

**MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD**  
stavební úřad  
Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod

---

Č.j.: MHB\_ST/1245/2025/Ve  
JID: 131508/2025/muhb  
Z/2025/195340, R/2025/243658

Havlíčkův Brod, dne 22.12.2025  
tel. 569 497 211, e-mail: [bvesely@muhb.cz](mailto:bvesely@muhb.cz)

**VYROZUMĚNÍ**  
**O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ**

**CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň,**  
**kterou zastupuje TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s., IČO 25740253,**  
**U záběhlického zámku 233, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 106,**  
**kterou zastupuje Ing. Lenka Bláhová, IČO 61212407,**  
**Lipnice nad Sázavou 80, 582 32 Lipnice nad Sázavou**

(dále jen "stavebník") dne 20.10.2025 podal žádost o povolení záměru:

**BTS\_OK\_4\_E\_HBYPE\_OK, č. SPP: 11010-127048 (k. ú. Perknov)**  
**Havlíčkův Brod, Perknovská, Alšova**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 107/1, 117/1, 139, 150/28, 150/29, 150/56, 709/1, 709/4, 709/5 v katastrálním území Perknov. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

Předmět dokumentace je připojení BTS HBYPE umístěné na pozemku parc. č. 139 v k. ú. Perknov a připojení 9 rodinných domů v ulici Alšova v Havlíčkově Brodě, části obce Perknov, na optickou síť elektronických komunikací společnosti CETIN a.s..

Pozemky dotčené novou trasou: parc. č. 107/1, 117/1, 139, 150/28, 150/29, 150/56, 709/1, 709/4, 709/5 v k. ú. Perknov. Pozemky dotčené novými přípojkami do 100 m: parc. č. 103/136, 107/19, 117/7, 117/8, 121/15, 121/19 a st.p.č. 134 v k. ú. Perknov. Pozemky, na kterých bude nové vedení SEK přiloženo ke stávajícímu vedení SEK: 107/9, 107/12, 150/31 v k. ú. Perknov. Šířka pracovního pruhu je určena šíří projektované rýhy 0,35 m + 2x 0,5 m (po obou stranách rýhy).

Na pozemcích dotčených novými trasami vznikne nově ochranné pásmo v šířce 0,5 m po stranách krajního vedení. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení vzniká dnem nabytí právní moci rozhodnutí o povolení záměru podle stavebního zákona. Pokud není podle stavebního zákona vyžadováno povolení, potom dnem uvedení sítě nebo zařízení elektronických komunikací do užívání. Tvoří ho 0,5 m po stranách krajního vedení. V ochranném pásmu podzemních vedení sítě elektronických komunikací je zakázáno provádět bez souhlasu jejich vlastníka nebo bez rozhodnutí stavebního úřadu zemní práce, zřizovat stavby či umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení. V ochranném pásmu podzemních vedení sítě elektronických komunikací je zakázáno provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znemožňovaly přístup k podzemnímu telekomunikačnímu vedení, nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost jeho provozu, vysazovat trvalé porosty. Stávající trasy vedení SEK mají ochranné pásmo v šířce 1,5 m (realizované do 24.7.2017), resp. 1,0 m (realizované do 31.12.2020), resp. 0,5 m, po stranách krajního vedení (realizované po 1.1.2021).

Stavba je umísťována jako podzemní pro distribuci signálu služeb elektronických komunikací, přenosu dat. Dle situačních plánů polohopisů, č. výkresů C3.1 C3.2, budou vykopány nové trasy vedení SEK. Do výkopů budou uloženy 2 trubky HDPE40 a silnostěnné trubičky. Do trubky HDPE40 O/BB bude zafouknut nový trubičkový svazek a nový optický mikrokabel.

Stavba bude rozdělena na:

1) Část, kterou lze realizovat s rozhodnutím o povolení stavby

- trasa nového vedení SEK VARIANTA 1 délka výkopů: 0,285 km, plocha stavby: 385 m<sup>2</sup>
- trasa nového vedení SEK VARIANTA 2 délka výkopů: 0,302 km, plocha stavby: 408 m<sup>2</sup>

2) Část, kterou lze realizovat bez rozhodnutí o povolení stavby

- výkopy ve stávajících trasách vedení SEK VARIANTA 1: délka výkopů: 0,085, plocha stavby: 115 m<sup>2</sup>
- výkopy ve stávajících trasách vedení SEK VARIANTA 2: délka výkopů: 0,080, plocha stavby: 108 m<sup>2</sup>
- přípojky do 100 m ve stávajících trasách vedení SEK: délka výkopů: 0,043 km, plocha stavby: 58 m<sup>2</sup>
- přípojky do 100 m v nových trasách vedení SEK: délka výkopů: 0,038 km, plocha stavby: 52 m<sup>2</sup>

Celkem výkopy ve stávajících trasách vedení SEK a přípojky VARIANTA 1: délka výkopů: 0,166 km, plocha stavby: 225 m<sup>2</sup>

Celkem výkopy ve stávajících trasách vedení SEK a přípojky VARIANTA 2: délka výkopů: 0,161 km, plocha stavby: 218 m<sup>2</sup>

Stavba řeší připojení BTS HBYPE umístěné na pozemku parc. č. 139 v k. ú. Perknov a připojení 9 rodinných domů v ulici Alšova v Havlíčkově Brodě, části obce Perknov, na optickou SEK společnosti CETIN a.s.. Trasa nového vedení SEK bude vedena od trasy stávajícího vedení SEK na pozemku parc. č. 103/136 v k. ú. Perknov mezi č.p. 1904 a 3122 přes ulici Perknovská do ulice Alšova a dále k BTS HBYPE. Na pozemku parc. č. 117/1 u č.p. 2842 bude instalován nový optický rozvaděč (rozměry: vxšxh - 1,60x0,55x0,35 m). Z optického rozvaděče bude napojeno 9 rodinných domů po trase. Do výkopů, resp. podvrtů, budou uloženy trubky HDPE40 O/BB a silnostěnné trubičky. V místě napojení nového vedení SEK na stávající vedení SEK na pozemku parc. č. 103/136 v k. ú. Perknov mezi č.p. 1904 a 3122 bude na stávajícím OK instalována nová optická spojka v nové podzemní kabelové komoře. V nové podzemní KK budou ukončeny trubka HDPE40 O/BB a silnostěnné trubičky. U BTS HBYPE budou trubka HDPE40 O/BB a volné silnostěnné trubičky ukončeny v zemi. Silnostěnná trubička 12 mm (ČV) bude přepojena na nehořlavou trubičku 10/6 mm ČV a ta bude zatažena do nové ocelové trubky instalované na stěnu kontejneru a dále bude protažena průchodkou do kontejneru a po kabelových roštích až ke stávajícímu stojanu s novým ODF. Do nové trubičky 12 mm ČV, resp. nehořlavé trubičky 10 mm ČV, bude zafouknut nový mOK24f, který bude ukončen v novém ODF v BTS. Do nového optického rozvaděče budou zataženy silnostěnné trubičky. Do nové silnostěnné trubičky 12 mm Z bude zafouknut nový mOK24f, který bude ukončen v novém optickém rozvaděči. Rodinné domy po trase budou z nového optického rozvaděče napojeny silnostěnnými trubičkami, vždy 1 silnostěnná trubička pro 1 RD. Do silnostěnných trubiček budou pro každý RD zafouknut OK2f, resp. OK6f.

Městský úřad Havlíčkův Brod, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

**30.1.2026.**

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Havlíčkův Brod, úřední dny pondělí a středa od 8.00 do 17.00 hodin, v jiné dny po telefonické dohodě s vyřizujícím referentem stavebního úřadu).

#### **Poučení:**

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Bohumil Veselý  
referent stavebního úřadu

otisk úředního razítka

**Obdrží:**

***účastníci řízení dle § 182 písm.a),b),c) stavebního zákona***

stavebník v zastoupení

CETIN a.s. v zast. TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s. v zast. Ing. Lenka Bláhová, IDDS: etietcw

další účastníci

Město Havlíčkův Brod, Odbor rozvoje města, Havlíčkovo náměstí č.p. 57, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Jaroslav Lukeš, (nar.1953), Na Hrázi č.p. 3086, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Radek Lukeš, Na Hrázi č.p. 3542, 580 01 Havlíčkův Brod 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet, s.r.o. v zast. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

Metropolitní s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o., IDDS: 2mqv6yw

Technické služby Havlíčkův Brod, IDDS: 8wfk9w2

Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., IDDS: z9egxzy

***(další písemnosti budou účastníkům doručovány dle § 188 odst.4 stavebního zákona veřejnou vyhláškou)***

***ostatním účastníkům se doručuje dle § 188 odst.4 stavebního zákona veřejnou vyhláškou:***

***další účastníci řízení dle § 182 písm.d) stavebního zákona*** (identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru) – pozemky st.p.č. 99/1, 134, parc.č. 103/136, 107/9, 788, 800, 107/12, 107/11, 107/19, 117/7, 117/8, 121/19, 121/15, 121/1, 150/31, 150/35, 150/52, 140/3, 145/1, 137/2, 137/1, 134/1 k.ú. Perknov

dotčené orgány

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor dopravy, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor rozvoje města, odd.památkové péče, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí, IDDS: 5uvbfub

**Ke zveřejnění obdrží :**

Městský úřad Havlíčkův Brod, odd. vnitřní správy - k bezodkladnému vyvěšení na úřední desku podle § 25 odst. 2 a § 144 odst 6 zákona č. 500/2004 - správní řád, v platném znění

***Vyvěšení na dobu nejméně 15 dnů, písemnost nebo oznámení zveřejnit též způsobem umožňujícím dálkový přístup, po lhůtě vyvěšení bezodkladně zaslat zpět !***