

MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD
stavební úřad
Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod

Č.j.: MHB_ST/185/2026/Ve
JID: 15941/2026/muhb
Z/2026/6850, R/2026/36622

Havlíčkův Brod, dne 17.2.2026
tel. 569 497 211, e-mail: bvesely@muhb.cz

VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Město Havlíčkův Brod, IČO 00267449, Havlíčkovo náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod 1

(dále jen "stavebník") dne 13.1.2026 podal žádost o povolení záměru:

PŘÍSTUPOVÁ KOMUNIKACE
K TRÉNINKOVÉMU HRŠTI FC SLOVAN HAVLÍČKŮV BROD
Havlíčkův Brod, Ledečská

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 561/1, 561/2, 564/18, 564/25, 585/114, 2293/6, 2293/7, 2293/15 v katastrálním území Havlíčkův Brod. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

Komunikace je navržena v prostoru stávající povětšinou nezpevněné cesty, která je dopravně napojena na ul. Ledečská, vede jižním směrem podél kraje bytové zástavby k řece Sázava. Účelem stavby je zpřístupnění území plánovaného sportovního areálu - zajištění dopravní obslužnosti.

Dopravní napojení komunikace na silnici č. II/150 (ul. Ledečská, parc.č. 2293/6). Navržena místní komunikace funkční třídy C, šířka komunikace 6 m (2x jízdní pruh 2,75 m + 2x 0,25 m neznačený vodící proužek), asfaltová vozovka (ACO11) s jednostranným chodníkem šířky 2,5 m (betonová dlažba). Chodník bude bezbariérově napojen na chodník podél protilehlé strany ul. Ledečská (místo pro přecházení). Chodník od vozovky oddělen zvýšenou betonovou obrubou (nášlap 12 cm), od zeleně zvýšenou chodníkovou obrubou (převýšení 6 cm). Odvodnění chodníku i komunikace jednostranným příčným sklonem západním směrem, likvidace dešťových vod volným zásakem do přilehlého zatravněného terénu. Komunikace bude nasvětlena veřejným osvětlením, o jejímž umístění bylo rovněž územně rozhodnuto v rámci územního rozhodnutí č.j. MHB_ST/631/2025/Ve ze 4.12.2025 (nabylo právní moci dne 6.1.2026) na soubor předmětné stavby.

Městský úřad Havlíčkův Brod, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

23.3.2026.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Havlíčkův Brod, úřední dny pondělí a středa od 8.00 do 17.00 hodin, v jiné dny po telefonické dohodě s vyřizujícím referentem stavebního úřadu).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Bohumil Veselý
referent stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Obdrží:

stavebník

Město Havlíčkův Brod, Odbor rozvoje města, Havlíčkovo náměstí č.p. 57, 580 01 Havlíčkův Brod 1

další účastníci

Kraj Vysočina, Odbor majetkový, IDDS: ksab3eu

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Oddělení TSÚ Havlíčkův Brod, IDDS: 3qdn8g

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., IDDS: z9egxzy

GasNet, s.r.o. v zast. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Technické služby Havlíčkův Brod, IDDS: 8wfk9w2

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc

Metropolitní s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o., IDDS: 2mqv6yw

ostatním účastníkům se doručuje dle § 188 odst. 4 stavebního zákona veřejnou vyhláškou:

další účastníci řízení dle § 182 písm. d, stavebního zákona (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno - identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí) – Seznam sousedních pozemků a staveb na nich: st.p.č. 3721/3 (č.p. 3025-3027), st.p.č. 6014 (č.p. 3415), st.p.č. 4928 (č.p. 3162), parc.č. 692/12, 564/31, 564/14, 564/8, 585/28, 564/26, 564/27, 585/1, 2434/55 k.ú. Havlíčkův Brod

Dle § 188 odst.4 stavebního zákona budou ostatní písemnosti doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

dotčené orgány

Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod, Dopravní inspektorát, IDDS: x9nhptc

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor dopravy, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor rozvoje města, odd.památkové péče, IDDS: 5uvbfub

hlavní projektant

Ing. Martin Liška, ČKAIT 0700941, IDDS: sabdikp

Ke zveřejnění obdrží :

Městský úřad Havlíčkův Brod, odd. vnitřní správy - k bezodkladnému vyvěšení na úřední desku podle § 25 odst. 2 a § 144 odst 6 zákona č. 500/2004 - správní řád, v platném znění

Vyvěšení na dobu nejméně 15 dnů, písemnost nebo oznámení zveřejnit též způsobem umožňujícím dálkový přístup, po lhůtě vyvěšení bezodkladně zaslat zpět !