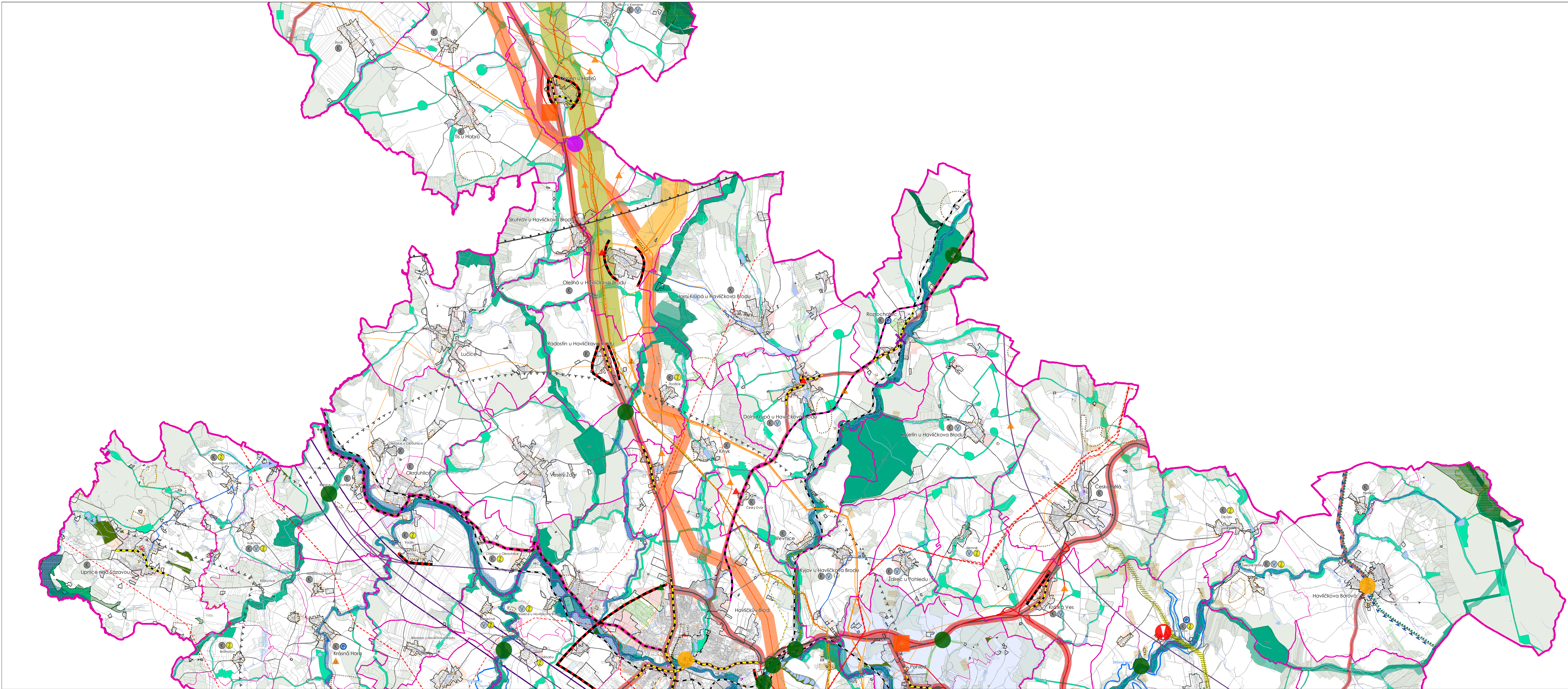




PROBLÉMOVÝ VÝKRES

Legenda

Základní prvky

- Správní hranice obvodu obce s rozšířenou působností
- Správní hranice obce
- Hranice katastrálního území
- Hranice zastavěného území
- Dálnice
- Silnice I. třídy
- Silnice II. a III. třídy
- Železniční dráha celostátní
- Železniční dráha regionální

Problémy k řešení v ZÚR

a) Místa územních střetů

- Kolize záměrů
- Střet záměrů s vybranými technickými limity
- Střet záměrů s vybranými přírodními limity
- Střet záměrů s vybranými památkovými limity
- Úrovňové křížení železnice se silnicí II. třídy
- Problematika koordinace záměrů ZÚR, ÚP a oborových záměrů

b) Urbanistické, dopravní, hygienické problémy

- Nevyhovující parametry komunikací nadmístního významu
- Komunikace v zastavěných územích výrazně zatížené tranzitní dopravou
- Dosud nenalezená přijatelná koncepce řešení dopravy
- Problematika koordinace vymezených koridorů v ZÚR se stavem v území
- Významný střet záměru ZÚR se zastavěným územím
- Omezení rozvoje sídel v důsledku záměrů nadmístního významu

Problémy k řešení v ÚP

a) Místa územních střetů

- Kolize záměrů
- Střet záměrů s vybranými přírodními limity
- Střet vymezených zastavěných ploch se záplavovým územím
- Problematika koordinace záměrů z ÚP a oborových záměrů
- Problematika koordinace záměrů ZÚR, ÚP a oborových záměrů
- Problematika koordinace záměrů ZÚR a ÚP
- Problematika koordinace záměrů ÚP a oborových záměrů

b) Urbanistické, dopravní, hygienické problémy

- Značná část zastavěného území zasazena záplavovým územím
- Území s nevychovujícím zásobováním pitnou vodou
- Území s nevychovujícím odváděním a čišněním odpadních vod
- Území nenapojené na plynovodní síť
- Území s nedostatečnou, případně obřížně dosažitelnou veřejnou infrastrukturou
- Rozsáhlé území Brownfields
- Obce bez ÚP, případně s neaktuální ÚP schváleným před 1.1.2007
- Skládka
- Zařízení na odstraňování nebezpečného odpadu

Záměry ZÚR

- Územní rezerva pro rozšíření dálnice D1
- Silnice I., II. a III. třídy
- Koridor vysokorychlostní tratě (VRT)
- Koridor pro modernizaci železniční tratě č. 230 - Golčův Jeníkov - Letňany u Světlé nad Sázavou
- Elektrické vedení VZN a VVN
- Elektrické vedení VZN a VVN
- Plynovod VVTL
- Ropovod - návrh
- Objekt na ropovodní síli
- Nadregionální biocentrum
- Nadregionální biokoridor
- Regionální biocentrum
- Regionální biokoridor
- Územně hájená vodní nádrž

Záměry ÚP, oborové záměry

- Plochy zemědělské
- Plochy bydlí
- Plochy dopravní infrastruktury
- Plochy smíšené nezastavěného území
- Plochy smíšené výrobní
- Plochy lesní
- Plochy přírodní
- Plochy občanského vybavení
- Plochy veřejných prostranství
- Plochy rekreace
- Plochy smíšené obytné
- Plochy technické infrastruktury
- Plochy výroby a skladování
- Plochy vodní a vodohospodářské
- Plochy systémů sídelní zeleně
- Silnice I. třídy
- Silnice II. třídy
- Silnice III. třídy
- Osa koridoru vysokorychlostní tratě (VRT)
- Elektrické vedení VVN
- Ropovod
- Komunikační vedení

Ohrožení v území

- Záplavové území Q₁₀₀ včetně aktivní zóny záplavového území
- Poddolované území - plošné
- Poddolované území - bodové
- Zóna havarijního plánování
- Objekt s umístěnými nebezpečnými látkami

Vybrané limity

- CHKO Žďárské vrchy
- Natura 2000 - Evropsky významné lokality
- Nadregionální biocentrum
- Nadregionální biokoridor
- Regionální biocentrum
- Regionální biokoridor
- Lokální biocentrum
- Lokální biokoridor
- Maloplošná zvláštní chráněná území
- Významný krajinný prvek - registrovaný
- Plochy PUPPL
- Vodní plochy a toky
- Chráněná oblast přirozené akumulace vod
- Zranitelná oblast
- Chráněné ložiskové území
- Ložisko nerostných surovin
- Lokality chráněných druhů a biotopů
- Národní nemovité kulturní památka
- Městské a vesnické památkové zóny
- Území s archeologickými nálezky
- Ochranné pásmo letiště
- Ochranné hlukové pásmo letiště Čáslav
- Ochranné pásmo radiolokačního zařízení
- Plynovod VVTL
- Regulační stanice plynovodu
- Ropovod
- Produktovod
- Elektrické vedení VVN
- Elektrozvodna

LIST Č. 2

1

2

3

INTegrovaný operační program

EVROPSKÁ UNIE

EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ

SÁNCE PRO VÁS ROZVOJ

AKTUALIZACE ÚAP SO ORP HAVLÍČKŮV BROD

OBJEDNATEL: Město Havlíčkův Brod

ZHOTOVITEL: ŽALUDA, projektová kancelář

Ing. Eduard Žaluda, Ing. arch. Alena Svandělková, Mgr. Věra Holubová, Petr Schabert, Mgr. Miroslav Vrábla

DATUM: XII/2016

Problémový výkres

ÚPLNÁ AKTUALIZACE 2016

ÚP Havlíčkův Brod

ÚP Havlíčkův Brod

ÚP Havlíčkův Brod

PROBLÉMOVÝ VÝKRES

MĚŘÍTKO 1 : 25 000

VÝKRES Č. 4

ÚP Havlíčkův Brod

ÚPLNÁ AKTUALIZACE 2016