



## Legenda

- Základní prvky**
- Správní hranice obvodu obce s rozšířenou působností
  - Správní hranice obce
  - Hranice katastrálního území
  - Hranice zastavěného území
  - Dálnice
  - Silnice I. třídy
  - Silnice II. a III. třídy
  - Železniční dráha celostátní
  - Železniční dráha regionální
- Problémy k řešení v ZÚŘ**
- a) Místa územních sřetů**
- Kolize záměrů
  - Sřet záměrů s vybranými technickými limity
  - Sřet záměrů s vybranými přírodními limity
  - Sřet záměrů s vybranými památkovými limity
  - Úrovňové křížení železnice se silnicí II. třídy
  - Problém koordinace záměrů ZÚŘ, ÚP a oborových záměrů
- b) Urbanistické, dopravní, hygienické problémy**
- Nevyhovující parametry komunikací nadmístního významu
  - Komunikace v zastavěných územích výrazně zatížené tranzitní dopravou
  - Dosud nenalezená přijatelná koncepce řešení dopravy
  - Problém koordinace vymezených koridorů v ZÚŘ se stavem v území
  - Významný sřet záměrů ZÚŘ se zastavěným územím
  - Omezení rozvoje sídel v důsledku záměrů nadmístního významu
- Problémy k řešení v ÚP**
- a) Místa územních sřetů**
- Kolize záměrů
  - Sřet záměrů s vybranými přírodními limity
  - Sřet vymezených zastavěných ploch se záplavovým územím
  - Problém koordinace záměrů z ÚP a oborových záměrů
  - Problém koordinace záměrů ZÚŘ, ÚP a oborových záměrů
  - Problém koordinace záměrů ZÚŘ a ÚP
  - Problém koordinace záměrů ÚP a oborových záměrů
- b) Urbanistické, dopravní, hygienické problémy**
- Značná část zastavěného území zasažena záplavovým územím
  - Území s nevhovujícím zásobováním pitnou vodou
  - Území s nevhovujícím odváděním a čištním odpadních vod
  - Území nenapojené na plynovodní síť
  - Území s nedostatečnou, případně obtížně dosažitelnou veřejnou infrastrukturou
  - Rozdílná území Brownfields
  - Obce bez ÚP, případně s neaktuálním ÚP schváleným před 1.1.2007
  - Skádky
  - Zařízení na odstraňování nebezpečného odpadu
- Záměry ZÚŘ**
- Územní rezerva pro rozšíření dálnice D1
  - Silnice I., II. a III. třídy
  - Koridor vysokorychlostní trati (VRT)
  - Koridor pro modernizaci železniční trati č. 230 - Gvozdč. Jenkav. - Letina u Světlé nad Sázavou
  - Elektrické vedení ZVN a VVN
  - Elektrické vedení VVN
  - Plynovod VVTL
  - Ropovod - návrh
  - Objekt na ropovodní síti
  - Nadregionální biocentrum
  - Nadregionální biokoridor
  - Regionální biocentrum
  - Regionální biokoridor
  - Územně hájená vodní nádrž
- Záměry ÚP, oborové záměry**
- Plochy zemědělské
  - Plochy bydlení
  - Plochy dopravní infrastruktury
  - Plochy smíšené nezaostavěného území
  - Plochy smíšené výrobní
  - Plochy lesní
  - Plochy přírodní
  - Plochy občanského vybavení
  - Plochy veřejných prostranství
  - Plochy rekreace
  - Plochy smíšené obytné
  - Plochy technické infrastruktury
  - Plochy výroby a skladování
  - Plochy vodní a vodohospodářské
  - Plochy systémů sídelní zeleně
  - Silnice I. třídy
  - Silnice II. třídy
  - Silnice III. třídy
  - Osa koridoru vysokorychlostní trati (VRT)
  - Elektrické vedení VVN
  - Ropovod
  - Komunikační vedení
- Ohrožení v území**
- Záplavové území Q<sub>2</sub> včetně aktivní zóny záplavového území
  - Podzáplavové území - plošné
  - Podzáplavové území - bodové
  - Zóna havarijního plánování
  - Objekt s umístěnými nebezpečnými látkami
- Vybrané limity**
- CHKO Žďárské vrchy
  - Natura 2000 - Evropsky významné lokality
  - Nadregionální biocentrum
  - Nadregionální biokoridor
  - Regionální biocentrum
  - Regionální biokoridor
  - Lokální biocentrum
  - Lokální biokoridor
  - Maloplošná zvláštně chráněná území
  - Významný krajinný prvek - registrovaný
  - Plochy PUPFL
  - Vodní plochy a toky
  - Chráněná oblast přírodně akumulace vod
  - Chráněná oblast
  - Chráněné ložiskové území
  - Ložiska nerostných surovin
  - Lokality chráněných druhů a biotopů
  - Národní nemovitá kulturní památka
  - Městské a vesnické památkové zóny
  - Území s archeologickými nálezky
  - Ochranné pásmo letiště
  - Ochranné hlukové pásmo letiště Čáslav
  - Ochranné pásmo radiolokačního zařízení
  - Plynovod VVTL
  - Plynovod VTL
  - Regulační stanice plynovodu
  - Ropovod
  - Produkčovod
  - Elektrické vedení VVN
  - Elektrozvodna

LIST Č. 3

**AKTUALIZACE ÚP SO ORP HAVLÍČKŮV BROD**

OBJEDNATEL: Město Havlíčkův Brod

ZHOTOVITEL: ŽALUDA, projektová kancelář  
Ing. Eduard Žaluda, Ing. arch. Alena Švandlíková, Mgr. Vít Houba, Petr Schejbal, Mgr. Miloslav Vrtíka

DATUM: XII/2016

Problémový výkres

