

MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD
stavební úřad
Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod

Č.j.: MHB_ST/631/2025/Ve
JID: 113459/2025/muhb

Havlíčkův Brod, dne 29.10.2025
tel. 569 497 211, e-mail: bvesely@muhb.cz

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Město Havlíčkův Brod, IČO 00267449, Havlíčkovo náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod 1

(dále jen "žadatel") podalo dne 28.6.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**PŘÍSTUPOVÁ KOMUNIKACE
K TRÉNINKOVÉMU HRŠTI FC SLOVAN HAVLÍČKŮV BROD
Havlíčkův Brod, Leděčská**

na pozemcích parc. č. 561/1, 561/2, 564/18, 564/25, 585/114, 692/12, 2293/6, 2293/7, 2293/15 v katastrálním území Havlíčkův Brod. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Komunikace je navržena v prostoru stávající povětšinou nezpevněné cesty, která je dopravně napojena na ul. Leděčská, vede jižním směrem podél kraje bytové zástavby k řece Sázava. Účelem stavby je zpřístupnění území plánovaného sportovního areálu - zajištění dopravní obslužnosti.

Dopravní napojení komunikace na silnici č. II/150 (ul. Leděčská, parc.č. 2293/6). Navržena místní komunikace funkční třídy C, šířka komunikace 6 m (2x jízdní pruh 2,75 m + 2x 0,25 m neznačený vodící proužek), asfaltová vozovka (ACO11) s jednostranným chodníkem šířky 2,5 m (betonová dlažba). Chodník bude bezbariérově napojen na chodník podél protilehlé strany ul. Leděčská (místo pro přecházení). Chodník od vozovky oddělen zvýšenou betonovou obrubou (nášlap 12 cm), od zeleně zvýšenou chodníkovou obrubou (převýšení 6 cm). Odvodnění chodníku i komunikace jednostranným příčným sklonem západním směrem, likvidace dešťových vod volným zásakem do přilehlého zatravněného terénu.

Veřejné osvětlení - kabelový rozvod VO bude napojen na stávající vedení VO vedoucí podél protilehlé strany ul. Leděčská. U stávajícího stožáru č. 3051 bude osazena nová rozpojovací skříň typu RF4:3 (na pozemku parc.č. 692/12), ze které bude napojen navržený rozvod VO (CYKY-J 4x16). Stožáry VO bezpaticové, výšky 6 m, umístěny vedle chodníku, za obrubníkem, 7 ks v odstupech cca 25 m.

Městský úřad Havlíčkův Brod, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

1.12.2025.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Havlíčkův Brod, úřední dny pondělí a středa od 8.00 do 17.00 hodin, v jiné dny po telefonické dohodě s vyřizujícím referentem stavebního úřadu).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bohumil Veselý
referent stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Obdrží:

navrhovatel - žadatel

Město Havlíčkův Brod, Odbor rozvoje města, Havlíčkovo náměstí č.p. 57, 580 01 Havlíčkův Brod 1

další účastníci

Kraj Vysočina, Odbor majetkový, IDDS: ksab3eu

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Oddělení TSÚ Havlíčkův Brod, IDDS: 3qdn8g

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., IDDS: z9egxzy

GasNet, s.r.o. v zast. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Technické služby Havlíčkův Brod, IDDS: 8wfk9w2

ostatním účastníkům se doručuje dle § 87 odst.1 stavebního zákona veřejnou vyhláškou:

další účastníci řízení dle § 85 odst.2 písm.b, stavebního zákona (identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru) – Seznam sousedních pozemků a staveb na nich: st.p.č. 3721/3 (č.p. 3025-3027), st.p.č. 6014 (č.p. 3415), st.p.č. 4928 (č.p. 3162), parc.č. 564/31, 564/14, 564/8, 585/28, 564/26, 564/27, 585/1, 2434/55 k.ú. Havlíčkův Brod

dotčené orgány

Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod, Dopravní inspektorát, IDDS: x9nhptc

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor dopravy, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí, IDDS: 5uvbfub

Ke zveřejnění obdrží :

Městský úřad Havlíčkův Brod, odd. vnitřní správy - k bezodkladnému vyvěšení na úřední desku podle § 25 odst. 2 a § 144 odst 6 zákona č. 500/2004 - správní řád, v platném znění

Vyvěšení na dobu nejméně 15 dnů, písemnost nebo oznámení zveřejnit též způsobem umožňujícím dálkový přístup, po lhůtě vyvěšení bezodkladně zaslat zpět !