



MĚSTO HAVLÍČKŮV BROD

ODBOR VNĚJŠÍCH A VNITŘNÍCH VZTAHŮ

MHB-00VV/333/2017/1A-43

Vaše značka (čj.)
3011/2018/muhb

Naše značka (čj.)

Vyřizuje/linka
Alena Doležalová, 569 497 106,
adolezalova@muhb.cz

Datum
18. prosinec 2017

Počet listů: 12

Počet listů příloh: 1

Zápis z jednání rady města - 18. 12. 2017

Jednání zahájeno: 9.00 hod.

Přítomní: dle listiny přítomných

Ověřovatelé zápisu: Ing Čeněk Jůzl, Zbyněk Stejskal

Zapsala: Alena Doležalová

Hlasování o programu: 4/0/0 - nepřítomni Ing. Kuželka, Ing. Mojžyšková, Bc. Honzárek

Program

1. Rozpracování usnesení zastupitelstva
č. 934 Rozpracování usnesení zastupitelstva města
2. Podklady Základní umělecké školy J. V. Stamice Havlíčkův Brod
č. 911 Aktualizace odpisového plánu 2018 příspěvkové organizace Základní umělecká škola J. V. Stamice Havlíčkův Brod - nemovitý majetek
3. Podklady Základní školy Nuselská
č. 903 Darovací smlouva č. 4/2017 - ZŠ Havlíčkův Brod, Nuselská 3240
č. 910 Aktualizace č. 1 Investičního plánu 2018 a použití Fondu reprodukce investičního majetku příspěvkové organizace ZŠ Havlíčkův Brod, Nuselská 3240
4. Podklady Sociálních služeb města Havlíčkova Brodu
č. 927 Aktualizace odpisového plánu PO SSM HB na rok 2017
č. 928 Změna výše provozního příspěvku na jednotlivé účely 2017 + žádost o čerpání rezervního fondu PO SSM HB
č. 929 Plán investic na rok 2017 - doplnění
5. Podklady Technických služeb Havlíčkův Brod
č. 935 Zapůjčení stánku - „Ředitelská“ Tříkrálová koleda
č. 936 Nájemní smlouva FC Slovan - šatny a sociální zařízení pro fotbal a atletiku v areálu Na Losích
č. 939 Změna č. 5 plánu investic a použití investičního fondu na rok 2017
6. Podklady odboru životního prostředí
č. 944 Schválení výběru zpracovatele LHO Havlíčkův Brod a LHO Habry
7. Podklady odboru vnějších a vnitřních vztahů
č. 940 Splátky dotací pro rok 2018

8. Podklady oddělení řízení projektů

- č. 931 Rozpočtové opatření ORP č.14/2017
- č. 932 Žádost o poskytnutí dotace na podporu naplňování a propagace principů místní Agendy 21 a Zdraví 2020 v Kraji Vysočina

9. Podklady odboru rozvoje města

- č. 905 Rozpočtová opatření odboru rozvoje města
- č. 906 Azylový dům
- č. 907 Rekonstrukce Smetanova náměstí, zadávací řízení
- č. 908 Žádost o provedení opravy opěrné zdi
- č. 909 B.J. 10 PB - KODUS
- č. 919 III/03810 ul. Mírová, Havlíčkův Brod, úsek č. 3, smlouva o právu provést stavbu
- č. 920 Zajištění výkonu technického dozoru stavebníka, typové smlouvy o dílo na stavební práce
- č. 926 Sportovní areál Na Losích
- č. 937 ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ
- č. 941 Památník padlých na novém hřbitově
- č. 943 Souhlas s realizací záměru provozování podporovaných bytů

10. Podklady ekonomického odboru

- č. 912 Pojistná smlouva pro pojištění odpovědnosti zastupitelů obce
- č. 913 Veřejná obchodní soutěž - čp. 91 (kancelář č. 13), Havlíčkově náměstí, Havlíčkův Brod
- č. 914 Pronájem bytu č. 1202/7, Žižkov II, Havlíčkův Brod
- č. 915 Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 3241/88, Na Výšině, Havlíčkův Brod
- č. 916 Výměna bytových jednotek - byt č. 1860/47a 1860/32, Smetanovo náměstí, Havlíčkův Brod
- č. 917 Výpověď nájmu bytu - byt č. 1123/5, Jihlavská, Havlíčkův Brod
- č. 918 Odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí darovací - byt č. 1128/10, Bělohorská, Havlíčkův Brod
- č. 921 Pronájem sociálního bytu
- č. 922 Pronájem části pozemku č. 628/120 v k.ú. Havlíčkův Brod - Ledčská
- č. 923 H.Brod, ul. B. Kobzinové, úprava vedení KNN - věcné břemeno
- č. 924 Svatý Kříž, rozvod nového kabel. vedení nn - věcné břemeno
- č. 925 Havl. Brod, ul. Humpolecká a U Kasáren - umístění síťového rozvaděče a telekomunikačního vedení - věcné břemeno
- č. 930 Přílož chrániček k VO - Ledčská ul., Havlíčkův Brod - věcné břemeno
- č. 938 H.Brod, čtvrt' Vysočany, kabel. vedení nn. - věcné břemeno
- č. 933 Rozpočtová opatření EO - 12/2017

11. Podklady starosty - Mgr. Jan Tecl

- č. 942 Plán jednání rady města na I. pololetí roku 2018

1. Rozpracování usnesení zastupitelstva

Materiál č. 934 Rozpracování usnesení zastupitelstva města

Hlasování: 4/0/0 - nepřítomni Mojžysková, Kuželka, Honzárek

1020/17 Rozpracování usnesení zastupitelstva města

Rada města ukládá ekonomickému odboru řídit rozpočty a hospodaření města v souladu se schváleným dokumentem - střednědobý výhled rozpočtu pro období 2019-2020 dle usnesení zastupitelstva města č. 267/17.

1022/17 Rozpracování usnesení zastupitelstva města

Rada města ukládá ekonomickému odboru jednat s vlastníkem PharmDr. Olgou Říhovou, V Štíhlách 2051/4, Praha 4 - Krč o odkoupení pozemků v katastrálním území Havlíčkův Brod.

1023/17 Rozpracování usnesení zastupitelstva města

Rada města ukládá odboru rozvoje města postupovat při obnově a rozvoji nemovitého majetku v roce 2018 v souladu se schváleným plánem obnovy a rozvoje nemovitého majetku města Havlíčkův Brod dle usnesení zastupitelstva města č. 348/17 a ukládá odboru rozvoje města předkládat zastupitelstvu města vyhodnocení a aktualizaci tohoto plánu.

9.03 - příchod Ing. Mojžyšková

2. Podklady Základní umělecké školy J. V. Stamice Havlíčkův Brod

Materiál č. 911 Aktualizace odpisového plánu 2018 příspěvkové organizace Základní umělecká škola J. V. Stamice Havlíčkův Brod - nemovitý majetek

Hlasování: 5/0/0 - nepřítomni Kuželka, Honzárek

1024/17 Aktualizace odpisového plánu 2018 příspěvkové organizace Základní umělecká škola J. V. Stamice Havlíčkův Brod - nemovitý majetek

Rada města schvaluje aktualizovaný odpisový plán dlouhodobého nemovitého majetku pro účetní období roku 2018 příspěvkové organizace Základní umělecká škola J. V. Stamice Havlíčkův Brod dle podkladové přílohy číslo 40944.

9.05 - příchod Ing. Kuželka

3. Podklady Základní školy Nuselská

Materiál č. 903 Darovací smlouva č. 4/2017 - ZŠ Havlíčkův Brod, Nuselská 3240

Hlasování: 6/0/0 - nepřítomen Honzárek

1025/17 Darovací smlouva č. 4/2017 - ZŠ Havlíčkův Brod, Nuselská 3240

Rada města schvaluje darovací smlouvu č. 4/2017 uzavřenou mezi příspěvkovou organizací Základní škola Havlíčkův Brod, Nuselská 3240 a Sdružením rodičů a přátel školy v ZŠ Havlíčkův Brod, Nuselská, z.s., IČ 701 53 736, se sídlem 580 01 Havlíčkův Brod, Nuselská 3240 dle podkladové přílohy č. 40903, kde předmětem darovací smlouvy je poskytnutí peněžního daru ve výši 8 tis. Kč účelově určeného na úhradu části nákladů na dopravu žáků školy na zimní pobyty v přírodě ve školním roce 2017/2018. Rada města za poskytnutý dar děkuje.

Materiál č. 910 Aktualizace č. 1 Investičního plánu 2018 a použití Fondu reprodukce investičního majetku příspěvkové organizace ZŠ Havlíčkův Brod, Nuselská 3240

Hlasování: 6/0/0 - nepřítomen Honzárek

1026/17 Aktualizace č. 1 Investičního plánu 2018 a použití Fondu reprodukce investičního majetku příspěvkové organizace ZŠ Havlíčkův Brod, Nuselská 3240

Rada města schvaluje:

1. aktualizaci č. 1 Investičního plánu 2018 příspěvkové organizace Základní škola Havlíčkův Brod, Nuselská 3240 dle podkladové přílohy číslo 40942,
2. použití Fondu reprodukce investičního majetku příspěvkové organizace na pořízení plánovaných investic - konvektomatu a elektrického varného kotle do školní jídelny.

4. Podklady Sociálních služeb města Havlíčkova Brodu

9. 08 - příchod Honzárek

Materiál č. 927 Aktualizace odpisového plánu PO SSM HB na rok 2017

Hlasování: 7/0/0

1027/17 Aktualizace odpisového plánu PO SSM HB na rok 2017

Rada města schvaluje aktualizovaný odpisový plán majetku příspěvkové organizace Sociální služby města Havlíčkova Brodu na rok 2017 dle podkladové přílohy č. 40972.

Materiál č. 928 Změna výše provozního příspěvku na jednotlivé účely 2017 + žádost o čerpání rezervního fondu PO SSM HB

Hlasování: 7/0/0

1028/17 Změna výše provozního příspěvku na jednotlivé účely 2017 + žádost o čerpání rezervního fondu PO SSM HB

Rada města schvaluje změnu výše provozního příspěvku na jednotlivé účely PO Sociální služby města Havlíčkova Brodu dle podkladové přílohy č. 40973 při zachování celkové výše provozního příspěvku organizace na rok 2017.

1029/17 Změna výše provozního příspěvku na jednotlivé účely 2017 + žádost o čerpání rezervního fondu PO SSM HB

Rada města schvaluje čerpání rezervního fondu ze zlepšeného hospodářského výsledku PO Sociální služby města Havlíčkova Brodu ve výši daňové úspory za rok 2014 v částce 33.250,- Kč.

Materiál č. 929 Plán investic na rok 2017 - doplnění

Hlasování: 7/0/0

1031/17 Plán investic na rok 2017 - doplnění

Rada města schvaluje doplnění plánu investic příspěvkové organizace Sociální služby města Havlíčkova Brodu na rok 2017 - pořízení sakrálního prvku.

5. Podklady Technických služeb Havlíčkův Brod

Materiál č. 935 Zapůjčení stánku - „Ředitelská“ Tříkrálová koleda

Hlasování: 7/0/0

1030/17 Zapůjčení stánku - „Ředitelská“ Tříkrálová koleda

Rada města schvaluje bezplatné zapůjčení, montáž a demontáž stánku včetně napojení na elektřinu Oblastní charitě Havlíčkův Brod, B. Němcové 188, Havlíčkův Brod, IČ: 15060233 pro konání akce „Ředitelská“ Tříkrálová koleda dne 5.1.2018, dle podkladové přílohy č. 40977.

Materiál č. 936 Nájemní smlouva FC Slovan - šatny a sociální zařízení pro fotbal a atletiku v areálu Na Losích

Hlasování: 7/0/0

1032/17 Nájemní smlouva FC Slovan - šatny a sociální zařízení pro fotbal a atletiku v areálu Na Losích

Rada města schvaluje nájemní smlouvu s FC SLOVAN Havlíčkův Brod z.s. o nájmu fotbalových kabin v areálu sportoviště Na Losích ve znění podkladové přílohy č. 40906 a ukládá Technickým službám Havlíčkův Brod tuto smlouvu s FC SLOVAN Havlíčkův Brod z.s. uzavřít.

Materiál č. 939 Změna č. 5 plánu investic a použití investičního fondu na rok 2017

Hlasování: 7/0/0

1033/17 Změna č. 5 plánu investic a použití investičního fondu na rok 2017

Rada města schvaluje změnu č. 5 plánu investic a použití investičního fondu příspěvkové organizace Technické služby Havlíčkův Brod na rok 2017 dle podkladové přílohy č. 40978.

6. Podklady odboru životního prostředí

Materiál č. 944 Schválení výběru zpracovatele LHO Havlíčkův Brod a LHO Habry

Hlasování: 7/0/0

1034/17 Schválení výběru zpracovatele LHO Havlíčkův Brod a LHO Habry

Rada města v souladu s doporučením hodnotící komise stanovuje následující pořadí u veřejné zakázky na výběr zpracovatele lesních hospodářských osnov pro obvod obce s rozšířenou působností Havlíčkův Brod: 1. Lesprojekt východní Čechy, s.r.o., IČO 25251431, Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové a ukládá odboru životního prostředí jednat s vybraným uchazečem o uzavření smlouvy o dílo.

1035/17 Rozhodnutí o vyloučení uchazeče

Rada města v souladu s doporučením hodnotící komise a ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek vylučuje uchazeče Lesnická projekce Frýdek-Místek a.s., IČO 25351079, Frýdek Místek ze zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění na výběr zpracovatele lesních hospodářských osnov Havlíčkův Brod a Habry s platností od 1.1.2019 do 31.12.2028.

7. Podklady odboru vnějších a vnitřních vztahů

Materiál č. 940 Splátky dotací pro rok 2018

Hlasování: 7/0/0

1036/17 Splátky dotací pro rok 2018

Rada města na základě čl. VII. odst. 5 „Zásad“ schvaluje níže uvedeným příjemcům finančních podpor čtvrtletní splátky dotací pro rok 2018:

- Adivadlo - schválená dotace ve výši 195.000,- Kč (čtvrtletní splátka ve výši 48.750,- Kč)
- Aeroklub Havlíčkův Brod, z.s. - schválená dotace ve výši 140.000,- Kč (čtvrtletní splátka ve výši 35.000,- Kč)
- BK Havlíčkův Brod, z. s. - schválená dotace ve výši 5.000.000,- Kč (čtvrtletní splátka ve výši 1.250.000,- Kč)
- BM FITNESS Havlíčkův Brod, z.s. - schválená dotace ve výši 150.000,- Kč (čtvrtletní splátka ve výši 37.500,- Kč)
- Centrum Vysočina, o.p.s. - schválená dotace ve výši 140.000,- Kč (čtvrtletní splátka ve výši 35.000,- Kč)
- FC Slovan Havlíčkův Brod z.s. - schválená dotace ve výši 2.000.000,- Kč (čtvrtletní splátka ve výši 500.000,- Kč)
- KD Ostrov s.r.o. - schválená dotace ve výši 750.000,- Kč (čtvrtletní splátka ve výši 187.500,- Kč)
- Oblastní charita Havlíčkův Brod, Mateřské centrum Zvoneček - schválená dotace ve výši 150.000,- Kč (čtvrtletní splátka ve výši 37.500,- Kč)
- Orel jednota Havlíčkův Brod (pořádání kulturních akcí) - schválená dotace ve výši 820.000,- Kč (čtvrtletní splátka ve výši 205.000,- Kč)
- Stamic Creative, s.r.o. - schválená dotace ve výši 130.000,- Kč (čtvrtletní splátka ve výši 32.500,- Kč)
- Tělocvičná jednota Sokol Havlíčkův Brod - schválená dotace ve výši 200.000,- Kč (čtvrtletní splátka ve výši 50.000,- Kč)
- Tělovýchovná jednota Jiskra Havlíčkův Brod z.s. - schválená dotace ve výši 4.500.000,- Kč (čtvrtletní splátka ve výši 1.125.000,- Kč)
- TJ Sokol Mírovka, z.s. - schválená dotace ve výši 130.000,- Kč (čtvrtletní splátka ve výši 32.500,- Kč).

Splátky finančních podpor budou vyplaceny ve čtvrtletních platbách následovně:

- 1. splátka bude vyplacena do 30 dnů po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, nejdříve však do 30 dnů po 1. lednu 2018,
- 2. splátka do 15.4.2018,
- 3. splátka do 15.7. 2018,
- 4. splátka do 15.10.2018.

8. Podklady oddělení řízení projektů

Materiál č. 931 Rozpočtové opatření ORP č.14/2017

Hlasování: 7/0/0

1037/17 Rozpočtové opatření ORP č.14/2017

Rada města projednala a schvaluje rozpočtová opatření ORP číslo 14/2017 kapitoly 35 Projekty/euro-fondy dle podkladové přílohy číslo 40941. Schválená rozpočtová opatření jsou provedena v rozsahu usnesení zastupitelstva města číslo 323/16/ ze dne 12.12.2016.

Materiál č. 932 Žádost o poskytnutí dotace na podporu naplňování a propagace principů místní Agendy 21 a Zdraví 2020 v Kraji Vysočina

Hlasování: 7/0/0

1038/17 Žádost o poskytnutí dotace na podporu naplňování a propagace principů místní Agendy 21 a Zdraví 2020

Rada města schvaluje přípravu a podání projektu "Zdravé a udržitelné město Havlíčkův Brod" v rámci Zásad Zastupitelstva Kraje Vysočina pro poskytování dotací na podporu naplňování a propagace principů místní Agendy 21 a Zdraví 2020 v Kraji Vysočina dle podkladové přílohy číslo 40925.

9. Podklady odboru rozvoje města

Materiál č. 905 Rozpočtová opatření odboru rozvoje města

Uvedené údaje jsou v korunách českých.

Hlasování: 7/0/0

1039/17 Rozpočtová opatření odboru rozvoje města

Rada města projednala a schvaluje rozpočtová opatření číslo 16 kapitoly Územní plánování a rozvoj měst dle podkladové přílohy číslo 40938. Schválená rozpočtová opatření jsou provedena v rozsahu usnesení zastupitelstva města číslo 452/14 ze dne 22.12.2014.

Materiál č. 906 Azylový dům

Radní hovořili o způsobu financování a způsobu provozování budoucího azylového domu. V úvahu připadá vlastní provozování nebo provozování na základě výběrového řízení. Součástí rozpravy byla i předpokládaná cena projektu.

Hlasování: 5/0/2

1040/17 Azylový dům

Rada města ukládá odboru rozvoje města zadat projektovou dokumentaci pro stavební povolení a pro provádění stavby v souladu s Metodickými pokyny pro zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 na stavbu „Stavební úpravy objektu na azylový dům, U Trojice čp. 2005“.

Materiál č. 907 Rekonstrukce Smetanova náměstí, zadávací řízení

Hlasování: 7/0/0

1041/17 Rekonstrukce Smetanova náměstí, zadávací řízení

Rada města na základě vyhodnocení veřejné zakázky zjednodušeného podlimitního řízení „Rekonstrukce Smetanova náměstí v Havlíčkově Brodě - 2. etapa“ uskutečněné hodnotící komisí ukládá odboru rozvoje města uzavřít smlouvu o dílo s vybraným účastníkem Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod a.s., IČO 60932171.

Materiál č. 908 Žádost o provedení opravy opěrné zdi

Hlasování: 7/0/0

1042/17 Žádost o provedení opravy opěrné zdi

Rada města se seznámila s žádostí [redacted] a [redacted] a ukládá odboru rozvoje města zadat odborné posouzení opěrné zdi v Humpolecké ulici.

Materiál č. 909 B.J. 10 PB - KODUS

Hlasování: 5/0/2

1043/17 B.J. 10 PB - KODUS

Rada města souhlasí s uzavřením dodatku smlouvy o dílo č. 1 dle podkladové přílohy č. 40947 se zhotovitelem stavby „B.j. 10 PB KODUS - Havlíčkův Brod“ společností Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod a.s., IČO 60932171.

Materiál č. 919 III/03810 ul. Mírová, Havlíčkův Brod, úsek č. 3, smlouva o právu provést stavbu

Hlasování: 7/0/0

1044/17 III/03810 ul. Mírová, Havlíčkův Brod, úsek č. 3, smlouva o právu provést stavbu

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu „III/03810 Havlíčkův Brod - ul. Mírová, úsek č. 3“ č. 12PO-000 dle podkladové přílohy č. 40952 s Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390.

Materiál č. 920 Zajištění výkonu technického dozoru stavebníka, typové smlouvy o dílo na stavební práce

Hlasování: 7/0/0

1045/17 Zajištění výkonu technického dozoru stavebníka, typové smlouvy o dílo na stavební práce

Rada města revokuje své usnesení č. 588/16 a ukládá pracovníkům městského úřadu při zadávání zakázek na stavební práce vždy uplatňovat závazné obchodní podmínky ve znění smlouvy o dílo dle podkladové přílohy č. 40955 a 40956. Tyto obchodní podmínky má v zadávacím řízení právo zadavatel doplnit či pozměnit pouze v nepodstatných částech, a to vzhledem k povaze veřejné zakázky.

Materiál č. 926 Sportovní areál Na Losích

Hlasování: 6/0/1

1046/17 Sportovní areál Na Losích

Rada města souhlasí s uzavřením dodatku smlouvy o dílo č. 2 dle podkladové přílohy č. 40971 s dodavatelem stavby „Sportovní areál Na Losích, Havlíčkův Brod“ Společností Stadion Na Losích, jejíž společníky jsou SWIETELSKY stavební s.r.o., IČO 4803559 a Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod a.s., IČO 60932171.

Materiál č. 937 ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ

Radní se shodli na zastupování zájmů obce L. Honzárkem, který je pověřen zastupovat obec na jednání 5. ledna 2018.

Hlasování: PROJEDNÁNO

Materiál č. 941 Památník padlých na novém hřbitově

Rada města se dohodla, že zakázka bude rozdělena na dvě části. Zajištění odstranění stávajícího památníků a zeleně zajistí město prostřednictvím Technických služeb Havlíčkův Brod.

Hlasování: PROJEDNÁNO BEZ USNESENÍ

Materiál č. 943 Souhlas s realizací záměru provozování podporovaných bytů

Hlasování: 5/0/2

1047/17 Souhlas s realizací záměru provozování podporovaných bytů

Město Havlíčkův Brod souhlasí s realizací záměru provozování podporovaných bytů „Novostavby polyfunkčního domu“ umístěného na pozemcích parc.č. 3675, 125/5, 125/6 a 86 v katastrálním území Havlíčkův Brod stavebníka [REDAKCE]

10. Podklady ekonomického odboru

Materiál č. 912 Pojistná smlouva pro pojištění odpovědnosti zastupitelů obce

Rada města se dohodla na uzavření pojistné smlouvy pro pojištění odpovědnosti zastupitelů obce č. 8603384777 s pojišťovnou Kooperativa, a.s., Vienna Insurance Group, IČ 47116617, se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha, dle podkladové přílohy č. 40917.

Hlasování: PROJEDNÁNO BEZ USNESENÍ

Materiál č. 913 Veřejná obchodní soutěž - čp. 91 (kancelář č. 13), Havlíčkovo náměstí, Havlíčkův Brod

Hlasování: 7/0/0

1048/17 Veřejná obchodní soutěž - čp. 91 (kancelář č. 13), Havlíčkovo náměstí, Havlíčkův Brod

Rada města schvaluje pronájem prostoru sloužícího podnikání ve II. poschodí čp. 91 (kancelář č. 13) na Havlíčkově náměstí v Havlíčkově Brodě.

Nájemce: infoHB, s.r.o., Mahenova 3983, Havlíčkův Brod, IČO: 28828232

Účel pronájmu: kancelář a reklamní činnost

Výše nájemného: 650 Kč/m²/rok.

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Materiál č. 914 Pronájem bytu č. 1202/7, Žižkov II, Havlíčkův Brod

Hlasování: 7/0/0

1049/17 Pronájem bytu č. 1202/7, Žižkov II, Havlíčkův Brod

Rada města schvaluje pronájem bytu č. 7, Žižkov II 1202, Havlíčkův Brod [redacted]. S nájemcem bude uzavřena nájemní smlouva typu AK, na dobu určitou, s účinností od 2.1.2018 do 1.1.2019. Měsíční smluvní nájemné je stanoveno ve výši 65 Kč/m². Před uzavřením nájemní smlouvy bude uhrazena peněžitá jistota ve výši trojnásobku měsíčního nájemného.

Materiál č. 915 Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 3241/88, Na Výšině, Havlíčkův Brod

Hlasování: 7/0/0

1050/17 Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 3241/88, Na Výšině, Havlíčkův Brod

Rada města schvaluje uzavření dodatku číslo 1 k nájemní smlouvě číslo OSM 864/2011/Kuč uzavřené s [redacted] Havlíčkův Brod na pronájem bytu číslo [redacted] kterým se prodlužuje doba nájmu do 28.2.2018.

Materiál č. 916 Výměna bytových jednotek - byt č. 1860/47a 1860/32, Smetanovo náměstí, Havlíčkův Brod

Hlasování: 7/0/0

1051/17 Výměna bytových jednotek - byt č. 1860/47a 1860/32, Smetanovo náměstí, Havlíčkův Brod

Rada města schvaluje výměnu bytu číslo 47, Smetanovo náměstí 1860, Havlíčkův Brod a bytu [redacted] Smetanovo náměstí 1860, Havlíčkův Brod za podmínky: [redacted] Havlíčkův Brod bude nájemcem městského bytu číslo [redacted] Smetanovo náměstí 1860, Havlíčkův Brod. Měsíční smluvní nájemné bude stanoveno ve výši 65 Kč/m². S nájemcem bude uzavřena nájemní smlouva typu AK na dobu určitou s účinností od 2.1.2018 do 1.7.2018. Před podpisem nájemní smlouvy bude uhrazena peněžitá jistota ve výši trojnásobku měsíčního nájemného. [redacted] trvale bytem [redacted] Havlíčkův Brod bude nájemcem městského bytu číslo [redacted], Smetanovo náměstí, Havlíčkův Brod. Měsíční smluvní nájemné bude stanoveno ve výši 65 Kč/m². S nájemcem bude uzavřena nájemní smlouva typu AK na dobu určitou s účinností od 2.1.2018 do 1.7.2018. Před podpisem nájemní smlouvy bude uhrazena peněžitá jistota ve výši trojnásobku měsíčního nájemného.

Materiál č. 917 Výpověď nájmu bytu - byt č. 1123/5, Jihlavská, Havlíčkův Brod

Hlasování: 7/0/0

1052/17 Výpověď nájmu bytu - byt č. 1123/5, Jihlavská, Havlíčkův Brod

Rada města projednala podrobnosti plnění nájemní smlouvy č. OSM 322/2011/Kuč a neschvaluje uzavření splátkového kalendáře na dlužné nájemné s nájemcem [redacted]. Rada města schvaluje dle § 2291 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník podání výpovědi nájemní smlouvy č. OSM 322/2011/Kuč na pronájem bytu č. [redacted], čp. 1123, Jihlavská, Havlíčkův Brod uzavřené s [redacted].

Materiál č. 918 Odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí darovací - byt č. 1128/10, Bělohorská, Havlíčkův Brod

Hlasování: 7/0/0

1053/17 Odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí darovací - byt č. 1128/10, Bělohradská, Havlíčkův Brod

Rada města schvaluje odstoupení od Smlouvy o smlouvě budoucí darovací č. EK 157/2013/Kni uzavřené mezi městem Havlíčkův Brod a [REDAKCE].

1054/17 Výpověď nájmu bytu - byt č. 1128/10, Bělohradská, Havlíčkův Brod

Rada města projednala podrobnosti plnění nájemní smlouvy č. EK 156/2013/Kuč a schvaluje dle § 2291 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník podání výpovědi nájemní smlouvy č. EK 156/2013/Kuč na pronájem bytu č. [REDAKCE], čp. 1128, Bělohradská, Havlíčkův Brod uzavřené s [REDAKCE].

Materiál č. 921 Pronájem sociálního bytu

Hlasování: 7/0/0

1055/17 Pronájem sociálního bytu

Rada města neschvaluje pronájem sociálního bytu ve vlastnictví města Havlíčkův Brod [REDAKCE].

Materiál č. 922 Pronájem části pozemku č. 628/120 v k.ú. Havlíčkův Brod - Ledečská

Rada Zb rozpravu o tom, zda pozemek navazuje na pozemek žadatele.

Hlasování: 7/0/0

1056/17 Pronájem části pozemku č. 628/120 v k.ú. Havlíčkův Brod - Ledečská

Rada města schvaluje pronájem části pozemku pozemková parcela č. 628/120 o výměře 80 m² v katastrálním území Havlíčkův Brod [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] oba trvale bytem [REDAKCE] za účelem užívání zahrádky s tím, že žadatel umožní přístup VČP Net, s.r.o. na pronajatý pozemek v kteroukoli denní i noční dobu. Nájemní vztah bude sjednán na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Cena za pronájem činí 6 Kč/m²/rok, tj. 480 Kč/rok.

Materiál č. 923 H.Brod, ul. B. Kobzinové, úprava vedení kNN - věcné břemeno

Hlasování: 7/0/0

1057/17 H.Brod, ul. B. Kobzinové, úprava vedení kNN - věcné břemeno

Rada města schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v právu stavby energetického díla, jeho provozu, údržby, oprav, odstraňování případného stromoví, přístupu a příjezdu na nemovitosti v souvislosti s uvedenými činnostmi. Toto věcné břemeno se zřizuje k tíži pozemků vedených v katastru nemovitostí parc. č. 2259/22 a 3583/8, v katastrálním území Havlíčkův Brod ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, úplatně jednorázově za cenu 200 Kč/bm+DPH, minimálně 2.000 Kč+DPH. Geometrický plán si žadatel nechá vyhotovit na vlastní náklady. Do doby kolaudace vedení a vyhotovení geometrického plánu bude uzavřena smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. Podmínkou uzavření smlouvy řádné je uvedení pozemků do původního stavu.

Materiál č. 924 Svatý Kříž, rozvod nového kabel. vedení nn - věcné břemeno

Hlasování: 7/0/0

1058/17 Svatý Kříž, rozvod nového kabel. vedení nn - věcné břemeno

Rada města schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v právu stavby energetického díla, jeho provozu, údržby, oprav, odstraňování případného stromoví, přístupu a příjezdu na nemovitosti v souvislosti s uvedenými činnostmi. Toto věcné břemeno se zřizuje k tíži pozemků vedených v katastru nemovitostí parc. č. 630/1, 630/53, 630/54 a 1671, vše v katastrálním území Suchá u Havlíčkova Brodu ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, úplatně jednorázově za cenu 180 Kč/bm+DPH, minimálně 1.000 Kč+DPH. Geometrický plán si žadatel nechá vyhotovit na vlastní náklady. Do doby kolaudace vedení a vyhotovení geometrického plánu bude uzavřena smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. Podmínkou uzavření smlouvy řádné je uvedení pozemků do původního stavu.

Materiál č. 925 Havl. Brod, ul. Humpolecká a U Kasáren - umístění síťového rozvaděče a telekomunikačního vedení - věcné břemeno

Hlasování: 7/0/0

1059/17 Havl. Brod, ul. Humpolecká a U Kasáren - umístění síťového rozvaděče a telekomunikačního vedení - věcné břemeno

Rada města schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění vymezeném v ustanovení § 104, odst. 3, zákona č. 127/2005 Sb. v platném znění, o elektronických komunikacích, zejména v oprávnění zřizovat a provozovat na cizích pozemcích nadzemní a podzemní vedení a zařízení veřejné telekomunikační sítě, včetně jejich opěrných a vytyčovací bodů. V nezbytném rozsahu vstupovat nebo vjíždět na nemovitosti v souvislosti s uvedenými činnostmi a při přípravě projektové dokumentace, opravách a údržbě telekomunikačního vedení a zařízení umístěného na nemovitostech. V nezbytném rozsahu kácet a oklešťovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz telekomunikačního vedení a zařízení. Toto věcné břemeno se zřizuje k tíži pozemků vedených v katastru nemovitostí parc. č. 531/1, 532/1, 2671/11, 2671/12, 2700, v katastrálním území Havlíčkův Brod ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Praha 3, Žižkov, Olšanská 2681/6, IČO: 04084063, úplatně jednorázově za cenu 200 Kč/bm+DPH, minimálně 2.000 Kč+DPH. Geometrický plán si žadatel nechá vyhotovit na vlastní náklady. Do doby kolaudace vedení a vyhotovení geometrického plánu bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Podmínkou uzavření smlouvy řádné je uvedení pozemků do původního stavu.

Materiál č. 930 Přílož chrániček k VO - Ledecská ul., Havlíčkův Brod - věcné břemeno

Hlasování: 7/0/0

1060/17 Přílož chrániček k VO - Ledecská ul., Havlíčkův Brod - věcné břemeno

Rada města schvaluje zřízení věcného břemene přiložit trubky k veřejnému osvětlení, spočívajícího v oprávnění vymezeném v ustanovení § 104, odst. 3, zákona č. 127/2005 Sb. v platném znění, o elektronických komunikacích, zejména v oprávnění zřizovat a provozovat na cizích pozemcích nadzemní a podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, včetně jejich opěrných a vytyčovací bodů. V nezbytném rozsahu vstupovat nebo vjíždět na nemovitosti v souvislosti s uvedenými činnostmi a při přípravě projektové dokumentace, opravách a údržbě komunikačního vedení a elektronických komunikačních zařízení umístěných na nemovitostech. V nezbytném rozsahu kácet a oklešťovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz komunikačního vedení a zařízení. Toto věcné břemeno se zřizuje k tíži pozemků vedených v katastru nemovitostí parc. č. 564/7, 564/18, 692/12, 2293/7, 2293/15, v k.ú. Havlíčkův Brod, ve prospěch společnosti Nej.cz s.r.o., se sídlem Francouzská 75/4, 120 00 Praha 2, IČ: 03213595, Havlíčkův Brod, IČO: 48172481, úplatně jednorázově za cenu 130 Kč/bm+DPH. Geometrický plán si žadatel nechá vyhotovit na vlastní náklady. Do doby kolaudace vedení a vyhotovení geometrického plánu bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Podmínkou uzavření smlouvy řádné je uvedení pozemků do původního stavu.

Materiál č. 938 H.Brod, čtvrť Vysočany, kabel. vedení nn. - věcné břemeno

Hlasování: 7/0/0

1061/17 H.Brod, čtvrť Vysočany, kabel. vedení nn. - věcné břemeno

Rada města schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v právu stavby energetického díla, jeho provozu, údržby, oprav, odstraňování případného stromoví, přístupu a příjezdu na nemovitosti v souvislosti s uvedenými činnostmi. Toto věcné břemeno se zřizuje k tíži pozemků vedených v katastru nemovitostí parc. č. 2036/1, 2036/51, 2036/52, 2036/53, 2036/69, 2036/70, 2036/95, 2038/30, 2038/31, 2387/2 v katastrálním území Havlíčkův Brod ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, úplatně jednorázově za cenu 200 Kč/bm+DPH, minimálně 2.000 Kč+DPH. Geometrický plán si žadatel nechá vyhotovit na vlastní náklady. Do doby kolaudace vedení a vyhotovení geometrického plánu bude uzavřena smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. Podmínkou uzavření smlouvy řádné je uvedení pozemků do původního stavu.

Materiál č. 933 Rozpočtová opatření EO - 12/2017

Hlasování: 7/0/0

1062/17 Rozpočtová opatření EO - 12/2017

Rada města projednala a schvaluje rozpočtová opatření EO 12/2017 dle podkladové přílohy č. 40976. Schválená rozpočtová opatření jsou provedena v rozsahu usnesení zastupitelstva města číslo 452/14 ze dne 22.12.2014.

11. Podklady starosty - Mgr. Jan Tecl

Materiál č. 942 Plán jednání rady města na I. pololetí roku 2018

Hlasování: 7/0/0

1063/17 Plán jednání rady města na I. pololetí roku 2018

Rada města schvaluje plán svých řádných zasedání na I. pololetí roku 2018 v termínech: 8.1., 29.1., 19.2., 26.2., 12.3., 26.3., 3.4., 23.4., 14.5., 28.5., 4.6., 25.6.

Jednání ukončeno: 11.05 hod.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Čeněk Jůzl

.....

Zbyněk Stejskal

.....

Mgr. Jan Tecl
starosta města

.....

