

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Město Lipnice nad Sázavou, IČO 00267813, Lipnice nad Sázavou 50, 582 32 Lipnice nad Sázavou
(dále jen "žadatel") podal dne 21.6.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Dešťová kanalizace Lipnice nad Sázavou
Lipnice nad Sázavou

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 189/1, 189/3, 245, 323/6, 351/1, 958, 959/1, 959/2, 959/3, 1261, 2111/1, 2112/1, 2112/4, 2113/1, 2156/1, 2199/14, 2199/25, 2199/26, 2212, 2220/2, 2220/8, 2220/57 v katastrálním území Lipnice nad Sázavou. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Popis stavby:

Projektová dokumentace řeší stavbu dešťové kanalizace v návaznosti na již provedenou dešťovou kanalizaci náměstí. Město Lipnice má velmi členitý terén, tudíž řešení předpokládá dvě hlavní nezávislé větve - stoky. Stoka "A" by se napojila na stávající oddílnou kanalizaci pod náměstím na severozápadní straně odvodňovala by severozápadní část města - celková navrhovaná délka 1811m z PVC DN315-400 s vyústěním do přítoku Pstružného potoka na p.č. 323/6 k.ú. Lipnice nad Sázavou. Na pozemku p.č. 189/1 k.ú. Lipnice nad Sázavou je navržena ŽB retenční nádrž 3x58m³, která má sloužit k zachycení nadměrných průtoků při přívalových srážkách a bude z ní vypouštěn regulovaný průtok do vodního toku. Stoka "B" by řešila jihovýchodní část města, která je navržena v celkové délce 1033m z PVC DN 315 s vyústěním do Ředkovského potoka na pozemku p.č. 958 k.ú. Lipnice nad Sázavou. Na pozemku parc.č. 1261 k.ú. Lipnice nad Sázavou je na kanalizaci navržena ŽB retenční nádrž 34m³, která má sloužit k zachycení nadměrných průtoků při přívalových srážkách a bude z ní vypouštěn regulovaný průtok do vodního toku.

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

- SO01 Retenční nádrže
- SO02 Dešťové kanalizační stoky
- SO03 Vyuštní objekty

Městský úřad Havlíčkův Brod, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Havlíčkův Brod, úřední dny pondělí a středu od 8.00 do 17.00 hodin, v jiné dny po telefonické dohodě s vyřizujícím referentem stavebního úřadu).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Upozornění:

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů na úředních deskách Městského úřadu v Havlíčkově Brodě a Lipnici nad Sázavou. Dnem oznámení se rozumí 15-tý den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Ing. Petr Hála
referent stavebního úřadu
otisk úředního razítka

Obdrží:

navrhovatel – žadatel *(podle § 94k písm. a) stavebního zákona)*
Město Lipnice nad Sázavou, IDDS: bhwbc3g

účastník řízení *(podle § 94k písm. b) stavebního zákona)*
Město Lipnice nad Sázavou, IDDS: bhwbc3g

účastníci řízení *(podle § 94k písm. c), d) stavebního zákona)*
Město Lipnice nad Sázavou, IDDS: bhwbc3g
Pavel Vočadlo, Zahradní č.p. 222, 396 01 Humpolec
JUDr. Alena Brychtová, Masarykova č.p. 433/23, Brno-město, 602 00 Brno 2
PODHRADÍ, s.r.o., IDDS: ashtt7j
Kateřina Kalenská, Panuškova č.p. 1084, 582 91 Světlá nad Sázavou
Krajský úřad Kraje Vysočina, Odbor majetkový, IDDS: ksab3eu
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt, kterou zastupuje GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnjys6
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., IDDS: z9egxzy
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

účastníkům řízení *(podle § 94k písm. e) stavebního zákona)*, kterým se v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona doručuje podle § 144 zákona 500/2004 Sb. veřejnou vyhláškou jsou vlastníci těchto pozemků a staveb na nich uvedených v příloze č.1 v katastrálním území Lipnice nad Sázavou

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Havlíčkův Brod, IDDS: 4uuai3w

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor rozvoje města, úsek územního plánování a GIS, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor dopravy, IDDS: 5uvbfub

Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod, Dopravní inspektorát, IDDS: x9nhptc

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí, IDDS: 5uvbfub

K vyvěšení:

Městský úřad Havlíčkův Brod, podatelna – k bezodkladnému vyvěšení oznámení č.j.:ST/1231/2024/Ha ze dne 19.11.2025 na úřední desku podle § 25 odst. 2 a § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, v platném znění. *Vyvěšení na dobu nejméně 15 dnů, rozhodnutí též zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup, po lhůtě vyvěšení bezodkladně zaslat zpět.!!!*

Městský úřad Lipnice nad Sázavou – k bezodkladnému vyvěšení oznámení č.j.:ST/1231/2024/Ha ze dne 19.11.2025 na úřední desku podle § 25 odst. 2 a § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, v platném znění. *Vyvěšení na dobu nejméně 15 dnů, rozhodnutí též zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup, po lhůtě vyvěšení bezodkladně zaslat zpět.!!!*