanovisko je platné 5 let ode dne jeho vydání.

P o u č e n í

Koordinované závazné stanovisko nemá dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu povahu samostatného správního rozhodnutí a není proti němu přípustné podání samostatného odvolání. V souladu s ust. § 149 odst. 7 správního řádu je toto koordinované závazné stanovisko přezkoumatelné na základě odvolání podaného proti rozhodnutí vydanému v navazujícím řízení, které bylo tímto závazným stanoviskem podmíněno.

U p o z o r n ě n í

Toto koordinované závazné stanovisko nenahrazuje souhlasy ani příslušná povolení podle zvláštních právních předpisů.

Ing. Markéta Firychová
tajemnice
podepsáno elektronicky

Obdrží:
CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha Libeň
(zastoupená xxxxxxxxxx)

Na vědomí:
Městys Úsobí, Úsobí 43, 582 54 Úsobí – IDDS exexbsnd
Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí – IDDS 5uvbfub