

Sp. zn. **050 EX 1096/25-18**

D R A Ž E B N Í V Y H L Á Š K A

Soudní exekutor Mgr. Stanislav Molák, pověřený k provedení prodeje nevyzvednutých věcí a rozdělení výtěžku z tohoto prodeje (§ 340 až 344 o. s. ř.) na základě pověření, které vydal Okresní soud v Havlíčkově Brodě ze dne 09.10.2025č.j. 26 E 19/2024,

na návrh oprávněného: **Okresní stavební bytové družstvo Havlíčkův Brod, Jihlavská 564, 58001, Havlíčkův Brod, IČ 00044121, zast. JUDr. Jaroslav Širmer, advokát, Královský vršek 25, 58601, Jihlava**
proti povinnému: **JAKUB POSPÍŠIL, Spojovací 483, 58263, Ždírec nad Doubravou, nar.30.04.1993**

podle § 76 odst. 1 zákona č. 120/2001 Sb., exekuční řád pověřený výkonem činnosti soudního vykonavatele, a to podle § 46 odst. 2 písm. t) vyhlášky č. 37/1992 Sb., o jednacím řádu pro okresní a krajské soudy prodejem nevyzvednutých věcí a rozdělení výtěžku tohoto prodeje (§ 340 až 344 o. s. ř.) a ve vazbě na § 328b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř.") ve věci exekuce proti povinnému na návrh oprávněného tuto

veřejnou dražební vyhlášku - dražba movitých věcí -

I. Podle ustanovení § 328b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád (dále jen o.s.ř.), se nařizuje dražba movitých věcí na den:

12.2.2026 od 10:00 hod.

v místě:

Exekutorský úřad, Bělohradská 299, Havlíčkův Brod.

II. Předmětem dražby jsou tyto movité věci:

Číslo položky	Počet kusů	Seznam a popis věcí (souboru věcí)	Rozhodná cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)
1	1	Soubor movitých věcí nacházejících se v místnosti „Kuchyň“ (zejména stůl, židle, lednice s mrazákem, pračka, kuchyňské vybavení a další)	3.000,-	1.000,-
2	1	Soubor movitých věcí nacházejících se v místnosti „Obývací pokoj“ (zejména sedací souprava, stolek, obývací stěna, knihovna včetně knih, televize, vysavač a další)	6.000,-	2.000,-
3	1	Soubor movitých věcí nacházejících se	3.000,-	1.000,-

Poučení: K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

		v místnosti „Chodba+Komora“ (zejména křeslo, zrcadlo, skateboard, šatní skřín a další)		
4	1	Soubor movitých věci nacházejících se v místnosti „Ložnice“ (zejména postel, sedačka, komoda, skříňky a další)	4.500,-	1.500,-
5	1	Soubor movitých věci nacházejících se v místnosti „malý pokoj“ (zejména krabice s různými movitými věcmi a další)	1.500,-	500,-
6	1	Soubor movitých věci nacházejících se v místnosti „sklep“ (zejména regál, vysavač, složený nábytek, kočárek a další)	3.000,-	1.000,-

Odkaz na fotogalerii: <https://gofile.me/75y0c/k9vSsWpf2>

Heslo :1234

Pokud jsou věci značeny jako soubor draží se nejprve jako soubor věcí. a v případě, že se neprodají, tak následně ihned samostatně.

Prohlídka movitých věcí se koná dne 4.2.2026 od 12.00 do 12.30 hod v místě uložení dražených věcí na adrese – Spojovací 483, 58263 Žďírec nad Doubravou.

III.

Dražební jistota ani jiné poplatky za účast na dražbě se nestanoví. Podání lze zvyšovat nejméně po **500,- Kč** následující příhoz musí být vždy vyšší než poslední předcházející. Shodný příhoz je takový, který byl učiněn ve stejném časovém okamžiku, jinak se nepřipouští. Dorovnávat příhoz mohou pouze dražitelé s právem zpětné koupě nebo předkupním, kteří je před započítáním dražby exekutorovi řádně prokázali (viz. čl VI. dražební vyhlášky). V dražbě se pokračuje dokud není uhrazena celá pohledávka včetně příslušenství.

IV..

Soudní exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Vydražitel je povinen prokázat svoji totožnost, věc na místě zaplatit bez zbytečného odkladu a převzít, neučiní-li tak, draží se věc znovu, bez jeho účasti. Pokud nejvyšší podání nebo doplatek na nejvyšší podání přesahuje limit pro nejvyšší možnou platbu v hotovosti podle §4 odst.1 zák. č. 254/2004Sb. (tj. aktuálně 270.000,-Kč), musí vydražitel doplatit nejvyšší podání bezhotovostní platbou na účet exekutora do sedmi dnů od udělení příklepu na účet soudního exekutora číslo 175876370/0300, variabilní symbol 109625, specifický symbol rodné číslo nebo IČ registrovaného dražitele, nebo vkladem na uvedený účet.

V.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou movitou věc po zaplacení nejvyššího podání, nejpozději však do 3 kalendářních dnů ode dne doplacení nejvyššího podání. Vydraženou movitou věc je vydražitel oprávněn převzít v místě jejího uložení na adrese - **Spojovací 483, 58263 Žďírec nad Doubravou**, a to proti předložení potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci vystaveného soudním exekutorem, které bude vydáno po zaplacení nejvyššího podání. Nepřevezme-li si vydražitel movitou věc do 1 kalendářního měsíce po doplacení nejvyššího podání, nařídí soudní exekutor opětovnou dražbu. Vlastnictví vydražené věci se nabývá příklepem, důkazem o nabytí vlastnictví je obsah záznamu o elektronické dražbě movité věci. Vydražiteli se po zaplacení nejvyššího podání vydává potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na věci.

VI.

Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k draženým movitým věcem zákonné předkupní právo, že

je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a musí je prokázat nejpozději jeden den před zahájením dražebního jednání (ustanovení § 329 odst. 3 o.s.ř.). Listiny prokazující existenci předkupního práva nebo výhrady zpětné koupě je nutno doručit soudnímu exekutorovi některým z níže uvedených způsobů doručení Dokladu o prokázání totožnosti. Soudní exekutor před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, které zveřejní v elektronickém systému dražeb, zda je prokázáno předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Udělením příklepu předkupní právo či výhrada zpětné koupě zaniká.

VII. Jako dražitel se může dražby účastnit pouze osoba, která prokáže svoji totožnost. Soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutoři, jejich zaměstnanci, povinný a manžel povinného nesmí dražit.

VIII. Při rozvrhu rozdělované podstaty se mohou oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek, nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí u podepsané soudního exekutora nejpozději do zahájení dražebního jednání. Přihláška podaná po tomto termínu bude odmítnuta jako opožděná. V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíž uspokojení se věřitel domáhá, a požadovaná výše příslušenství této pohledávky. K přihlášce musí být připojeny v originále, nebo úředně ověřené kopii listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku, nebo o pohledávku zajištěnou zástavním nebo zadržovacím právem na prodávaných movitých věcech nebo zajišťovacím převodem práva. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, soudní exekutor nebude přihlížet.

IX. Soudní exekutor vyzývá všechny, kdo mají k některé z dražených věcí právo nepřipouštějící dražbu (§267 o.s.ř.), aby prokázali soudnímu exekutorovi toto právo a pokud exekutor toto právo neuzná, nechť uplatní takové právo nejpozději před započtením, jinak tomuto právu nebude při dražbě přihlíženo.

Poučení :

Proti této dražební vyhlášce není opravný prostředek přípustný.

Pokud jsou předmětem dražby movité věci v majetku třetí osoby, lze právo k těmto věcem uplatnit návrhem na vyškrtnutí věci ze soupisu. Zmíněný návrh lze podat u soudního exekutora ve lhůtě 30-ti kalendářních dnů, ode dne provedení soupisu movitých věcí nebo ode dne, kdy se třetí osoba dozvěděla o soupisu movitých věcí. Počátek lhůty musí třetí osoba soudnímu exekutorovi doložit. Opožděný návrh bude odmítnut.

Nenajde-li se kupec pro dražené věci, nařídí exekutor opakovanou dražbu.

Vydražitel, který nezaplatí nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly soudnímu exekutorovi a účastníkům v souvislosti s dražbou, a rozdíl na nejvyšším podání, bude-li v opětovné dražbě dosaženo nižšího nejvyššího podání.

V Havlíčkově Brodě dne 18.12.2025

Soudní exekutor
Mgr.Stanislav Molák v.r.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Musil
mail: pravnik@exekutor.cz, tel: 775 554 204
Za správnost vyhotovení: