



MĚSTO HAVLÍČKŮV BROD

ODBOR VNĚJŠÍCH A VNITŘNÍCH VZTAHŮ

MHB 0000/294/2017/1A-3c

Vaše značka (čj.)

Naše značka (čj.)

Vyřizuje/linka

Datum

45243/2017/muhb

Monika Šoupalová, 569 497 106,
msoupalova@muhb.cz

30. října 2017

Počet listů: 10

Počet listů příloh: 1

Zápis z jednání zastupitelstva města - 30. 10. 2017

Jednání zahájeno: 14,30 hod.

Přítomní: dle listiny přítomných

Omluveni: MUDr. Magdalena Chvílová Weberová

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Lucie Stehlíková, PhDr. Zdeněk Dobrý

Zapsala: Monika Šoupalová, Mgr. Erika Benešová

Mgr. Tecl: Všechny Vás vítám, na v tomto volebním období již 25. jednání zastupitelstva města. Nejprve organizačně technické věci - první část jednání zapisuje Monika Šoupalová, druhou část Mgr. Erika Benešová. Z jednání zastupitelstva města je pořizován obrazový přenos, o který se stará pan Petr Pecen a pan Tomáš Horáček. V tuto chvíli je přítomno 23 zastupitelů, 2 jsou nepřítomni. MUDr. Magdalena Chvílová Weberová se omlouvá z pozdního příchodu. Ověřovatelé MUDr. Lucie Stehlíková, Eva Vyoralová (ta zde není), MUDr. Pavel Antonín si odskočil, další v pořadí je tedy PhDr. Zdeněk Dobrý. Aklamací o tom nechám hlasovat, dva se zdrželi. Zápis z jednání zastupitelstva města, které se konalo 11. září 2017, byl ověřovateli rádně ověřen. Došlá korespondence byla postoupena příslušným odborům. Interpelace, dotazy, případně protinávhrhy usnesení prosím písemně. Program jednání zastupitelstva města byl v souladu se Zákonem o obcích rádně vyvěšen a věřím, že jste s ním byli všichni rádně a včas seznámeni. Podkladový materiál č. 173, po rozeslání materiálu došlo k zápisu zprávy o posouzení a hodnocení nabídek veřejných zakázek malého rozsahu. Ve čtvrtek 26. Října 2017 vám bylo elektronicky rozesláno a máte i před sebou. Má někdo návrh na doplnění případně úpravu programu jednání? Pouze informace o doplnění podkladového materiálu č. 173.

Program

1. Podklady skupiny členů zastupitelstva

č. 160 Informace kontrolního výboru o provedených kontrolách

2. Podklady starosty - Mgr. Jan Tecl

č. 179 Ceny města Havlíčkova Brodu pro nejlepší žáky základních škol za školní rok 2016/2017

č. 180 Volba přisedících Okresního soudu v Havlíčkově Brodě

č. 181 Komplexní výsledky veřejného Fóra

č. 182 Změny rozpočtu č. 3 až 9. - rozpočtové období 2017

č. 183 Místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů - sazba poplatku na rok 2018

č. 184 Návrh na zrušení obecně závazné vyhlášky města Havlíčkův Brod č. 2/2016, o stanovení opatření k omezení propagace míst, na kterých lze provozovat loterie a jiné podobné hry

č. 185 Obecně závazná vyhláška města Havlíčkův Brod o regulaci hazardních her

3. Podklady místostarosty - Ing. Čeněk Jůzl

č. 161 Pozemek č. 2371/2 v k.ú. Havlíčkův Brod - ulice P.F. Ledvinky

č. 162 Směna pozemků - cesta Poděbavy

č. 163 Směna pozemků č. 449/1, 453 v k.ú. Termesivy a pozemku č. 1156/1 v k.ú. Mírovka - revokace

č. 164 Záměr prodeje části pozemku č. 2964/1 v k.ú. Havlíčkův Brod - ulice Trocnovská

č. 165 Záměr prodeje části pozemku č. 3902 v k.ú. Havlíčkův Brod - ulice Jihlavská

č. 166 Záměr darování části pozemku č. 3093 v k.ú. Havlíčkův Brod - ulice Kamenická

č. 167 Záměr směny pozemků a přijetí daru - cesta Perknov

č. 168 Záměr prodeje částí pozemků č. 1040/5 a 1040/1, v k.ú. Mírovka - Baštínov

č. 169 Přijetí daru - pozemky v lokalitě Vysočany

č. 170 Koupě pozemků - ulice Mírová

č. 172 Darování pozemků č. 585/112 a 667/47, v k.ú. Havlíčkův Brod - ulice Ledečská

4. Podklady místostarostky - Ing. Ivana Mojžysková

č. 176 Jmenování členů školských rad

č. 177 Dodatek č. III zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní umělecká škola J. V. Stamice Havlíčkův Brod

č. 178 Finanční dar Galerii výtvarného umění v Havlíčkově Brodě

5. Podklady místostarosty - Bc. Libor Honzárek

č. 173 Zpevněná plocha v areálu TJ Jiskra

č. 174 Plánovací smlouva - Obytný soubor 13 RD k.ú. Havlíčkův Brod, parc.č. 635/2

č. 175 Plánovací smlouva - Novostavba areálu firmy ZZN, hospodářské potřeby, a.s. Havlíčkův Brod

6. Různé

č. 158 Řešení dopravní situace v ulici U Topíren - průběžná informace

č. 159 Jihovýchodní obchvat - průběžná informace

Hlasování o programu: 23/0/0

1. Podklady skupiny členů zastupitelstva

Materiál č. 160 Informace kontrolního výboru o provedených kontrolách

PhDr. Dobrý: Dobrý den, kontrolní skupiny kontrolního výboru udělaly dvě kontroly, které dnes předkládáme. První kontrola byla v Základní škole Wolkerova. Kontroloval se zde systém evidence vyřizování stížností, připomínek atd. Vše bylo v pořádku, nejsou navrhována žádná nápravná opatření. Druhá kontrola se týkala smlouvy o investiční dotaci na výměnu střechy provozní budovy letiště v Havlíčkově Brodě. Kontrola proběhla ve vztahu k podkladům, které jsme získali od Odboru vnějších a vnitřních vztahů. Dle smlouvy a všech podkladů vše proběhlo v pořádku, závěrečné vyúčtování, stavební povolení apod. Také není navrhováno žádné nápravné opatření.

Hlasování: 22/0/0

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

232/17 Informace kontrolního výboru o provedených kontrolách

Zastupitelstvo města bere na vědomí předložené zprávy o provedených kontrolách.

2. Podklady starosty - Mgr. Jan Tecl

Materiál č. 179 Ceny města Havlíčkova Brodu pro nejlepší žáky základních škol za školní rok 2016/2017

Mgr. Tecl: Dovolím si jména nečíst, aby to bylo překvapení. Všechna jsou uvedena v podkladech. Návrhy schválil Výbor pro školství a volnočasové aktivity na svém jednání 6. září 2017.

Mgr. Tecl: V 14.38 hod dorazila paní zastupitelka Eva Vyoralová.

Hlasování: 22/0/0

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

233/17 Ceny města Havlíčkova Brodu pro nejlepší žáky základních škol za školní rok 2016/2017

Zastupitelstvo města schvaluje 21 laureátů na udělení Ceny města Havlíčkova Brodu pro nejlepší žáky základních škol za školní rok 2016/2017:

Základní škola a Praktická škola, U Trojice: 5 000 Kč - Jaroslava Ptáčnicková, 3 000 Kč - Tereza Kališová, 2 000 Kč - Anna Barcziová;

ZŠ Konečná: 5 000 Kč - Miroslav Žák, 3 000 Kč - Štěpán Pipek, 2 000 Kč - Lucie Brigantová;

ZŠ Nuselská: 5 000 Kč - Matěj Vávra, 3 000 Kč - Matěj Moučka, 2 000 Kč - Vilém Mezera;

ZŠ Štáflova: 5 000 Kč - Eliška Jůzlová, 3 000 Kč - Natálie Arbelovská, 2 000 Kč - Kateřina Lánová;

ZŠ V Sadech: 5 000 Kč - Daniel Kolář, 3 000 Kč - Eliška Švecová, 2 000 Kč - Tereza Choutková;

ZŠ a MŠ Wolkerova: 5 000 Kč - Daniel Štefánek, 3 000 Kč - Jakub Štefánek, 2 000 Kč - Pavel Ešner;

Gymnázium Havlíčkův Brod: 5 000 Kč - Anna Zajíčková, 3 000 Kč - Martin Kosprd, 2 000 Kč - Klára Ledvinková.

Materiál č. 180

Volba přísedících Okresního soudu v Havlíčkově Brodě

Mgr. Tecl: Materiál je na žádost předsedkyně Okresního soudu Mgr. Jany Panské, o znovu zvolení přísedících. Jména a další údaje jsou uvedeny v příloze, žádosti i v návrhu usnesení. Přísedící jsme na toto jednání nezvali. Jedná se o ty, které jsme už v minulosti zvolili.

Hlasování: 24/0/0

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

234/17 Volba přísedících Okresního soudu v Havlíčkově Brodě

Zastupitelstvo města volí v souladu se zákonem č. 6/2002 Sb. o soudech a soudcích na funkci přísedících u Okresního soudu v Havlíčkově Brodě pro volební období 2017 - 2021:

[Redacted text]

Materiál č. 181

Komplexní výsledky veřejného Fóra

Mgr. Tecl: Odkážu Vás na přílohu, kde jsou všechny výsledky včetně ověření formou ankety. Nejvýznamnějším problémem města Havlíčkův Brod dle 401 hlasů je nový skatepark, který zde chybí. Jako druhým problémem byla vnímána 356 hlasy podpora stavby lůžkového hospicu. Na třetím místě se umístila s 237 hlasy cyklostezka Perknov - sídliště Rozkošská. Nejen tyto tři, ale všechny budou předloženy Výboru pro územní plán a rozvoj města. Poté se problémy v nějaké formě vrátí zpátky do orgánu vedení města. Některé body bude bohužel obtížné ovlivnit. Například bod „podpora výstavby kanalizace v místních částech“, zde narážíme například na vlastnické problémy. Součástí Veřejného fóra byly dva projekty neziskových organizací - jarní bazárky Oblastní charity Havlíčkův Brod a hudební odpoledne Fokusu Vysočina. Podporu radnice pro rok 2018 získal jarní bazárky Oblastní charity Havlíčkův Brod.

Eva Vyoralová: Anketa byla v Havlíčkobrodských listech, ale celá naše čtvrt' Havlíčkobrodské listy nedostala. Na Vysočanech listy dostaly, roznáší je tam samotná Pošta. U nás to chodí jen se spoustou letáků a je možné, že se vyhodí nebo přehlédnou. Je tam neschůdná cesta, tak se na to někdo vykašlal.

Mgr. Tecl: Veškeré Havlíčkobrodské listy doručuje Česká pošta. České poště o tom budeme určitě referovat. Vedoucí Odboru vnějších a vnitřních vztahů pokyvuje, předpokládám, že o tomto s Českou poštou jedná a dojde k navýšení počtu listů.

Eva Vyoralová: Světlana Pátková mě již informovala, že se s Českou poštou jednalo. Někde to roznáší brigádníci a pak je problém. Od nového roku by mělo dojít k nápravě. Anketa tím mohla být i ovlivněna.

Mgr. Tecl: Chcete říci, že ne každý měl možnost hlasovat. Anketa byla umístěna i na internetu, ale je pravda, že ne každý k němu má přístup.

Ing. Mojžysková: O problému doručování Havlíčkobrodských listů vím, je to záležitosti více lokalit. Česká pošta vydala dopis, kde říká, že provedli šetření dodejné Havlíčkův Brod a bylo zjištěno pochybení, budou se snažit to napravit. Česká pošta má nedostatek zaměstnanců. Jako město Havlíčkův Brod to můžeme zadat, ale nemůžeme to ovlivnit. Havlíčkobrodské listy jsou k dispozici i u nás na Informačním centru. Některé z nás zarazily výsledky ankety. Také jsme čekali, že Výšina bude mít k problému parkovacích míst více hlasů. Musíme se smířit s tím, že lidé hlasovali i na internetu.

PhDr. Dobrý: Místní agendu 21 беру jako pomocný akt k rozhodování. Beru to jako názor určité části obyvatel Havlíčkova Brodu, ne jako názor široké veřejnosti. Problémy byly takto viděny. Zastupitelé dělají rozpočet na jednotlivý rok, беру to jako pomoc při jeho projednávání. V odstavci čtu, že po vyhodnocení ankety se ověřené problémy předloží zastupitelstvu a radě města, která následně stanoví odpovědným osobám úkoly, aby byly problémy řešeny. Ale zastupitelstvo bere na vědomí tyto výsledky, neznamená to pro mě, že se o těchto problémech města bude rozhodovat.

Jiří Čáslavský: Chci upozornit na ošidnost využívání poznatků digitální formou novými médii. Naše generaci se nezúčastňuje, a proto dochází tímto průzkumem ke zkreslení. Píší o tom i noviny. Diskriminuje to starší vrstvu obyvatel.

Hlasování: 23/0/1

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

236/17 Komplexní výsledky Veřejného fóra

Zastupitelstvo města bere na vědomí komplexní výsledky veřejného Fóra konaného dne 13.09.2017 dle přílohy č. 40406.

Materiál č. 182 Změny rozpočtu č. 3 až 9. - rozpočtové období 2017

Mgr. Tecl: V příloze je sumarizace požadavků na změny, další podkladové přílohy tvoří odůvodnění zvýšení provozních příspěvků. Finanční výbor se seznámil s navrženými rozpočtovými změnami a zastupitelstvu města doporučil schválení těchto změn. Pro bylo všech 9 členů.

Eva Vyoralová: Dobrý den, patří sem také změna navýšení peněz městské policii. Jedná se o doplnění nebo navýšení stavu? Kolik je teď celkový stav. Také bych chtěla vědět, zda preventisté kriminality ještě existují nebo proč nejsou vidět v ulicích?

Bc. Pavlík: Dobrý den, jedná se o generační výměnu strážníků. Nástup nových strážníků je spojen s rekvalifikačním kurzem a novým oblečením. Je žádáno tedy o určité navýšení kvůli finanční náročnosti. Asistenti prevence kriminality fungují do konce roku. Na základě požadavku vedení města,

budeme žádat Úřad práce o prodloužení doby jejich činnosti na další rok. Mají garanta pana Kopeckého, který s nimi každý den pracuje.

Mgr. Tecl: Potkal jsem je včera v dešti, v ulicích tedy skutečně přítomni jsou.

Hlasování: 22/0/2

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

235/17 Změny rozpočtu č. 3 až 9. - rozpočtové období 2017

Zastupitelstvo města posoudilo a projednalo návrhy rozpočtových změn včetně odůvodnění v celkovém objemu:

- zvýšení rozpočtových příjmů 345,0 tis. Kč
- zvýšení rozpočtových výdajů 10 904,1 tis. Kč

a změny rozpočtu schvaluje. Zastupitelstvo města ukládá Radě města rozepsat navrhované změny do rozpočtového období 2017 a ve zbyvajících částech rozpočtového období hospodařit podle upravených ukazatelů rozpočtu.

Materiál č. 183 Místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů - sazba poplatku na rok 2018

Mgr. Tecl: Sazba poplatků v návrhu usnesení zůstává stejně jako v minulém období 600 Kč na osobu a rok. Příloha obsahuje rozúčtování nákladů na osobu za rok 2016. Věřím, že jste se s tím všichni seznámili.

Jiří Čáslavský: Vidím rozpor, v usnesení mi něco schází - „za rok 2018 ve výši 600 Kč na osobu a rok. Letos se přičítají stavby k individuální rekreaci a v zahrádkářských koloniích.“ To přibývá letošní rok. Ve zdůvodnění je to napsané. Zahrádkářské kolonie jsou od poplatku dle stávající obecně závazné vyhlášky osvobozeny. V usnesení už to není napsané.

Mgr. Tecl: Ing. Josef Jukl Vám to jistě rád vysvětlí.

Ing. Jukl: Dobrý den, požádám o vysvětlení Ing. Dvořákovou, specializuje se na tvorbu podzákonných norem, což jsou obecně závazné vyhlášky.

Mgr. Tecl: Souhlasím s tím.

Ing. Dvořáková: Dobrý den, podle metodiky výpočtu poplatků se k počtu obyvatel, kteří jsou zde hlášeni k trvalému pobytu a cizinců k dlouhodobému a přechodnému pobytu, započítávají také stavby k individuální rekreaci, rodinné domy a byty, kde není nikdo hlášen k trvalému pobytu. Patří sem i stavby k individuální rekreaci umístěné v zahrádkářských koloniích. My je máme vyhláškou od poplatku osvobozeny, ale musí se započítávat do celkového počtu staveb. Bylo to tak vždycky, metoda se nezměnila.

Mgr. Tecl: Jedna věc je výpočet a druhá věc je obecně závazná vyhláška, kdo platit má a kdo je osvobozen. V obecně závazné vyhlášce tedy k žádným změnám nedošlo. V tuto chvíli se mění pouze výpočet, který je pro každý rok jiný. Ekonomický odbor vás s tím jistě seznámí, když budete potřebovat.

Hlasování: 24/0/0 (PaedDr. Prchalová hlasovala pro)

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

237/17 Místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů - sazba poplatku na rok 2018

Zastupitelstvo města projednalo podkladovou přílohu č. 40245 „Rozúčtování skutečných nákladů obce na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za rok 2016“ a rozhodlo o zachování sazby místního

poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na rok 2018 ve výši 600 Kč na osobu a rok. Obecně závazná vyhláška města Havlíčkův Brod č. 4/2015, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění využívání a odstraňování komunálních odpadů, platí pro další období beze změny.

Materiál č. 184 Návrh na zrušení obecně závazné vyhlášky města Havlíčkův Brod č. 2/2016, o stanovení opatření k omezení propagace míst, na kterých lze provozovat loterie a jiné podobné hry

Mgr. Tecl: V tuto chvíli rušíme vyhlášku, která platila, protože je již nadbytečná, co v ní bylo je obsaženo v zákoně.

Hlasování: 21/0/3

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

238/17 Návrh obecně závazné vyhlášky města Havlíčkův Brod č. 5/2017, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška města H. Brod č. 2/2016, o stanovení opatření k omezení propagace míst, na kterých lze provozovat loterie a jiné podobné hry

Zastupitelstvo města schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 5/2017, kterou se s účinností od 1.1.2018 zrušuje Obecně závazná vyhláška města Havlíčkův Brod č. 2/2016, o stanovení opatření k omezení propagace míst, na kterých lze provozovat loterie a jiné podobné hry.

Materiál č. 185 Obecně závazná vyhláška města Havlíčkův Brod o regulaci hazardních her

Mgr. Tecl: Chtěl bych poděkovat Ekonomickému odboru, který podrobně tento to rozepsal. Materiál je připraven ve dvou variantách. První varianta obecně závazné vyhlášky je regulace míst, kde lze provozovat hazardní hry. Druhá varianta obecně závazné vyhlášky je úplný zákaz provozování hazardních her na celém území obce. Jsou zde uvedeny návrhy obecně závazných vyhlášek. Součástí materiálu je i shrnutí dosavadního legislativního vývoje obecně závazných vyhlášek na území města Havlíčkův Brod. Je zde popsán nový Zákon o hazardních hrách, který vyšel ve Sbírce zákonů. Platí od 1. ledna 2017, kvůli přechodnému období fakticky platí od 1. ledna 2018.

Eva Vyoralová: Máme na deseti ulicích 16 hracích míst, z toho největší kumulace je ve středu města. Podle mě by to mělo být přesně obráceně. Jsou to frekventována místa středu města a myslím si, že by se to mělo vytlačit spíše na periferii. Pokud dojdou ty smlouvy, co mají s městem, tak bych byla ráda, kdyby se počítalo s tím, že ve středu města se to už povolovat nebude. Pak jsem si přečetla tuto větu: Omezení společenských rizik vyplývajících z provozování hazardních her má špatný vliv na hráče a osoby jim blízké. Ale komu je to pak z těch nešťastných rodin co platné. Dívala jsem se na tabulku regulace hracích míst v Kraji Vysočina. Úplný zákaz hracích míst mají města Jihlava, Pelhřimov, Příbram, Třebíč, Třešť, Žďár nad Sázavou atd. Bez regulace jsou samé malé obce. Když jsem se pak ptala na úřadech, tak mi řekli, že nemají co zakázat, žádné herny neexistují. Mají tam být jen města, kde herny mají. Já jsem stará generace, v této věci neznalá - co je to bingo a živé hry?

Mgr. Tecl: Bingo je číselná loterie, kde hádáte čísla, která se pak losují. Kdo čísla uhodne, vyhrává. Živá hra je ruleta, kostky a karty - musí být k tomu živý člověk jako obsluha. Malé obce jsou tam uvedeny proto, že když v jiném větším městě zakázali hazardní hry, loterijní průmysl se okamžitě dostal do okolí těchto obcí. Hráči tedy nepřicházejí o možnosti hrát. Vše je jinak v materiálu popsáno. Budu preferovat první variantu návrhu usnesení a přílohu o omezení a regulaci.

PhDr. Dobrý: Jsou dvě filosofie pohledu na tuto věc. První je ekonomická a druhý je otázka sociálních dopadů na naše občany a jejich rodiny. Už jsme úplný zákaz přijali v červnu roku 2012 za minulého zastupitelstva. Další jsme podnikatelům 3,5 letou lhůtu, aby se rozhodli a přizpůsobili. Je faktem, že politická situace se po volbách v roce 2014 změnila. Sociální demokracie následně v dalším volebním období hlasovala pro zrušení vyhlášky, která tyto věci zakazovala a dnešní vyhlášku, která se zrušila,

uzpůsobila. Každý si to ve svém vědomí a svědomí přebere, vůči svým voličům a společnosti si to zodpoví. Pro Havlíčkův brod by byl tento problém řešen. Zastávám konstantní stanovisko z roku 2012.

Ing. Kuželka: Mám konzistentní názor, prohibice probouzí negativní vlastnosti. Snažíme se odstranit jedno zlo. Horší zlo nám páchá alkohol, drogy apod. Jsou věčné stížnosti na diskotéky, kde se běžně kouří a fetuje. Také to zakážeme? Zakážeme prodej alkoholu v celém městě? Regulace hazardních her a Regulační zákon je dostatečně tvrdý. Budu tedy hlasovat pro omezení hazardních her.

Milan Plodík: Na toto musím reagovat. Z drog a alkoholu město nic nemá, tak proč bychom to zakazovali, ale z hazardu něco máme, tak to povolíme?

Ing. Jůzl: Přikláníme se k úplnému zákazu hazardních her z patologických důvodů. Dochází k zvyšování negativní prestiže našeho města.

Jiří Čáslavský: Nemám rád zákazy všeho druhu. Každý stát je násilník a snaží se občany do obručí svázat. Nechci se na tom podílet. Zakázali už kouření a je to všechno k ničemu. Rodiny mají o své členy, kteří mají problémy, postarat.

Ing. Mojžíšková: Budu hlasovat pro regulaci hazardních her. Z toho důvodu, že nás příští rok čekají velké investice do škol, školských zařízení a hřišť. Pokud si spočítám, kolik budeme muset zaplatit z našeho vlastního rozpočtu, neumím si představit, že nám vypadnou další peníze. Opraví se ulice, náměstí, park a školy a školky budou vždycky poslední. Byla bych samozřejmě radši, kdyby byly ale vždycky první. Město bohužel tolik prostředků nemá. Budou doufat, abychom za rok měli tolik prostředků, aby se nám vše povedlo opravit tak, jak chceme - například hřiště, parkoviště, skatepark. Skate areál v našem městě chybí již 15 let, nyní začínáme pracovat na projektu a já doufám, že v roce 2019 se ho dočkáme.

PhDr. Dobrý: Je to úsměvné. Podívejte se, jak jste hlasovala v roce 2012, a jak jste to zdůvodňovala v zápise. Nesváděl bych to na ekonomickou situaci. Vždy jsme všechno nějak udělali, nic nebylo závislé na herních automatech. Toto zdůvodnění je pro mě nepřijatelné. Co se týká pana zastupitele Čáslavského - pokud manžel prohraje výplatu, možná by ho mohl někdo posílat sem, vy mu řeknete, že stačí dát pár facek a on toho nechá. Čtu v materiálu určité tendence - usnesení pro povolení hazardních her je první a usnesení pro zákaz je druhé. V tomto budeme výjimeční, pokud se dostaneme k hlasování a bude to povoleno.

Mgr. Tecl: Jsem přesvědčený o tom, že byl předložen vyrovnaný materiál. Každý to může vidět jinak a já to respektuji.

Ing. Bc. Frič: Chápu, že se druhá varianta zákazu nedá přirovnávat ke kouření. Druhý návrh je záměr vyhnat herny z Havlíčkova Brodu, neznamená to, že jinde v České republice se nebude hrát. Názor paní místostarostky mi přijde nemístný. Jedná se o patologie a trpění nevinných lidí, když člověk, který hraje, zadluží celou rodinu.

Ing. Kuželka: Budu stručný, dojděte si na psychiatrické oddělení a uvidíte, že dominuje alkohol, drogy a až pak závislost na automatech a hrách.

Eva Vyoralová: Víím, že 17 milionů Kč je hodně peněz, ale to svědčí o tom, jak se hazardní hry rozmáhají. Nevím, jestli někdo zaručí, že to půjde do školských staveb. Co jsem tady, tak hlasuju vždy proti hazardním hrám. Kdybyste se dostali do situace, kdy váš bývalý žák nedokáže řešit problém, oběsí se a vy byste ho viděli, tak byste tu ruku také nezvedli.

Ing. Kuželka: Jestli si myslíte, že odstraníte v Havlíčkově Brodě hraní zákazem heren, tak jste na velkém omylu.

Mgr. Tecl: Zaznamenal jsem během rozpravy jeden protinávrh, který předložil zastupitel PhDr. Dobrý. V tuto chvíli hlasujeme o úplném zakázání hazardu na územní Havlíčkova Brodu.

Hlasování 1. usnesení: 11/1/9

ZM přijalo usnesení v tomto znění: USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO

Hlasování 2. usnesení: 15/6/2

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

239/17 Návrh obecně závazné vyhlášky města Havlíčkův Brod č. 6/2017, o regulaci provozování hazardních her

Zastupitelstvo města podle podkladové přílohy č. 40249 projednalo a vydává obecně závaznou vyhlášku města Havlíčkův Brod č. 6/2017, o regulaci provozování hazardních her.

3. Podklady místostarosty - Ing. Čeněk Jůzl

161 - samost., 162 - blok, 163 - samost., 164 - blok, 165 - blok, 166 - samost., 167 - blok, 168 - samost., 169 - samost., 170 - samost., 172 - blok

Jiří Čáslavský: Podklad č. 169 samostatně, prosím.

Materiál č. 161 Pozemek č. 2371/2 v k.ú. Havlíčkův Brod - ulice P.F. Ledvinky

Ing. Jůzl: Jedná se o spor s vlastníky nemovitosti, kde mají připločený pozemek, který je veden v majetku města. Znalecký posudek našeho pozemku je 80 tisíc Kč. V soudním sporu jsme byli vyzváni ke smíru. Protistrana navrhla, že zaplatí 30 tisíc Kč. Zastupitelstvo to zamítlo. Další návrh je, že by zaplatili 40 tisíc Kč.

Milan Plodík: Přečetli jsme si, že je tam vyjádření advokátní kanceláře. S jeho názorem se ztotožňuji. Dal bych proti návrh 50 tisíc Kč.

Mgr. Tecl: Zaznamenávám to jako protinávrh. Obracím se na předkladatele, zda se s tím ztotožňuje.

Ing. Jůzl: Je to kompromis, ale v tom smyslu, že soudní spor bude dále probíhat a můžeme ho prohrát. Nezaplatí nám tedy nic, jen možná soudní výlohy. Neztotožňuji se s tím. Nechal bych tak, jak je navrženo.

PhDr. Dobrý: Když to nejde z naší vlastní kapsy, tak se to zdá asi jako málo peněz. Beru v potaz právní názor, který je uveden v podkladovém materiálu. Pokud vydeme z toho, co má k dispozici soud, víc argumentů je na naší straně. Pokud by se jednalo o jeho pozemek, za kompromis by bral částku 50 tisíc Kč. Ale takhle se bere jako kompromis 40 tisíc Kč.

Ing. Jůzl: Obracím se na pana JUDr. Málka. Pokud odsouhlasíme 50 tisíc Kč, musíme jednat s majiteli, a pokud na to nepřistoupí, bude dále probíhat soudní spor?

JUDr. Málka: Nemůžeme to řešit sami. Cokoliv bychom odsouhlasili v podobě soudního smíru, musí to být odsouhlaseno zastupitelstvem. Je to ekvivalent kupní smlouvy a uznání vlastnictví. Problém je, že u vytržení vlastnictví není nikdo dopředu schopný říct, jak ten soudní spor dopadne. Ze zákona vytržení vlastnictví předpokládá dobrou víru toho, kdo ten pozemek užívá v dobré víře. Využívání v dobré míře bychom museli zpochybnit a takovou jistotu výhry bohužel nemáme. Odhad je podle mě naprosto reálný. To znamená, že dnes si odsouhlasíte nějakou částku, se kterou budeme dál jednat. Pokud částka nebude domluvena, jsou dvě možnosti. Buď toto znovu půjde na program jednání zastupitelstva města, nebo budeme v soudním sporu pokračovat a budeme se k záležitosti vracet. Čekalo by nás třeba odvolací jednání. Tyto spory se táhnou spoustu let, mohou projít několika

soudními stupni a náklady mohou nakonec být o dost vyšší než částka, o kterou se jedná. V takovýchto případech nejsme schopni dopředu zaručit výsledek.

Ing. Hermann: Děkuji za slovo. V tomto případě se kloním k názoru předkladatele. Přejde mi férově domluvit se na smíru půl napůl. Jedná se o zaplacený pozemek, který k tomu domu patří. Jedná se také mimochodem o občany našeho města. Vidím tam v pokračování celé věci více rizik než je částka, o které zde jednáme.

Ing. Kuželka: Také to podpořím. Co s tím pozemkem bude město dělat? Když jim pronajmeme, jak dlouho tu částku budeme zpátky dostávat. Když to prohrájeme, budeme platit vysokou částku na náklady.

Mgr. Tecl: Překladatel se s protinávrhem neztotožnil. Budeme tedy nejprve hlasovat o protinávrhu, kde se jedná o částku 50 tisíc Kč.

Hlasování 1. usnesení: 5/4/14

ZM přijalo usnesení v tomto znění: USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO

Hlasování 2. usnesení: 19/0/5

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

240/17 Pozemek č. 2371/2 v k.ú. Havlíčkův Brod - ulice P.F. Ledvinky

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření soudního smíru v řízení vedeném u Okresního soudu v Havlíčkově Brodě pod sp.zn. 15 C 79/2016 v tomto znění:

- Určuje se, že pozemek č. parc. č. 2371/2 - ostatní plocha, o výměře 127 m² v obci a k.ú. Havlíčkův Brod zapsaný v katastru nemovitostí na LV č. 10 001 vedeném Katastrálním úřadem Vysočina, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, je v podílovém spoluvlastnictví žalobkyně, každé z jedné ideální poloviny spoluvlastnického podílu.
- Žalobkyně jsou povinny žalovanému zaplatit částku 40.000 Kč do 30 dnů od právní moci usnesení soudu o schválení tohoto smíru.
- Žádný z účastníků nemá nárok na náhradu nákladů soudního řízení.

Materiál č. 162 Směna pozemků - cesta Poděbaby

Hlasování: 23/0/0

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

241/17 Směna pozemků - cesta Poděbaby

Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemků č. 600/4 a 600/6 oddělených z pozemku č. 600/3 a pozemku č. 485/3 o výměře 474 m², v katastrálním území Poděbaby ve vlastnictví města Havlíčkův Brod za pozemek č. 729 oddělený z pozemku č. st. 55, pozemek č. 492/21 oddělený z pozemku č. 492/6 a pozemek č. 492/20 oddělený z pozemku č. 492/5 o výměře 125 m², v katastrálním území Poděbaby ve vlastnictví [REDAKCE]

[REDAKCE] Finanční rozdíl ve výši 1.720 Kč uhradí žadatelé.

Materiál č. 163 Směna pozemků č. 449/1, 453 v k.ú. Termesivy a pozemku č. 1156/1 v k.ú. Mírovka - revokace

Ing. Jůzl: Tento materiál je zde potřetí. Nejdřív jako záměr směny, poté směna, která byla domluvená s Lesy ČR bez úhrady nákladů směnovaných pozemků. Bohužel při schvalování na Ministerstvu zemědělství tuto směnu Lesům ČR neodsouhlasili, protože pozemky lesů jsou hodnotnější. Podle znaleckých posudků přichází v úvahu doplatit z naší strany 120 tisíc Kč. Teď je na nás, zda toto budeme akceptovat. Ministerstvo zemědělství používá stejně jako my vyrovnání na základě znaleckých posudků.

Ing. Kuželka: Šíří se nám kalamita v lesích. Jak to vypadá momentálně s kůrovcem? Výrazně by to změnilo výsledek znaleckého posudku.

PhDr. Dobrý: Chtěl jsem se zeptat, k jakým účelům to potřebujeme? Jde mi o to, zda je to v rámci veřejného zájmu. Jestli je v plánu tam něco dělat, nebo jak to vypadá.

Ing. Slávka: U znaleckých posudků zemědělské půdy se vždy zemědělská půda prodává několikanásobně draž, než je znalecký posudek. U lesní půdy je to opačně. Komerční cena je nižší, než je cena soudního znalce. Do této ceny vchází všechny věci jako ochrana životního prostředí, vliv na ostatní ekologické funkce. Proto vždycky cena soudního znalce na les je vyšší, než když se les prodává.

Ing. Hermann: Navážu na pana zastupitele Slávku. Celé to vzniklo tak, že Lesy ČR chtěli k lesním školám zdroj vody. Tyto lesní pozemky byly původně historickým majetkem našeho města. Vedli jsme o to dlouholetý spor. Argumentovali jsme tím, že to byl historický majetek obce a pouze tam Státní lesy hospodařily stylem, že tam udělali lesní školku. Soudní spor jsme bohužel prohráli, lesní školky jsou již připsány státu. Následně chtěli ještě rybníček za silnicí. Obecný majetek typu rybníků a lesů zastupitelstvo neprodává. Vyšly jsme vstříc, zastupitelstvo tento záměr odsouhlasilo a přijalo usnesení o směně. Chtěli jsme přistoupit na směnu bez doplatků, ale teď po nás chtějí dalších 120 tisíc Kč.

Ing. Jůzl: Odpověď pro pana zastupitele Dobrého - jedná se o lesní cesty v našich lesích.

PhDr. Dobrý: Žádost podali ale oni, protože chtěli zdroj vody pro lesní školky. Pokud by si vodu dováželi, bylo by to dražší. Lesní cesty by se stejně musely řešit. Jestli státní instituce chce po veřejném subjektu peníze, bylo by seriózní chtít to bez doplatku. Nesouhlasím s tím.

Ing. Slávka: Lesní školky státní podnik pronajímá soukromému subjektu Uniles, a.s. Naše vyjednávací pozice je silná, ale zřejmě jsme ji pořádně neuplatnili. Můžu tam klidně zajít i já. Uzavře se vláda, uvidíme, jak to dopadne. Jsem pro nepodepsání.

JUDr. Málek: Nechci zasahovat do vlastního schvalovacího procesu. Je potřeba si ověřit, co činí částka polovičních nákladů, mohou to být další desítky tisíc Kč navíc. Bylo by potřeba si upřesnit, jak částka bude vysoká a přesně ji specifikovat v usnesení. Ty náklady na geometrické plány asi nebudeme v tuto chvíli znát a nevíme, kdo bude převod celé té smlouvy zajišťovat. Pokud by to měly zadávat advokátní kanceláře, bylo by jednodušší říct, že si to zařizujete sami a my vám vše v rámci služeb zařídíme.

PhDr. Dobrý: Měli jsme usnesení a v něm informaci, že město Havlíčkův Brod uhradí náklady spojené s převodem pozemku bez doplatku. Dnes musíme ale uhradit polovinu nákladů plus dalších 120 tisíc Kč.

Ing. Jůzl: Poprosil bych Ing. Beneše o pomoc. Celá věc podle vznikla ta, že se dělala projektová dokumentace na odbahnění toho rybníka. V rámci vyjádření Lesy ČR přišly s tím, že na našem pozemku je jejich budova s čerpací stanicí a oni z rybníka berou vodu.

Ing. Beneš: Ano, to mohu potvrdit. Bylo nám uloženo zpracování projektové dokumentace na soubor pěti rybníků, které nejsou v dobrém stavebně technickém stavu, byl mezi nimi i tento rybník. V rámci podkladů, které jsme získávali pro potřebné vodoprávní povolení, bylo i jednání s Lesy ČR, které měly podobný požadavek. Na základě impulsu města vznikl materiál, který je zde teď předkládán.

PhDr. Dobrý: Lesům ČR to tedy vyhovovalo, to ale není náš problém. Řešíme městské peníze a městský majetek. Ne abychom pomáhali Lesům ČR při odbahnění za 120 tisíc Kč. Je to jejich samostatný problém.

Ing. Kuželka: Pokládal jsem to za jednoduchý materiál. Ale když se nad tím zamyslím, Lesy ČR si tam čerpali naši vodu zadarmo. Doporučoval bych tento materiál stáhnout a řádně projednat. Naše vyjednávací pozice je skutečně silnější.

Ing. Slávka: Přiklonil bych se ke stažení materiálu a projednání znovu s pracovníky Státních lesů. Máme ohromnou výhodu, protože Lesy ČR používají roky naše, teď už jejich školy, používají naši vodu. Chtělo by se to s nimi potkat a vysvětlit jim to a uzavřít poté novou smlouvu. Lepší je stáhnout a pak počkat.

Ing. Jůzl: Ano, souhlasím s tím. Materiál bych stáhnul a počkal na jednání s novým vedením Lesů ČR.

Mgr. Tecl: Tedy projednáno bez usnesení. Bude dále jednáno s vedením Lesů ČR.

ZM přijalo usnesení v tomto znění: PROJEDNÁNO BEZ USNESENÍ

Materiál č. 164 Záměr prodeje části pozemku č. 2964/1 v k.ú. Havlíčkův Brod - ulice Trocnovská

Hlasování: 23/0/0

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

242/17 Záměr prodeje části pozemku č. 2964/1 v k.ú. Havlíčkův Brod - ulice Trocnovská

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku č. 2964/1 o výměře cca 4 m² v katastrálním území Havlíčkův Brod.

Materiál č. 165 Záměr prodeje části pozemku č. 3902 v k.ú. Havlíčkův Brod - ulice Jihlavská

Hlasování: 23/0/0

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

243/17 Záměr prodeje části pozemku č. 3902 v k.ú. Havlíčkův Brod - ulice Jihlavská

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku č. 3902 o výměře cca 75 m² v katastrálním území Havlíčkův Brod.

Materiál č. 166 Záměr darování části pozemku č. 3093 v k.ú. Havlíčkův Brod - ulice Kamenická

Ing. Jůzl: Jedná se o podklad, kde majitel pozemku žádá o převod zaplaceného pozemku včetně studně. V podkladech jsou dohledatelné materiály, kdy tento pozemek majitelé koupili i se studní jako soukromý pozemek. V 50. letech jim studna byla zabrána, byl nucen ji odplotit, ale v 70. letech byl pozemek zase zaplacen. Navrhují, že tento pozemek bychom vrátili s tím, že zaplatí všechny náklady spojené s darováním a převodem na něj.

Eva Vyoralová: Víím, že si studnu postavili, a že tato studna by jim měla patřit. Ing. Kuželka říkal, že za vodu se platí. Také jsem říkala, že studny na Vysočanech měli zůstat veřejné, ale byla jsem přehlasována. Nejsem přesvědčená, že to tenkrát bylo správně. Lidé chodili a pro vodu. Jak je to zaplacené, tak už tam nikoho nepustí. Ztotožňuji se s názorem Odboru životního prostředí.

Milan Plodík: Zabýval jsem se tím docela podrobně a souhlasím s materiálem. Je to úplně něco jiného než případy předtím. Jednalo se o pozemky a studny města. Prodávali jsme je, protože jsou zaplacené k domu. Tento pozemek byl ale těch lidí a studnu si tam udělali oni. V podstatě se jedná o narovnání vztahů.

Hlasování: 24/0/0

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

244/17 Záměr darování části pozemku č. 3093 v k.ú. Havlíčkův Brod - ulice Kamenická

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru darování části pozemku č. 3093 o výměře cca 10 m² v katastrálním území Havlíčkův Brod.

Materiál č. 167 Záměr směny pozemků a přijetí daru - cesta Perknov

Hlasování 1. usnesení: 23/0/0

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

245/17 Záměr směny pozemků - cesta Perknov

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru směny části pozemku č. 24/8 o výměře cca 110 m² v katastrálním území Perknov ve vlastnictví města Havlíčkův Brod a částí pozemků č. 24/5 a 31 o výměře cca 105 m² v katastrálním území Perknov ve vlastnictví žadatele.

Hlasování 2. usnesení: 23/0/0

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

246/17 Přijetí daru - cesta Perknov

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí daru - části pozemku č. 24/7 o výměře cca 28 m² v katastrálním území Perknov od [REDAKCE] Související náklady uhradí město Havlíčkův Brod.

Materiál č. 168 Záměr prodeje částí pozemků č. 1040/5 a 1040/1, v k.ú. Mírovka - Baštínov

Ing. Jůzl: Jedná se o žádost žadatele, který část své a naší plochy využívá jako skládku. Poměry nejsou úplně standardní. Nejsou vyřešeny další kusy pod příjezdovou komunikací u Mírovky. Jedná se o dvě bílé parcely kolem našeho pozemku. Z toho důvodu je v tuto chvíli doporučeno neschvalovat záměr prodeje pozemků.

Bohumil Staněk: Já bych se k tomu rád vyjádřil. Jedná se o pozemek č. 1040/5, v k.ú. Mírovka. Jedná se o páteřní komunikaci mezi Mírovkou a Baštínovem. Tato komunikace v úseku cca 400 bm se nachází od železničního přejezdu u Mírovky po krajskou komunikaci č. 03811 v Baštínově. Již více jak 30 let se uvedená komunikace používá v současné podobě. Při digitalizaci k.ú. Mírovka bylo zjištěno, že je jinak vedena v katastrálních mapách a jiná současná dlouhotrvající skutečnost. Navrhuji obrácené řešení. Provést nové zaměření stávající komunikace, včetně přilehlých škarp a tlakové kanalizace. Skutečný stav vložit do katastru nemovitostí a až poté zvažovat případný prodej nepotřebných pozemků. Jedná se o jedinou komunikaci, po které je možný příjezd do Mírovky s vozidly o vyšší váze jak 2 tuny, nákladní vozidla, MHD, náhradní vlakové doprava, záchranná služba atd. Navrhuji bod č. 168 zamítnout, popřípadě neprojednávat. Děkuji za pozornost a pochopení.

Mgr. Tecl: V současné době je předkládán záměr prodeje částí pozemků neschvalovat.

Milan Plodík: Silnice z Baštínova do Mírovky, původně ve vlastnictví města Havlíčkův Brod, o kterou vlastník pozemku žádá, vedla klikatě úplně jinudy. Dnes silnice vede po soukromých pozemcích. Mělo by se jednat o narovnání vztahů a jednat s vlastníky pozemků, kde silnice vede dnes, o odkupu části pozemků pod silnicí. Mělo by se zřídit věcné břemeno přístupu žadateli, aby se mu umožnil příjezd na pozemek. Až poté můžeme jednat o prodeji.

Ing. Jůzl: Město Havlíčkův Brod už tyto dva majitele v této věci oslovilo.

Mgr. Tecl: Návrh usnesení tedy můžeme ponechat. Probíhají další jednání.

Hlasování: 24/0/0

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

247/17 Záměr prodeje částí pozemků č. 1040/5 a 1040/1, v k.ú. Mírovka - Baštínov

Zastupitelstvo města neschvaluje zveřejnění záměru prodeje částí pozemků č. 1040/5 a 1040/1, v katastrálním území Mírovka.

Materiál č. 169

Přijetí daru - pozemky v lokalitě Vysočany

Ing. Jůzl: Materiál řeší pozemky vlastníka v lokalitě, kde se v současné době projektuje Mírová ulice, úsek č. 3. Součástí stavby bude o detenční nálož, která leží na pozemku 2035/1 a majitelka žije dlouhodobě v USA. Po dlouhodobé komunikaci majitelka přistoupila na to, že pozemky bude darovat městu za podmínky vhodné prezentace daru. Darované pozemky můžeme za této podmínky přijmout.

Jiří Čáslavský: Rád bych, abychom si řekli datum umístění pamětní desky. Jde mi o tu podmínku, my jí děkujeme. Řekněme si, že třeba do 1. května příštího roku tam ta deska bude. Přál bych si tam poznámku, že jejímu požadavku vyhodíme do nějakého data a to dříve než v termínu komunálních voleb.

Eva Vyoralová: Nejedná se o to, aby tam byla deska s názvem, že nám to paní darovala. Jedná se o její příbuzné, kteří zemřeli a prošli koncentračními tábory. Mělo by to být ctí každého zastupitelstva a nebráním se tomu, aby bylo určeno datum.

Mgr. Tecl: Zazněl tedy požadavek na datum.

Milan Plodík: Usnesení může zůstat tak. Mohlo by se to upravit jen ve smlouvě.

Ing. Jůzl: Komunikovalo se s jejím vnukem, ten na tom datu netrval. Naše původní představa byla, že tam bude detenční nádrž s betonovými sokly a na ně by se pamětní deska připevnila. Pokud bychom ji chtěli umístit na samotný pozemek, nevedlo by vybudovat nějaký betonový pilíř. Stavbu realizuje Kraj Vysočina. Navrhují dát to usnesení splnění podmínky do 30.6.2018.

Ing. Stejskal: Nestačilo by, aby tato věta byla jen v zápisu? Přijde mi nadbytečné umísťovat to do usnesení.

Mgr. Tecl: Nemám s tím problém. Termín je tedy do 30.6.2018. Smlouva i usnesení zůstávají beze změny.

Hlasování: 23/0/0

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

248/17 Přijetí daru - pozemky v lokalitě Vysočany

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí daru - pozemků č. 2035/1, č. 2056/15, 2069/3 a 2070/10 o celkové výměře 15.108 m², v katastrálním území Havlíčkův Brod od [redacted] Zastupitelstvo města za poskytnutý dar děkuje.

Materiál č. 170

Koupě pozemků - ulice Mírová

Ing. Jůzl: Jedná se o pozemky dotčené stavbou ulice Mírová, úsek č. 3. Budou zde vybudovány objekty města - chodník a cyklotrasa. Materiál obsahuje odkup těchto pozemků za znaleckou 350 Kč za metr, který bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní po vybudování chodníku a cyklostezky a po geometrickém zaměření pak bude kupní smlouva zrealizována.

Eva Vyoralová: Jedná se o pozemky na konci Vysočan před odbočkou na Termesivy před tunelem? Počítá se tam s výstavbou rodinných domků?

Ing. Jůzl: Výstavbu realizuje soukromý investor, který se stavbou rodinných domů pravděpodobně počítá.

Eva Vyoralová: Koupíme to, zainvestujeme, postavíme chodníky, osvětlení a pak pozemky prodáme? Nebo tam budou pak stát rodinné domy soukromého investora na našich pozemcích?

Ing. Jůzl: Když se podíváte do přílohy, vidíte, že celé území je soukromého investora. Děláme s ním nyní dohodu, že na jeho pozemcích při jeho výstavbě uděláme naši cyklostezku a chodník. Až to bude zrealizováno a přesně geometricky zaměřeno, proběhne kupní smlouva.

Eva Vyoralová: Děkuju, teď už tomu rozumím.

Hlasování: 19/0/1

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

249/17 Koupě pozemků - ulice Mírová

Zastupitelstvo města schvaluje koupi části pozemku č. 2067/6 o výměře cca 15 m² a části pozemku č. 2067/1 o výměře cca 2.908 m², v katastrálním území Havlíčkův Brod od [redacted] za cenu 350 Kč/m². Související náklady uhradí město Havlíčkův Brod. Do doby dokončení stavby bude koupě ošetřena smlouvou o smlouvě budoucí.

Materiál č. 172 Darování pozemků č. 585/112 a 667/47, v k.ú. Havlíčkův Brod - ulice Ledečská

Hlasování: 23/0/0

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

250/17 Darování pozemků č. 585/112 a 667/47, v k.ú. Havlíčkův Brod - ulice Ledečská

Zastupitelstvo města schvaluje darování pozemku č. 667/47 o výměře 132 m² odděleného geometrickým plánem z pozemku č. 667/45 a pozemku č. 585/112 o výměře 270 m² odděleného geometrickým plánem z pozemku č. 585/39, vše v katastrálním území Havlíčkův Brod Kraji Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava.

Mgr. Tecl: Vyhláшуji přestávku do 16.40 hod.

4. Podklady místostarostky - Ing. Ivana Mojžyšková

Materiál č. 176 Jmenování členů školských rad

Ing. Mojžyšková: Dobré odpoledne, ke konci roku končí školské rady při základních školách. Dle zákona je třeba jmenovat nové případně ustanovit stávající členy. Všichni stávající zástupci města vyjádřili souhlas, že chtějí pokračovat. Pokud je mezi vámi někdo, kdo ve školské radě není a měl by zájem do ní být přihlášen, můžete se přihlásit. Jinak to bude pokračovat ve stálém stavu.

Mgr. Tecl: Má k tomu někdo nějaké připomínky?

Ing. Mojžyšková: Poprosím pana tajemníka, aby tam doplnil stávající jména.

Ing. Hermann: Jsem zaskočen, poté co jsem byl na základě výběrového řízení jmenován do funkce jednatele Městského divadla a kina, jsem oficiálně požádal o rezignaci na všechny další funkce.

Mgr. Tecl: Radní Tomáš Hermann rezignoval na tuto funkci.

PhDr. Dobrý: Hlásím střet zájmů.

Mgr. Tecl: Přesto vám to nebrání hlasovat.

Ing. Mojžyšková: Prosím, aby se přihlásil někdo místo radního Hermanna na ZŠ Wolkerova.

PaedDr. Matějková: Pokud by nebyl žádný jiný zájemce, vzala bych to.

Mgr. Tecl: Ing. Hylíš je tam veden?

Ing. Hylíš: Ano, byl jsem tam.

Ing. Stejskal: Ing. Hylíš tam byl jmenován usnesením zastupitelstva s účinností od 10.4.2017.

Mgr. Tecl: Děkujeme za upřesnění. Dál platí stávající stav, došlo jen tedy k jedné změně.

Hlasování: 24/0/0

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

251/17 Jmenování členů školských rad

Zastupitelstvo města s účinností od 1.1.2018 do 31.12.2020 jmenuje do školské rady příspěvkové organizace Základní škola Havlíčkův Brod, Konečná 1884 Ing. Čeňka Jůzla, Evu Vyoralovou a Andreu Dobrou, do školské rady příspěvkové organizace Základní škola Havlíčkův Brod, Štáflova 2004 Ing. Ivana Kuželku, Zbyňka Stejskala a Bc. Janu Královou, do školské rady příspěvkové organizace Základní škola Havlíčkův Brod, V Sadech 560 Libora Honzárka, Evu Vyoralovou a Mgr. Marka Topolovského, do školské rady příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Havlíčkův Brod, Wolkerova 2941 Ing. Vladimíra Slávku, Ing. Jana Hylíše a Marii Švecovou, do školské rady příspěvkové organizace Základní škola Havlíčkův Brod, Nuselská 3240 Ing. Vladimíra Friče, Ing. Ivanu Mojžyškovou a Bc. Janu Královou.

Materiál č. 177 Dodatek č. III zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní umělecká škola J. V. Stamice Havlíčkův Brod

Ing. Mojžyšková: V letošním roce proběhla renovace a rekonstrukce koncertního sálu v Základní umělecké škole J. v. Stamice. Bylo vybudováno nové nahrávací studio a třída pro bubny. V tuto chvíli potřebujeme rozšíření zřizovací listiny, aby mohly tyto prostory pronajímat jako další doplňkovou činnost. Žádají o povolení.

Jiří Čáslavský: Když jsme dříve jako řemeslníci vykonávali pro nějakou firmu činnost, nesměli jsme mít vedlejší poměr ve stejné činnosti. Pán tam bude třeba jen jeden a bude to mít úvazek u příspěvkové společnosti i u výdělové společnosti. Je to střet činností a budou mít svoje účetnictví. Dalo se tam možná zbytečně moc peněz na vybavení a je líto, když to nevydělává.

Ing. Mojžyšková: Takhle to úplně není, doplňkovou činnost má více škol, například na pronájem tělocvičen. V dopoledních hodinách není sál vůbec využíván. Základní umělecká škola má většinu činností v odpoledních hodinách, mohl by být sál v dopoledne k dispozici. Dopoledne tento sál nemůže nikomu pronajmout, pokud nebudou mít uzavřenou doplňkovou činnost. Je tam možnost promítání různých pořadů, kapacita je 80 míst. O víkendech budou mít možnost ostatní soukromé školy si studio pronajmout. Sál je s nahrávacím studiem propojený a budou si tam moct nahrát třeba CD. Pokud to nepovolíme, nebude to moct využívat i někdo jiný a je škoda, aby to bylo jen pro Základní uměleckou školu.

Hlasování: 23/1/0 (pro hlasoval - Jan Schwarz, Ing. Fischerová, Ing. Slávka)

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

252/17 Dodatek č. III zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní umělecká škola J. V. Stamice Havlíčkův Brod

Zastupitelstvo města schvaluje dodatek č. III ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní umělecká škola J. V. Stamice Havlíčkův Brod dle podkladové přílohy číslo 40019.

Materiál č. 178 Finanční dar Galerii výtvarného umění v Havlíčkově Brodě

Ing. Mojžíšková: Příští rok se ve spolupráci s Galerií výtvarného umění v Havlíčkově Brodě připravuje výstava, podobný řád jako při výstavě Baroko na Havlíčkobrodsku. Jedná se o veduty Jana Antonína Venuty, které jsou dané ve Vídni. Aby mohly být zapůjčeny, je potřeba schválit finanční dar Galerii.

Ing. Kuželka: S darem pro Galerii výtvarného umění souhlasím, ale nesouhlasím, aby to bylo 50 tisíc Kč.

PhDr. Dobrý: Nevím, zda budete kupovat do konce roku nějaké umělecké dílo, nebo jestli až příští rok, nevidím v tom problém. Ale rada města by si to měla ujasnit.

Hlasování: 22/0/2

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

253/17 Finanční dar Galerii výtvarného umění v Havlíčkově Brodě

Zastupitelstvo města poskytuje finanční dar ve výši 100.000 Kč Galerii výtvarného umění v Havlíčkově Brodě, Havlíčkovo náměstí 18, Havlíčkův Brod, IČ: 13582143 a ukládá radě města zapracovat do připravovaného rozpočtu r. 2018 vč. rozpočtového zatřídění 50.000,- Kč každoročně vyhrazených na pořízení uměleckého díla na kapitole 16, č. organizačním 375, a to na poskytnutí daru (položka 5339), paragrafu 3317.

Zapisovatelka Mgr. Erika Benešová

5. Podklady místostarosty - Bc. Libor Honzárek

Materiál č. 173 Zpevněná plocha v areálu TJ Jiskra

Bc. Honzárek: Výstavba zpevněné plochy - na město se obrátili sportovci s žádostí o řešení situace provozní i dopravně manipulační v areálu TJ Jiskra mezi tribunou a halou pro tenis. Je tam velké množství aut hlavně při utkáních, a když není kde parkovat, zajiždějí vozidla i do vnitřního areálu. Vozidla parkují i zde v prostoru, který nebyl zpevněný. Během léta bylo rozhodnuto, že bude zpracována dokumentace a vyhlášeno výběrové řízení s tím, že vlastní realizace stavby by byla zahájena pouze tehdy, když bude ZM souhlasit, protože původně tato stavba nebyla zahrnuta v rozpočtu. Náklady už ze soutěže jsou 1 154 tis. Kč.

Hlasování: 23/0/1

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

254/17 Zpevněná plocha v areálu TJ Jiskra

Zastupitelstvo města souhlasí s realizací záměru „Zpevněná plocha u tenisové haly, Havlíčkův Brod“ v rozsahu dle podkladové přílohy č. 40304.

Materiál č. 174 Plánovací smlouva - Obytný soubor 13 RD k.ú. Havlíčkův Brod, parc.č. 635/2

Bc. Honzárek: Na straně investorů zemřel jejich strýc - spoluinvestor p. Niedermertl. Požádáno o znovu uzavření plánovací smlouvy s investorem, který je již v jiném složení - drobné nepodstatné úpravy - měli bychom přijmout usnesení o návrhu plánovací smlouvy a návrhu budoucí smlouvy kupní. Před realizací stavby by byl pozemek prodán městu za 1 Kč - byla vybudována infrastruktura a převedena opět na nás. Podobný podklad jako před rokem.

Hlasování 1. usnesení: 24/0/0

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

255/17 Plánovací smlouva - Obytný soubor 13 RD k.ú. Havlíčkův Brod, parc.č. 635/2

Zastupitelstvo města ruší své usnesení č. 297/17 a 298/17.

Hlasování 2. usnesení: 24/0/0

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

256/17 Plánovací smlouva - Obytný soubor 13 RD k.ú. Havlíčkův Brod, parc.č. 635/2

Zastupitelstvo města schvaluje v souladu se stavebním zákonem č.183/2006 Sb. uzavření plánovací smlouvy dle podkladové přílohy č. 40336 s [REDAKCE]

[REDAKCE] jejíž předmětem je výstavba veřejné infrastruktury pro stavbu „Obytný soubor 13 RD k.ú. Havlíčkův Brod, parc.č. 635/2“.

Hlasování 3. usnesení: 24/0/0

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

257/17 Plánovací smlouva - Obytný soubor 13 RD k.ú. Havlíčkův Brod, parc.č. 635/2

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní dle podkladové přílohy č. 40337 s [REDAKCE]

[REDAKCE] jejíž předmětem je výstavba veřejné infrastruktury pro stavbu „Obytný soubor 13 RD k.ú. Havlíčkův Brod, parc.č. 635/2“.

Materiál č. 175 Plánovací smlouva - Novostavba areálu firmy ZZN, hospodářské potřeby, a.s. Havlíčkův Brod

Bc. Honzárek: Uzavření plánovací smlouvy a smlouvy budoucí kupní - partner ZZN, hospodářské potřeby ze Žďáru n. S. - výstavba prodejny hospodářského dvora při Masarykově ulice. Podklad podobný jako předchozí. Smlouva o budoucí smlouvě kupní opět pro město Havlíčkův Brod za 1 Kč.

Vyoralová Eva: Nebude to tam působit problémy s výjezdem na Masarykovu ul.? Tam vyústuje ta obchvatová komunikace, nahoru na Prahu, dolů do města. Navíc je to konkurence pro náš ZZN.

Mgr. Tecl: Otázka č. 1, zda to nebude působit dopravní problémy.

Plodík Milan: Zastupitelé města již v červnu něco podobného schválili?

Bc. Honzárek: Ano, schvalovali jsme jiný záměr - jednalo se o automobilku Kia - bylo to velmi podobné.

Plodík Milan: Toto jsme neschvalovali.

Bc. Honzárek: Toto ne. Původní záměr nebude naplněn a místo něho bude toto.

Plodík Milan: Týká se to toho, že na základě geometrického zaměření koupíme chodníky a komunikaci.

Bc. Honzárek: Ty sítě infrastruktury, které by potom měly být na našem pozemku, tak chceme, aby byly budovány do našeho pozemku. Odpověď pro pí Vyoralovou - výjezd - malinko posunutý - nepředpokládám velkou frekvenci v dopravě - kraj si hlídá počty aut, které by tam teoreticky měly jezdit, jedná se o komunikaci 1. třídy ŘSD - vše bude posouzeno orgány dopravního inspektorátu, odborníky.

Hlasování 1. usnesení: 22/0/2

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

258/17 Plánovací smlouva - Novostavba areálu firmy ZZN, hospodářské potřeby, a.s. Havlíčkův Brod

Zastupitelstvo města schvaluje v souladu se stavebním zákonem č.183/2006 Sb. uzavření plánovací smlouvy dle podkladové přílohy č. 40343 s ZZN Hospodářské potřeby, a.s., Žd'ár nad Sázavou, IČO: 64509818, jejíž předmětem je výstavba veřejné infrastruktury pro stavbu „Novostavba areálu firmy ZZN, hospodářské potřeby, a.s. Havlíčkův Brod“.

Hlasování 2. usnesení: 20/0/2 + 1 pro (Ing. Slávka) = 21/0/2

Ing. Slávka: Hlasoval jsem pro - do zápisu.

ZM přijalo usnesení v tomto znění:

259/17 Plánovací smlouva - Novostavba areálu firmy ZZN, hospodářské potřeby, a.s. Havlíčkův Brod

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní dle podkladové přílohy č. 40344 s ZZN Hospodářské potřeby, a.s., Žd'ár nad Sázavou, IČO: 64509818, jejíž předmětem je výstavba veřejné infrastruktury pro stavbu „Novostavba areálu firmy ZZN, hospodářské potřeby, a.s. Havlíčkův Brod“.

6. Různé

Materiál č. 158 Řešení dopravní situace v ulici U Topíren - průběžná informace

Bc. Honzárek: Do konce listopadu měly být práce uvedeny do stavu využívání. V současné době je tam rozsáhlá stavební činnost. Jsme ujišťováni, že do konce listopadu dodělají vše, co mají. V uplynulém měsíci došlo k navýšení - průchozí cesta nově navazující - náhradní cesta za most - tam bylo instalováno ještě jedno nové osvětlení.

Vyoralová Eva: Ráda jsem slyšela, že byl dodán 1 světelný bod - situace byla katastrofální - bylo to nebezpečné. Děkuji. Bydlím tam, vím, jak tam situace vypadá. Jestli to bude do konce listopadu hotové, budu velice překvapená. Ten most, tam makají soboty neděle, dokud tam dělali kanalizaci, tak také makali, až nejspíš překvapili toho dalšího, který tam měl nastoupit pracovat po nich a 14 dnů se tam nic nedělo. Pak byli vidět dva na mašinách, jinak poklid. Teď se tam začalo dělat. Jestli to dodělají, tak klobouk dolů. Spustila se rekonstrukce Mírové - veškerá obslužnost je ulicí U Topíren, tak se ta ulice měla zpevnit. Byly tam malé díry, z těch jsou teď velké díry a navíc další malé díry, které se zvětšují. Chci upozornit, že budeme čekat, až skončí rekonstrukce Mírové, tak bude město potřebovat rekonstrukci U Topíren, jinak Vás lidi sežerou. Chtěla jsem upozornit, co vše bude ještě v této čtvrti potřeba.

Bc. Honzárek: Most je stavbou Kraje Vysočina, vlastní komunikace je investicí Kraje Vysočina, město má pouze chodník, parkoviště, osvětlení - my pracujeme v souladu s investorem. Nám nezbyvá jen věřit, že smlouva bude naplněna. Porovná se zhoršení ulicí po ukončení objízdných tras.

MATERIÁL PROJEDNÁN BEZ USNESENÍ.

Materiál č. 159 Jihovýchodní obchvat - průběžná informace

Bc. Honzárek: Pí ředitelka Tesařová (ŘSD) potvrdila, že dokumentace pro stavební povolení je vypracovaná a dokončuje se zadávací dokumentace, která by měla být na jaře hotová a připravená k případné soutěži. Stav s vlastníkem pozemku, který se odvolal proti vyvlastění je dnes takový, že

bylo na základě jeho prvního odvolání proti vyvlastnění provedeno opatření a v současné době bylo vydáno již rozhodnutí o vyvlastnění po novém projednání. Dne 17. 10. bylo podáno další odvolání proti tomu, které bylo přeposláno opět ke krajskému úřadu. Krajský úřad má měsíc na rozhodnutí. Pokud zamítne odvolání, tak nabývá právní moci to vyvlastnění a investor může požádat o stavební povolení. Uvidíme, jak to dopadne, pravděpodobně za 14 dnů bychom měli být o kousek dále.

MATERIÁL PROJEDNÁN BEZ USNESENÍ.

INFORMACE

1. STAROSTA MĚSTA

Mgr. Tecl: Rada města se sešla 6x, projednala 142 podkladů, usnesení zaslána všem zastupitelům elektronicky.

2. MĚSTSKÉ DIVADLO A KINO OSTROV - DOZORČÍ RADA

PhDr. Dobrý: Začnu HB listy, kde jsem měl v červnu článek „Názor zastupitele“. Kritizoval jsem placené funkce zastupitelů. Na můj názor reagoval nyní v HB listech zastupitel Ing. Kuželka, že jsem zapomněl uvést mezi placenými zastupiteli i našeho zastupitele. Chci říci, že Ing. Bc. Frič nemá placenou funkci, je členem dozorčí rady Městského divadla a kina Ostrov, kde tato pozice začala být placená. Ing. Kuželka nás hází do stejného pytle, což nechceme. Nyní je na Ing. Bc. Fričovi, jak se k této věci postaví.

Ing. Bc. Frič: Chci říci, že mě ta nominace, kterou jsem dostal od koalice, těší, že si jí vážím, že se to tak stalo, vážím si i spolupráce, která byla tvůrčí a podnětná, nejednalo se o žádné politické pŮtky, jednalo se o naše občany, o zlepšení kultury. Když jsem do toho vstupoval, tak to bylo zadarmo, nyní jsem za to dostal 1 000 Kč a byl jsem vláčen novinami, proto přijměte moji rezignaci na člena dozorčí rady.

Ing. Kuželka: Pane doktore, Vy jste řekl svůj názor i jmenovitě, já jsem řekl svůj názor bez jmenování. Já jsem členem ve VAKu, jsem placen, ale když já udělám škodu, tak ručím svým majetkem. Já si za svým názorem stojím.

PhDr. Dobrý: Já když kritizuji, tak právě konkrétně jmenovitě - já jsem mluvil o obsazování funkcí členů rady města i zastupitelstva města. Že nebyl nikdo do městského divadla a my jsme tam chtěli dát našeho odborníka, se nám nevyplatilo. Já jsem byl také v dozorčí radě VAKu, ale to nebyla koalice ani opozice. To vedle sebe seděla pí Fischerová a p. Plodík. Z tohoto pohledu bych to nerad srovnával. Nechceme být házeni do jednoho pytle.

Ing. Hermann: Mě toto rozhodnutí netěší, ale respektuji ho. Chci poděkovat Ing. Fričovi za vykonanou práci.

Ing. Mojžíšková: Já bych také chtěla Ing. Fričovi poděkovat, byli jsme schopni komunikovat, bylo to o kultuře, ne o politice. Já nejsem uvolněná, žádnou částku nepobírám, ale budeme potřebovat náhradního člena místo p. Friče.

3. STAROSTA MĚSTA

Mgr. Tecl: Rád bych Vás pozval.

17. 11. 2017, 11 hod. - kladení kytice k pomníku obětem komunismu ve Štáflově ul.

- Trhy řemesel

28. 11. 2017, 17 hod.

- Ceny města pro nejlepší žáky ZŠ - Stará radnice

5. 12. 2017

- Setkání mikulášů, čertů a andělů - Havlíčkovo nám.

Upozorňuji, že do půlky listopadu svolám pracovní seminář k návrhu rozpočtu 2018.

Jednání ukončeno: 17.30 hod.

Ověřovatelé zápisu:

MUDr. Lucie Stehlíková



PhDr. Zdeněk Dobrý



Mgr. Jan Tecl, MBA
starosta města

