

Vaše značka (č. j.)
Naše značka (č. j.) MHB_OZP/228/2026/RA-1
Datum 06.02.2026
Vyřizuje Lenka Rázlová
Kontakt 569 497 202, lrazlova@muhb.cz

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ DNE 29.01. 2026

Přítomni: Ing. Václav Hlaváč; Jan Sztacho; Čestmír Nedělka; RNDr. Marie Vlková; David Šidlák; Radek Šauer; Mgr. Lenka Malinová; Jiří Opršal
Omluveni: Jan Zimmermann; Petr Krajcigr; Ing. Milan Kašpar CSc
Ověřovatelé zápisu: Jan Sztacho; David Šidlák
Zapisovatel: Lenka Rázlová - odbor životního prostředí
Hosté: Ing. Josef Beneš; Jaroslav Meloun
Začátek jednání: 16:00 hodin
Konec jednání: 18:00 hodin

Zkratky

město - město Havlíčkův Brod, **výbor** - výbor pro životní prostředí, **TSHB** - Technické služby Havlíčkův Brod, **ZM** - zastupitelstvo města, **RM** - rada města, **ÚP** - územní plán Havlíčkův Brod

Během jednání byly projednány následující body:

Změny územního plánu**Změna č. 202**

Návrh usnesení - č. **VŽP/1/2026**

Výbor zastupitelstva města pro životní prostředí **doporučuje** zastupitelstvu města **schválit** pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod na pozemcích parc.č. 3305/2 a 3305/1 v k.ú. Havlíčkův Brod spočívající ve změně způsobu využití na částech pozemků parc. č. 3305/2 a 3305/1 v k.ú. Havlíčkův Brod, ze stávajícího využití „MU – SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ“ na navrhované využití pro plochu bydlení „WUX – VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ SPECIFICKÉ“.

Výsledek: pro 3, proti 3, zdržel se 1 – **usnesení nebylo přijato**

Změna č. 203

Návrh usnesení - č. **VŽP/2/2026**

Výbor zastupitelstva města pro životní prostředí **doporučuje** zastupitelstvu města **neschválit** pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod na pozemcích parc.č. 1820/1, 1820/3, 3672, st.456 v k.ú. Havlíčkův Brod spočívající ve změně způsobu využití na pozemcích parc. č. 1820/1, 1820/3, 3672, st.456 v k.ú. Havlíčkův Brod, ze stávajícího využití „AU – ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ“ na navrhované využití pro plochu zeleně soukromé „VL – VÝROBA LEHKÁ“. Výbor ŽP konstatuje, že na území města Havlíčkův Brod je dostatek ploch pro lehkou výrobu, zejména brownfieldu.

Výsledek: pro 6, proti 0, zdržel se 1 – **přijato**

Změna č. 204Návrh usnesení - č. **VŽP/3/2026**

Výbor zastupitelstva města pro životní prostředí **doporučuje** zastupitelstvu města **schválit** pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod ze stávajícího využití „ZP – ZELENĚ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ“ na navrhované využití pro plochu „DS – DOPRAVA SILNIČNÍ“ pouze na pozemcích parc. č. 2328/2, 982/9, 3779/6, 3779/7 v k.ú. Havlíčkův Brod. Výbor ŽP **nesouhlasí**, aby byl do změny ÚP zahrnutý pozemek parc. č. 982/3 v k.ú. Havlíčkův Brod. Na pozemku parc. č. 982/3 v k.ú. Havlíčkův Brod byla realizována Květnatá louka, která byla podpořena ze strany města grantem Květnatá louky 2022, porost je plně zapojený a krásně kvetoucí. Zeleň na pozemku parc. č. 982/3 v k.ú. Havlíčkův Brod plní i funkci izolační. Pozemek je i důležitou součástí zeleného okruhu města, který zde tvoří spojnici pro pěší mezi Masarykovou ulicí a zónou kolem Cihlářského potoka

Výsledek: pro 7, proti 0, zdržel se 1 – **přijato****Adaptační opatření města.**

Ing. J. Beneš představil, jaká opatření k adaptaci na klimatickou změnu jsou uplatňovaná v rámci povolování staveb a na pozemcích a stavbách v majetku města. Diskutované byly pak následující problémy:

Snížování energetické náročnosti.

FVE: většinu staveb realizuje město HB, část Teplo HB s.r.o. Sdílení výroby zajišťuje Teplo HB s.r.o. Cca 60% vyrobené energie spotřebuje objekt, na kterém je FVE umístěna, zbývajících 40% se sdílí v rámci staveb města. Na sdílení výroby je třeba měnit rozvaděče. Teplo HB s.r.o. vlastní FVE na kotelně Žižkov 1245, na svém objektu Na Valech, sídliště Pražská 3551 a na hale TJ Jiskra. Město HB realizovalo FVE jídelna Prokopa Holého, Domov důchodců Reynkova, ZŠ Wolkerova, MěÚ V Rámech a na bytových domech Pražská 2755, Pražská 2761, Pražská 2782, Pražská 2795, Pražská 2798. Na další objekty žádá město HB o dotace a dotace jsou již schválené na MŠ Prokopa Holého, MŠ Nádražní, MŠ Na Svahu, MŠ Šmolovy, bytový dům Bělohorská 1128, ZŠ Nuselská, podaná žádost o dotace je na ZŠ Konečná, MŠ Zahradnického a budova kina a divadla Na Ostrově 28. Ročně tyto fotovoltaiky vyrobí 400 megawatt hodin. Většinou se vyrobená elektřina spotřebuje přímo na budovách města (MěÚ V Rámech nebo Domov důchodců) a v bytových domech se dává jen do společných prostor. Přbytek se sdílí prostřednictvím kabelů ČEZ, ale platíme za to distribuční poplatek. Dotace na realizaci FVE bývá 100% bez DPH tj. 79%. Teplo HB s.r.o. má kogenerační jednotky a bude budovat společně s ČEZ. I TSHB bude mít vlastní fotovoltaiku, a to na novém plánovaném areálu střediska veřejné zeleně. Město plánuje snížení energetické náročnosti na ZŠ Nuselská. Zatím je udělaná fotovoltaika a kompletní výměna kotleny.

Zelené střechy na školách ZŠ Nuselská a ZŠ Konečná.

Veřejné osvětlení

Výměna svítidel VO. s dotační podporou, nyní probíhá administrativní dokončení provedených prací (v rámci této akce vyměněno cca. 380 ks svítidel). Technická příprava další etapy výměny svítidel za účasti dotační podpory, plánováno cca. 500 ks svítidel.

Akce TSHB

Na základě dotačního titulu je plánována výstavba 2 ks FVE celkem o výkonu cca. 85kWp (dotační finance již alokovány, bude realizováno po výstavbě nové budovy střediska zeleně Bělohradská, která je naplánována na letošní rok).

V letošním roce bude dodán elektromobil pro správu zeleně (plánovaný jako přepravník elektrické sekačky Raymo s níž jsou udržovány travnaté plochy bez nutnosti sběru trávy), opět za dotační podpory.

TSHB pravidelně zajišťují náhradní výsadbu stromů za pokácené (loni cca. 35 ks) a pokračují v dalších etapách bezpečnostních vazeb stromů a revizí stavu stromů (celkem cca. 2500 ks)

V rámci probíhající revitalizace areálu TSHB U Cihláře bude v letošním roce areál napojen na kanalizační síť a budou zlikvidovány 2 ks čistírny odpadních vod v provozu.

Nové stavby

Nový plavecký bazén, tribuna na Losích, jižní tribuna u zimního stadionu, rekonstrukce budovy (pracovní název 909), budova č.p.91. U všech staveb, kde budou ploché střechy, jsou požadovány střechy zelené.

Polepy autobusových zastávek je zpracovaný grafický manuál – symboly města.

Zelený okruh – Pozemky vymezené pro zelený okruh by měly být nezastavitelné.

Na okolí spodních Pivovarských rybníků v majetku města je dotace, ale pouze jen na rybníky a otevření koryta. Kaskáda Pivovarských rybníků není v majetku města, ale fyzické osoby.

Různé

Cyklogenerel : vznesena otázka, proč nebyl projednán s veřejností..

Další jednání bude 26.02.2026 od 16 h.

Předseda výboru:

Ing. Václav Hlaváč



Podpisy ověřovatelů:

Jan Sztacho



David Šidlák

