

Č.j.: MHB_ST/189/2026/Ha
Vyřizuje: Ing. Petr Hála, tel: 569 497 213, e-mail: phala@muhb.cz
Z/2025/196650

Havlíčkův Brod, dne 19.2.2026
JID: 17163/2026/muhb

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Město Golčův Jeníkov, IČO 00267406, Nám. T. G. Masaryka 110, 582 82 Golčův Jeníkov, kterého zastupuje Arplan s.r.o., IČO 27570754, Ječná 505, 120 00 Praha 2-Nové Město (dále jen "stavebník") dne 15.12.2025 podal žádost o povolení záměru:

Novostavba zdrav. střediska v G. Jeníkově
SO.250-Komunikace
Golčův Jeníkov

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 108/3, 101/1, 2765, 104/1, 103, 2162/1 v katastrálním území Golčův Jeníkov. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

Popis stavby:

Tento projekt řeší komunikaci a zpevněné plochy pro novostavbu zdravotního střediska v Golčově Jeníkově. V rámci zdravotního střediska je navrženo 6 ordinací a část vyhrazená pro fyzioterapii vč. veškerého potřebného hygienického, provozního a technického zázemí.

Stavba obsahuje:

Objekt komunikace (SO.250) obsahuje vozovku, chodníky, parkovací a manipulační plochu, parkovací stání a vjezdy na sousední parcely. Nová komunikace je napojena na slepý konec stávající místní komunikace III.třídy, která je připojena na plochu náměstí T.G. Masaryka. Vozovka je vedena v trase stávající šterkové cesty. Vozovka délky 113 m je navržena jako obousměrná, dvoupruhová, slepá a bude ukončená obratištěm pro nákladní automobily. Šířka vozovky je 5,5m. Podél vozovky je navržen jednostranný chodník šířky 2,0m. Součástí vozovky jsou 3 podélná stání a na vozovku bude napojeno 5 kolmých stání pro osobní automobily. Na vozovku budou připojeny 3 stávající sjezdy na sousední parcely. V místě zdravotního střediska je umístěna plocha pro parkování 11-ti osobních automobilů a dvě stání vyhrazená pro sanitky. Stání jsou po obvodu lemována chodníkem, který slouží pro vstup do budovy zdravotního střediska.

Koordinační situační výkres v příloze.

Městský úřad Havlíčkův Brod, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Havlíčkův Brod, úřední dny pondělí a středu od 8.00 do 17.00 hodin, v jiné dny po telefonické dohodě s vyřizujícím referentem stavebního úřadu).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou.

Upozornění:

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů na úředních deskách Městského úřadu v Havlíčkově Brodě a Městského úřadu v Golčově Jeníkově. Dnem oznámení se rozumí 15-tý den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Ing. Petr Hála
referent stavebního úřadu
otisk úředního razítka

Obdrží:

stavebník - § 182 písm. a) stavebního zákona

Město Golčův Jeníkov, IDDS: c32begb, které zastupuje Arplan s.r.o., IDDS: f9dndey

obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - § 182 písm. b) stavebního zákona

Město Golčův Jeníkov, IDDS: c32begb, které zastupuje Arplan s.r.o., IDDS: f9dndey

účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., IDDS: z9egxzy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt, který zastupuje GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnysj6

účastníkům řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona, kterým se v souladu s ustanovením § 188 odst. 3 stavebního zákona podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb. doručuje veřejnou vyhláškou jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, jsou vlastníci těchto pozemků a staveb na nich: st. p. 839, 1026/3, 1026/2, 1026/1, 37/2, 37/4, 40, 37/6, 1233, parc. č. 107/4, 99/1, 98, 2654/4, 2766, 110, 2657, 108/2, 108/1, 108/4, 107/1, 101/2 v katastrálním území Golčův Jeníkov

hlavní projektant

Ing. Zdeněk Fiedler, IDDS: q65xsmp

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Havlíčkův Brod, IDDS: 4uuai3w

Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod, Dopravní inspektorát, IDDS: x9nhptc

na vědomí

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor dopravy, IDDS: 5uvbfub

K vyvěšení:

Městský úřad Havlíčkův Brod, oddělení vnitřní správy – k bezodkladnému vyvěšení oznámení č.j.:ST/189/2026/Ha ze dne 19.2.2026 na úřední desku podle § 25 odst. 2 a § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, v platném znění. *Vyvěšení na dobu nejméně 15 dnů, rozhodnutí též zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup, po lhůtě vyvěšení bezodkladně zaslat zpět.!!!*

Městský úřad Golčův Jeníkov – k bezodkladnému vyvěšení oznámení č.j.:ST/189/2026/Ha ze dne 19.2.2026 na úřední desku podle § 25 odst. 2 a § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, v platném znění. *Vyvěšení na dobu nejméně 15 dnů, rozhodnutí též zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup, po lhůtě vyvěšení bezodkladně zaslat zpět.!!!*

